

Аннотация рабочей программы дисциплины **«Инвестиционный менеджмент»**

Цель дисциплины – формирование у обучающихся практических навыков осуществления инвестиционного анализа, навыков разработки, оценки, отбора и принятия решений в сфере управления инвестициями.

Задачи дисциплины:

- усвоение теории и методологии инвестиционного менеджмента;
- изучение инвестиционных стратегий и моделей принятия инвестиционных решений;
- получение навыков обоснования и принятия инвестиционных решений;
- овладение приемами разработки концепции проекта в рамках обозначенной проблемы, формулируя цель, задачи, актуальность, значимость (научную, практическую, методическую и иную в зависимости от типа проекта), ожидаемые результаты и возможные сферы их применения;
- изучение особенностей применения механизмов по привлечению инвестиций для различных отраслей экономики и международной практики;
- получение навыков использования различных справочно-правовых систем в целях актуализации правовых документов, работы в специализированных компьютерных программах для подготовки и реализации проекта;
- освоение методов и приемов оценки эффективности использования ресурсов и управления издержками;

Названия тем, основных вопросов в виде дидактических единиц:

1 Теоретические основы инвестиционного менеджмента.

Экономическая сущность и классификация инвестиций; Инвестиционные проекты. Классификация инвестиционных проектов. Требования к их разработке; Сущность, цель и задачи инвестиционного менеджмента; Функции и механизм инвестиционного менеджмента.

2 Управление выбором инвестиционных проектов и формированием программы реальных инвестиций.

Инвестиционная деятельность. Фазы жизненного цикла проекта (идентификация, разработка, предварительная оценка (экспертиза), переговоры, осуществление и оценка результатов реализации); Принципы оценки экономической эффективности инвестиционных проектов, исходные данные и основные показатели для расчета; Оценка экономической эффективности инвестиционного проекта; Влияние риска и неопределенности при оценке эффективности проекта; Формирование программы реальных инвестиций.

3 Управление реализацией инвестиционных проектов.

Планирование потребности и использование ресурсов; Экспертиза проектов; Контроль проекта. Мониторинг работ и анализ результатов по проекту; Управление изменениями и стоимостью проекта; Бюджетирование проекта. Методы контроля стоимости проекта.

4 Инвестиционная стратегия предприятия.

Сущность инвестиционной стратегии и принципы ее разработки; Формирование стратегических целей инвестиционной деятельности; Обоснование стратегических направлений и форм инвестиционной деятельности; Оценка результативности разработанной инвестиционной стратегии предприятия.

5 Управление формированием инвестиционных ресурсов предприятия.

Понятие инвестиционных ресурсов предприятия и их классификация; Политика формирования инвестиционных ресурсов предприятия; Методы расчета общего объема

инвестиционных ресурсов; Схемы финансирования реальных инвестиционных проектов;
Оценка стоимости формируемых инвестиционных ресурсов.

Объем дисциплины – 4,0 з.е.

Форма промежуточного контроля – *экзамен*.