

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«КУБАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**  
**ИМЕНИ И.Т. ТРУБИЛИНА**

**АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ ФАКУЛЬТЕТ**

**УТВЕРЖДАЮ**

Декан архитектурно-  
строительного факультета  
профессор В.Д. Гарагута

22 апреля 2020



**Рабочая программа дисциплины**

**Б1.В.1.10 ОРГАНИЗАЦИЯ, ПЛАНИРОВАНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЬСТВОМ**

**Специальность**  
**08.03.01 Строительство**

**Специализация**  
**Промышленное и гражданское строительство**

**Уровень высшего образования**  
**Бакалавриат**

**Форма обучения**  
**Очная, Заочная**

**Краснодар**  
**2020**

Рабочая программа дисциплины «Организация, планирование и управление строительством» разработана на основе ФГОС ВО 08.03.01 (Строительство) утвержденного приказом Министерства образования и науки РФ от 31 мая 2017 №481.

Автор:

доцент, кандидат  
технических наук

\_\_\_\_\_ А.Н. Секисов

Рабочая программа обсуждена и рекомендована к утверждению решением кафедры «строительного производства» от 20.04.2020 г., протокол №8.

Заведующий кафедрой  
профессор, доктор  
технических наук



\_\_\_\_\_ Г.В. Дегтярев

Рабочая программа одобрена на заседании методической комиссии архитектурно-строительного факультета, протокол от 21.04.2020г., протокол № 8.

Председатель  
методической комиссии  
доктор культурологии, профессор



\_\_\_\_\_ М. И. Шипельский

Руководитель  
основной профессиональной  
образовательной программы  
кандидат технических наук,  
профессор, декан АСФ



\_\_\_\_\_ В. Д. Таратута

## **1 Цель и задачи освоения дисциплины**

**Целью** изучения дисциплины «Организация, планирование и управление строительством» является реализация требований Государственного стандарта высшего профессионального образования по подготовке дипломированных специалистов направления 08.03.01 «Строительство»; подготовка выпускника к профессиональной деятельности с применением современных методов организации и планирования в строительстве отдельных объектов и их комплексов, в организации и планировании проектирования; обучение теоретическим основам и научным методам организации и планирования строительного производства на базе научно-технического прогресса с целью использования его достижений в практической деятельности.

### **Задачи:**

- проведение инженерных изысканий и обследований, составление инженерно-экономических обоснований при проектировании и сооружении объектов строительства, производстве строительных материалов, изделий и конструкций, машин, оборудования и технологических комплексов;
- осуществление сбора, обработки, анализа и систематизации научно-технической информации;
- выполнение технических разработок, проектной рабочей технической документации;
- участие во внедрении разработанных решений и проектов, в осуществлении авторского надзора при изготовлении, возведении, монтаже, наладке, испытаниях и сдаче в эксплуатацию запроектированных изделий, объектов, инженерных систем и сооружений;
- организация работы коллектива исполнителей, принятие управленческих решений;
- внедрение передовых методов организации труда и эффективных методов управления;
- подготовка исходных данных для составления планов, программ, проектов, смет, заявок и т.п.;
- выполнение экспериментальных и теоретических научных исследований в области строительства и в других отраслях, связанных со строительством;
- разработка рекомендаций на основе научных исследований, изучения специальной литературы и другой научно-технической документации, достижений отечественной и зарубежной науки и техники.

## **2 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения ОПОП ВО**

В результате освоения дисциплины обучающийся, в соответствии с образовательным стандартом ФГОС ВО 08.03.01 «Строительство», готовится к следующим видам деятельности:

- *изыскательская и проектно-конструкторская;*

- *производственно-технологическая и производственно-управленческая;*
- *экспериментально-исследовательская;*

**В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:**

ПКО-1 – Способность проводить оценку технических и технологических решений в сфере промышленного и гражданского строительства

ПКО-5 – Способность выполнять работы по организационно-технологическому проектированию зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения

ПКО-6 – Способность организовывать производство строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского строительства

ПКО-7 – Способность осуществлять организационно-техническое (технологическое) сопровождение и планирование строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского назначения

### **3 Место дисциплины в структуре ОПОП ВО**

«Организация, планирование и управление строительством» является дисциплиной базовой части ОПОП ВО подготовки обучающихся по направлению 08.03.01 «Строительство», направленность «Промышленное и гражданское строительство».

Для изучения дисциплины «Организация, планирование и управление строительством» студентам необходимы знания по предыдущим дисциплинам:

- «Строительные машины и оборудование»;
- «Технологические процессы в строительстве»;
- «Основы технологии возведения зданий»
- «Экономика отрасли»

#### 4 Объем дисциплины (144 часов, 3 зачетные единицы)

Виды учебной работы	Объем, часов	
	Очная	Заочная
<b>Контактная работа</b> в том числе:	49	17
—аудиторная по видам учебных занятий	46	14
—лекции	16	4
—практические	30	10
— лабораторные	-	-
— внеаудиторная	3	3
— зачет	-	-
— экзамен	3	3
— защита курсовых работ	-	-
<b>Самостоятельная работа</b> в том числе:	68	118
—курсовая работа	-	-
—прочие виды самостоятельной работы	27	9
<b>Итого по дисциплине</b>	144	144

#### 5 Содержание дисциплины

По итогам изучаемого курса студенты очной формы обучения сдают экзамен на 4 курсе в 7 семестре, а студенты заочной формы обучения – в 9 семестре.

Дисциплина изучается: на очной форме на 4 курсе, в 7 семестре, на заочной форме обучения на 4 курсе в 9 семестре.

#### Содержание и структура дисциплины по очной форме обучения

№ п/п	Наименование темы с указанием основных вопросов	Формируемые компетенции	Семестр	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)			
				Лекции	Лабораторные Занятия	Практические занятия	Самостоятельная Работа
1	Тема 1. Основные положения по организации и планирования строительного производства и управлению проектом 1. Основные положения по организации и планированию строительного производства и управлению проектом 2. Виды строительной про-	ПКО-1 ПКО-5 ПКО-6 ПКО-7	7	3	-	6	14

№ п/п	Наименование темы с указанием основных вопросов	Формируемые компетенции	Семестр	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудо- емкость (в часах)			
				Лекции	Лабо- торные Занятия	Практи- ческие занятия	Самосто- ятельная Работа
	<p>дукции и формы ее воспроиз- водства</p> <p>3. Зависимость организаци- онной формы строительного производства от способов производства строительно- монтажных работ</p> <p>4. Подрядный и хозяйствен- ный способы строительства. Область их применения и осо- бенности</p> <p>5. Формы управления стро- ительно-монтажными органи- зациями. Формы управления проектно-промышленно- строительными (проектно- строительными) объединени- ями</p> <p>6. Порядок оформления хо- зяйственных отношений меж- ду подрядчиком и заказчиком.</p>						
2	<p>Тема 2. Исходно- разрешительная документа- ция строительного производ- ства</p> <p>1. Исходно-разрешительная документация строительного производства</p> <p>2. Содержание и порядок формирования распоряди- тельной (разрешительной) предпроектной и проектной документации</p> <p>3. Градостроительное зада- ние, градостроительное за- ключение. Проектный ме- неджмент</p>	<p>ПКО-1 ПКО-5 ПКО-6 ПКО-7</p>	7	3	-	6	14
3	<p>Тема 3. Организация проекти- рования и строительных изысканий</p> <p>1. Основные положения и принципы проектирования</p> <p>2. Порядок разработки, ис- полнители и нормативы, ис-</p>	<p>ПКО-1 ПКО-5 ПКО-6 ПКО-7</p>	7	3	-	6	14

№ п/п	Наименование темы с указанием основных вопросов	Формируемые компетенции	Семестр	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудо- емкость (в часах)			
				Лекции	Лабо- торные Занятия	Практи- ческие занятия	Самосто- ятельная Работа
	<p>пользуемые при проектирова- нии строительства</p> <p>3. Предпроектная стадия, экономические изыскания</p> <p>4. Инженерные изыскания, их состав и содержание. Ор- ганизация инженерных изыс- каний</p> <p>5. Порядок оформления до- кументов на проведение про- ектных и изыскательских ра- бот. Комплекс предпроектных и проектных исследований и изыскательских работ по вы- бору строительной площадки</p> <p>6. Стадийность проектиро- вания и состав проектно- сметной документации</p> <p>7. Согласование, экспертиза и согласование проектно- сметной документации</p> <p>8. Типовое проектирование</p> <p>9. Основные направления ав- томатизации проектирования</p>						
4	<p>Тема 4. Календарное планиро- вание строительного произ- водства</p> <p>1. Основные положения ка- лендарного планирования. Цель и задачи календарного планирования. Организацион- но-технологические модели, используемые в календарном планировании</p> <p>2. Виды календарных пла- нов</p> <p>3. Система задач календар- ного планирования и методы их решения</p> <p>4. Календарное планирова- ние строительства отдельных зданий (сооружений) и ком- плексов зданий и сооружений</p> <p>5. Исходные данные и по-</p>	<p>ПКО-1 ПКО-5 ПКО-6 ПКО-7</p>	7	3	-	6	14

№ п/п	Наименование темы с указанием основных вопросов	Формируемые компетенции	Семестр	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудо- емкость (в часах)			
				Лекции	Лабо- торные Занятия	Практи- ческие занятия	Самосто- ятельная Работа
	<p>следовательность разработки календарных планов производства работ.</p> <p>6. Выбор методов производства работ и определение трудовых затрат на их выполнение</p> <p>7. Определение последовательности и продолжительности выполнения отдельных работ</p> <p>8. Взаимная увязка работ. Составление календарного плана производства работ по объекту</p> <p>9. Корректировка календарного плана</p> <p>10. Проектирование графиков календарного планирования</p> <p>11. Планирование работы строительных машин</p> <p>12. Проектирование графиков движения рабочих, занятых в строительстве. Составление графиков потребности в строительных материалах, конструкциях и деталях</p>						
5	<p>Тема 5. Оперативное планирование и управление в строительстве. Управление качеством строительства. Автоматизированные системы управления</p> <p>1. Органы управления строительством и их трансформация в современных условиях</p> <p>2. Влияние условий рыночной экономики на изменение управленческих структур</p> <p>3. Система управления качеством строительной продукции. Показатели качества. Нормативы и стандарты. Оценка и контроль качества.</p>	<p>ПКО-1</p> <p>ПКО-5</p> <p>ПКО-6</p> <p>ПКО-7</p>	7	4	-	6	12



№ п/п	Наименование темы с указанием основных вопросов	Формируемые компетенции	Семестр	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудо- емкость (в часах)			
				Лекции	Лабо- торные Занятия	Практи- ческие занятия	Самосто- ятельная Работа
	Внешний и внутренний кон- троль качества. 4. Виды внутреннего кон- троля: приемочный, операци- онный, организации и служ- бы, осуществляющие внеш- ний контроль, их функции 5. Приемка в эксплуатацию законченных строительством зданий и сооружений 6. Рабочая и государствен- ная комиссии, их функции 7. Документы, требующиеся для приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов 8. АСУ в строительстве и ее состав и структура 9. Классификация АСУ 10. Информационное, техни- ческое, математическое обес- печение АСУ 11. Типы решаемых задач 12. Автоматизация проектиро- вания и составление смет						
Итого				16	-	30	68

### Содержание и структура дисциплины по заочной форме обучения

№ п/п	Наименование темы с указанием основных вопросов	Формируемые компетенции	Семестр	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудо- емкость (в часах)			
				Лекции	Лабо- торные Занятия	Практи- ческие занятия	Самосто- ятельная Работа
1	Тема 1. Основные положения по организации и планирова- ния строительного производ- ства и управлению проектом 7. Основные положения по организации и планированию строительного производства и управлению проектом 8. Виды строительной про- дукции и формы ее воспроиз-	ПКО-1 ПКО-5 ПКО-6 ПКО-7	9	1	-	2	24

№ п/п	Наименование темы с указанием основных вопросов	Формируемые компетенции	Семестр	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудо- емкость (в часах)			
				Лекции	Лабо- торные Занятия	Практи- ческие занятия	Самосто- ятельная Работа
	водства 9. Зависимость организаци- онной формы строительного производства от способов производства строительно- монтажных работ 10. Подрядный и хозяйствен- ный способы строительства. Область их применения и осо- бенности 11. Формы управления стро- ительно-монтажными органи- зациями. Формы управления проектно-промышленно- строительными (проектно- строительными) объединени- ями 12. Порядок оформления хо- зяйственных отношений меж- ду подрядчиком и заказчиком.						
2	Тема 2. Исходно- разрешительная документа- ция строительного производ- ства 4. Исходно-разрешительная документация строительного производства 5. Содержание и порядок формирования распоряди- тельной (разрешительной) предпроектной и проектной документации 6. Градостроительное зада- ние, градостроительное за- ключение. Проектный ме- неджмент	ПКО-1 ПКО-5 ПКО-6 ПКО-7	9	1	-	2	24
3	Тема 3. Организация проекти- рования и строительных изысканий 9. Основные положения и принципы проектирования 10. Порядок разработки, ис- полнители и нормативы, ис- пользуемые при проектирова-	ПКО-1 ПКО-5 ПКО-6 ПКО-7	9	1	-	2	24

№ п/п	Наименование темы с указанием основных вопросов	Формируемые компетенции	Семестр	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудо- емкость (в часах)			
				Лекции	Лабо- торные Занятия	Практи- ческие занятия	Самосто- ятельная Работа
	<p>нии строительства</p> <p>11. Предпроектная стадия, экономические изыскания</p> <p>12. Инженерные изыскания, их состав и содержание. Организация инженерных изысканий</p> <p>13. Порядок оформления документов на проведение проектных и изыскательских работ. Комплекс предпроектных и проектных исследований и изыскательских работ по выбору строительной площадки</p> <p>14. Стадийность проектирования и состав проектно-сметной документации</p> <p>15. Согласование, экспертиза и согласование проектно-сметной документации</p> <p>16. Типовое проектирование</p> <p>9. Основные направления автоматизации проектирования</p>						
4	<p>Тема 4. Календарное планирование строительного производства</p> <p>12. Основные положения календарного планирования. Цель и задачи календарного планирования. Организационно-технологические модели, используемые в календарном планировании</p> <p>13. Виды календарных планов</p> <p>14. Система задач календарного планирования и методы их решения</p> <p>15. Календарное планирование строительства отдельных зданий (сооружений) и комплексов зданий и сооружений</p> <p>16. Исходные данные и последовательность разработки</p>	<p>ПКО-1</p> <p>ПКО-5</p> <p>ПКО-6</p> <p>ПКО-7</p>	9	1	-	2	24

№ п/п	Наименование темы с указанием основных вопросов	Формируемые компетенции	Семестр	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудо- емкость (в часах)			
				Лекции	Лабо- торные Занятия	Практи- ческие занятия	Самосто- ятельная Работа
	<p>календарных планов произ-водства работ.</p> <p>17. Выбор методов производ-ства работ и определение тру-довых затрат на их выполне-ние</p> <p>18. Определение последова-тельности и продолжительности выполнения отдельных работ</p> <p>19. Взаимная увязка работ. Составление календарного плана производства работ по объекту</p> <p>20. Корректировка календар-ного плана</p> <p>21. Проектирование графиков календарного планирования</p> <p>22. Планирование работы строительных машин</p> <p>12.Проектирование графиков движения рабочих, занятых в строительстве. Составление графиков потребности в стро-ительных материалах, кон-струкциях и деталях</p>						
5	<p>Тема 5. Оперативное плани-рование и управление в стро-ительстве. Управление каче-ством строительства. Автомати-зированные системы управ-ления</p> <p>12. Органы управления стро-ительством и их трансформа-ция в современных условиях</p> <p>13. Влияние условий рыноч-ной экономики на изменение управленческих структур</p> <p>14. Система управлением ка-чеством строительной про-дукции. Показатели качества. Нормативы и стандарты. Оценка и контроль качества. Внешний и внутренний кон-</p>	<p>ПКО-1</p> <p>ПКО-5</p> <p>ПКО-6</p> <p>ПКО-7</p>	9		-	2	22

№ п/п	Наименование темы с указанием основных вопросов	Формируемые компетенции	Семестр	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудо- емкость (в часах)			
				Лекции	Лабо- торные Занятия	Практи- ческие занятия	Самосто- ятельная Работа
	троль качества. 15. Виды внутреннего кон- троля: приемочный, операци- онный, организации и служ- бы, осуществляющие внеш- ний контроль, их функции 16. Приемка в эксплуатацию законченных строительством зданий и сооружений 17. Рабочая и государствен- ная комиссии, их функции 18. Документы, требующиеся для приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов 19. АСУ в строительстве и ее состав и структура 20. Классификация АСУ 21. Информационное, техни- ческое, математическое обес- печение АСУ 22. Типы решаемых задач 12.Автоматизация проектиро- вания и составление смет						
Итого				4	-	10	118

## **6 Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятель- ной работы обучающихся по дисциплине**

1. Основы организации и управления в строительстве: метод. указа-  
ния / сост. С. М. Резниченко, К. А. Белокур, В. П. Мирской. – Краснодар  
:КубГАУ, 2014. – 24 с.
2. Организация и управление в строительстве: метод.указания / сост.  
С. М. Резниченко, К. А. Белокур, В. П. Мирской. – Краснодар:КубГАУ,  
2014. – 40 с.

## **7 Фонд оценочных средств для проведения промежуточной атте- стации**

### **7.1 Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения ОПОП ВО**

Номер семестра*	Этапы формирования компетенций по дисциплинам, практикам в процессе освоения ОП
<b>ПКО-1. Способность проводить оценку технических и технологических решений в сфере промышленного и гражданского строительства</b>	
5	Социология и культурология
5	Социология организаций
6	Производственные практики
7	Психология и педагогика
7	Основы педагогики и андрологии
8	Основы организации и управления в строительстве
8	Преддипломная практика
8	Государственная итоговая аттестация
<b>ПКО-5. Способность выполнять работы по организационно-технологическому проектированию зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения</b>	
2	Инженерная графика
5	Экономика
6	Архитектурные конструкции
6	Архитектура
6	Основы реконструкции и реставрации
6	Техническая эксплуатация зданий и сооружений
6	Производственные практики
7	Железобетонные и каменные конструкции
7	Технологические процессы в строительстве
8	Основы организации и управления в строительстве
8	Конструкции из дерева и пластмасс
8	Экономика отрасли
8	Преддипломная практика
8	Государственная итоговая аттестация
<b>ПКО-6. Способность организовывать производство строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского строительства</b>	
1,2	Геодезия
1	Основы техники изобразительного искусства
3	Рисунок
4	Геология
4	Основы систем автоматизированного проектирования
5	Живопись
6	Водоснабжение и водоотведения с основами гидравлики
6	Основы реконструкции и реставрации
6	Техническая эксплуатация зданий и сооружений
6	Производственные практики
7	Металлические конструкции, включая сварку
7	Железобетонные и каменные конструкции
7	Планировка сельских населенных мест
7	Сельскохозяйственные дороги и площадки

8	Основы организации и управления в строительстве
8	Конструкции из дерева и пластмасс
8	Экономика отрасли
8	Обследование и испытание зданий и сооружений
8	Обследование строительных конструкций и оценка их технического состояния
8	Преддипломная практика
8	Государственная итоговая аттестация
<b>ПКО-7 Способность осуществлять организационно-техническое (технологическое) сопровождение и планирование строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского назначения</b>	
6	Теплогазоснабжение с основами теплотехники
6	Электроснабжение с основами электротехники
6	Производственные практики
7	Металлические конструкции, включая сварку
7	Основания и фундаменты
7	Технологические процессы в строительстве
8	Основы метрологии, стандартизации, сертификации и контроля качества
8	Конструкции
8	Основы организации и управления в строительстве
8	Преддипломная практика
8	Государственная итоговая аттестация

\*Этап формирования компетенции соответствует номеру семестра

## 7.2 Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкалы оценивания

Планируемые результаты освоения ком- петенции	Уровень освоения				Оценоч- ное средство
	неудовлетво- рительно (минималь- ный)	удовлетвори- тельно (поро- говый)	хорошо (средний)	отлично (высокий)	
<b>ПКО-1. Способность проводить оценку технических и технологических решений в сфере промышленного и гражданского строительства</b>					
ПКС-1.1. Составле- ние плана работ под- готови- тельного периода	Не владеет знаниями в области ме- тодологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза ин- формации в	Имеет по- верхност- ные знания методоло- гии научно- го позна- ния, прин- ципы и ме- ханизмы анализа и синтеза ин-	Знает мето- дологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза ин- формации в области профессио-	Знает на высоком уровне ме- тодологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза ин-	Устный опрос
					Доклады
					Тесто- вые за- дания
					Экзамен

	области профессиональной деятельности	формации в области профессиональной деятельности	нальной деятельности	области профессиональной деятельности	
ПКС-1.2. Определение функциональных связей между подразделениями проектной (строительно-монтажной) организации	Не умеет анализировать профессионально-значимую информацию, интерпретировать результаты исследований в профессиональной сфере, принимать решения по результатам исследований	Умеет на низком уровне анализировать профессионально-значимую информацию, интерпретировать результаты исследований в профессиональной сфере, принимать решения по результатам исследований	Умеет на достаточном уровне анализировать профессионально-значимую информацию, интерпретировать результаты исследований в профессиональной сфере, принимать решения по результатам исследований	На высоком уровне анализирует профессионально-значимую информацию, интерпретировать результаты исследований в профессиональной сфере, принимать решения по результатам исследований	
ПКС-1.3. Выбор метода производства строительно-монтажных работ	Не владеет знаниями в области методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Имеет поверхностные знания методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Знает методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Знает на высоком уровне методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	



<p>ПКС-1.4.</p> <p>Составление плана мероприятий по обеспечению безопасности на строительной площадке, соблюдению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды</p>	<p>Не владеет знаниями в области методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности</p>	<p>Имеет поверхностные знания методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности</p>	<p>Знает методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности</p>	<p>Знает на высоком уровне методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности</p>	
<p>ПКС-1.5.</p> <p>Составление графиков потребности в трудовых, материально-технических ресурсах по объекту промышленного и гражданского назначения</p>	<p>Не владеет знаниями в области методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности</p>	<p>Имеет поверхностные знания методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности</p>	<p>Знает методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности</p>	<p>Знает на высоком уровне методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности</p>	

при выполнении строитель- но- монтажных работ					
ПКС-1.6. Составле- ние опера- тивного плана стро- ительно-	Не владеет знаниями в области ме- тодологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза ин- формации в области профессио- нальной де- ятельности	Имеет по- верхност- ные знания методоло- гии научно- го позна- ния, прин- ципы и ме- ханизмы анализа и синтеза ин- формации в области профессио- нальной де- ятельности	Знает мето- дологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза ин- формации в области профессио- нальной де- ятельности	Знает на высоком уровне ме- тодологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза ин- формации в области профессио- нальной де- ятельности	
<b>ПКО-5. Способность выполнять работы по организационно-технологическому проектированию зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения</b>					
ПКС-5.1. Выбор ис- ходной ин- формации и норматив- но- техниче- ских доку- ментов для организа- ционно- технологиче- ского про- ектирова- ния зда- ния (со- оружения) промыш- ленного и граждан- ского назначения	Не владеет знаниями в области ме- тодологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза ин- формации в области профессио- нальной де- ятельности	Имеет по- верхност- ные знания методоло- гии научно- го позна- ния, прин- ципы и ме- ханизмы анализа и синтеза ин- формации в области профессио- нальной де- ятельности	Знает мето- дологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза ин- формации в области профессио- нальной де- ятельности	Знает на высоком уровне ме- тодологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза ин- формации в области профессио- нальной де- ятельности	Устный опрос  Доклады  Тесто- вые за- дания  Экзамен
ПКС-5.2. Выбор ор-	Не умеет анализиро-	Умеет на низком	Умеет на достаточ-	На высоком уровне ана-	

ганизационно-технологической схемы возведения здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства	вать профессионально-значимую информацию, интерпретировать результаты исследований в профессиональной сфере, принимать решения по результатам исследований	уровне анализировать профессионально-значимую информацию, интерпретировать результаты исследований в профессиональной сфере, принимать решения по результатам исследований	ном уровне анализировать профессионально-значимую информацию, интерпретировать результаты исследований в профессиональной сфере, принимать решения по результатам исследований	лизирует профессионально-значимую информацию, интерпретировать результаты исследований в профессиональной сфере, принимать решения по результатам исследований	
ПКС-5.3. Разработка календарного плана строительства здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства	Не владеет знаниями в области методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Имеет поверхностные знания методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Знает методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Знает на высоком уровне методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	
ПКС-5.4. Определение по-	Не владеет знаниями в области ме-	Имеет по-	Знает мето-	Знает на	

требности строительного производства в материально-технических и трудовых ресурсах в составе проекта организации строительства	методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	
ПКС-5.5. Разработка строительного генерального плана основного периода строительства здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства	Не владеет знаниями в области методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Имеет поверхностные знания методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Знает методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Знает на высоком уровне методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	
ПКС-5.6. Представ-	Не владеет знаниями в	Имеет по-	Знает мето-	Знает на	

ление и защита результатов по организационно-технологическому проектированию здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	области методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	ные знания методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	уровне методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	
--	--	---	--	---	--

**ПКО-6. Способность организовывать производство строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского строительства**

ПКС-6.1. Выбор нормативно-методических документов, регламентирующих проведение обследования (испытаний) строительных конструкций здания (сооружения) промышленного и гражданского	Не владеет знаниями в области методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Имеет поверхностные знания методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Знает методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Знает на высоком уровне методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Устный опрос Доклады Тестовые задания Экзамен
--	--	---	--	--	--

ского назначения					
ПКС-6.2. Выбор и систематизация	Не умеет анализировать профессионально-значимую информацию, интерпретировать результаты исследований в профессиональной сфере, принимать решения по результатам исследований	Умеет на низком уровне анализировать профессионально-значимую информацию, интерпретировать результаты исследований в профессиональной сфере, принимать решения по результатам исследований	Умеет на достаточном уровне анализировать профессионально-значимую информацию, интерпретировать результаты исследований в профессиональной сфере, принимать решения по результатам исследований	На высоком уровне анализирует профессионально-значимую информацию, интерпретировать результаты исследований в профессиональной сфере, принимать решения по результатам исследований	
информации о здании (сооружении), в том числе проведение документального исследования	Не владеет знаниями в области методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Имеет поверхностные знания методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Знает методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Знает на высоком уровне методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	
ПКС-6.3. Выполне-	Не владеет знаниями в	Имеет по-	Знает мето-	Знает на	

ние обследо- вания (испыта- ния) строи- тельной конструк- ции здания (сооруже- ния) про- мышленно- го и граж- данского назначения	области ме- тодологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза ин- формации в области профессио- нальной де- ятельности	ные знания методоло- гии научно- го позна- ния, прин- ципы и ме- ханизмы анализа и синтеза ин- формации в области профессио- нальной де- ятельности	научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза ин- формации в области профессио- нальной де- ятельности	уровне ме- тодологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза ин- формации в области профессио- нальной де- ятельности	
ПКС-6.4. Обработка результатов обследования (испы- тания) строитель- ной кон- струкции здания (со- оружения) промыш- ленного и граждан- ского назначения	Не владеет знаниями в области ме- тодологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза ин- формации в области профессио- нальной де- ятельности	Имеет по- верхност- ные знания методоло- гии научно- го позна- ния, прин- ципы и ме- ханизмы анализа и синтеза ин- формации в области профессио- нальной де- ятельности	Знает мето- дологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза ин- формации в области профессио- нальной де- ятельности	Знает на высоком уровне ме- тодологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза ин- формации в области профессио- нальной де- ятельности	
ПКС-6.5. Составле- ние проекта отчета по результатам обследо- вания (испыта- ния) строи- тельной конструк-	Не владеет знаниями в области ме- тодологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза ин- формации в области	Имеет по- верхност- ные знания методоло- гии научно- го позна- ния, прин- ципы и ме- ханизмы анализа и синтеза ин- формации в	Знает мето- дологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза ин- формации в области профессио- нальной де-	Знает на высоком уровне ме- тодологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза ин- формации в области	



ции здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	профессиональной деятельности	области профессиональной деятельности	тельности	профессиональной деятельности	
<b>ПКО-7 Способность осуществлять организационно-техническое (технологическое) сопровождение и планирование строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского назначения</b>					
ПКС-7.1. Оценка комплектности исходно-разрешительной и рабочей документации для выполнения строительно-монтажных работ	Не владеет знаниями в области методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Имеет поверхностные знания методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Знает методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Знает на высоком уровне методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Устный опрос Доклады Тестовые задания Экзамен
ПКС-7.2. Составление графика производства строительно-монтажных работ в составе проекта производства работ	Не умеет анализировать профессионально-значимую информацию, интерпретировать результаты исследований в профессиональной сфере, принимать ре-	Умеет на низком уровне анализировать профессионально-значимую информацию, интерпретировать результаты исследований в профессиональной сфере, при-	Умеет на достаточном уровне анализировать профессионально-значимую информацию, интерпретировать результаты исследований в профессиональной сфере, при-	На высоком уровне анализирует профессионально-значимую информацию, интерпретировать результаты исследований в профессиональной сфере, принимать решения по	



	шения по результатам исследований	нимать решения по результатам исследований	нимать решения по результатам исследований	результатам исследований	
ПКС-7.3. Разработка схемы организации работ на участке строительства в составе проекта производства работ	Не владеет знаниями в области методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Имеет поверхностные знания методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Знает методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Знает на высоком уровне методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	
ПКС-7.4. Составление сводной ведомости потребности в материально-технических и трудовых ресурсах	Не владеет знаниями в области методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Имеет поверхностные знания методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Знает методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Знает на высоком уровне методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	
ПКС-7.5. Составление плана мероприятий по со-	Не владеет знаниями в области методологии научного познания,	Имеет поверхностные знания методологии научного позна-	Знает методологию научного познания, принципы и механизмы	Знает на высоком уровне методологию научного познания,	

блюдению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды на участке строительства	принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	ния, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	
ПКС-7.6. Разработка строительного генерального плана основного периода строительства здания (сооружения) в составе проекта производства работ	Не владеет знаниями в области методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Имеет поверхностные знания методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Знает методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Знает на высоком уровне методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	
ПКС-7.7. Разработка технологической карты на производство строительных-монтажных работ при	Не владеет знаниями в области методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в	Имеет поверхностные знания методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза ин-	Знает методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессио-	Знает на высоком уровне методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в	

возведении здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	области профессиональной деятельности	формации в области профессиональной деятельности	нальной деятельности	области профессиональной деятельности	
ПКС-7.8. Оформление исполнительной документации на отдельные виды строительно-монтажных работ	Не владеет знаниями в области методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Имеет поверхностные знания методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Знает методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Знает на высоком уровне методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	
ПКС-7.9. Составление схемы операционного контроля качества строительно-монтажных работ	Не владеет знаниями в области методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Имеет поверхностные знания методологии научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Знает методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	Знает на высоком уровне методологию научного познания, принципы и механизмы анализа и синтеза информации в области профессиональной деятельности	

### **7.3 Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения ОПОП ВО**

#### **Устный опрос**

При опросе используются вопросы на воспроизведение материала соответствующей лекции, например: влияние условий рыночной экономики на изменение управленческих структур? Виды внутреннего контроля: приемочный, операционный, организации и службы, осуществляющие внешний контроль, их функции и т. п.

#### **Тестовые задания**

1. Из основных функций управления главной является в строительстве
  - а. организация
  - б. планирование
  - в. контроль
  - г. руководство
2. В основе функционирования ДСК и ССК лежит принцип управления
  - а. специализация
  - б. кооперация
  - в. комбинирование
  - г. власть
3. В какую из основных функций управления входит постановка задач исполнителем, привлечение исполнителей и средств, передача полномочий?
  - а. планирование
  - б. организация
  - в. координация
  - г. руководство
4. Система разработки и исполнения плана включает в себя фазы
  - а. 2
  - б. 3
  - в. 4
  - г. 5
5. Постоянно действующими строительно-монтажными организациями ведется способов строительства
  - а. смешанный
  - б. подрядный
  - в. хозяйственный
  - г. субподряд
6. Наиболее эффективным способ производства основных фондов

является

- а. расширение
- б. техническое перевооружение
- в. реконструкция
- г. ремонт

7. Осуществляет возведение реконструкцию, ремонт зданий и сооружений, монтаж оборудования организация

- а. проектная
- б. строительная
- в. предприятия стройиндустрии
- г. ремонтная

8. Юридическим или физическим лицом, имеющим право на землю? является

- а. заказчик
- б. застройщик
- в. инвестор
- г. распорядитель

9. Подготовительная работа входит во внутримплощадочные работы

- а. линии электропередачи с подстанциями
- б. сети водоснабжения с водозаборными сооружениями
- в. геодезические разбивочные работы
- г. дороги

10. Исходные материалы входит в состав ПОС?

- а. календарный план производства работ по объекту
- б. технологические карты на выполнение отдельных видов работ
- в. решение по применению материалов и оборудования
- г. план подготовительного периода

11. В состав ППР из указанных исходных материалов входит

- а. инженерные изыскания
- б. сведения об источниках снабжения строительства электроэнергией

и водой

в. стройгенплан с указанием расположения постоянных и временных дорог, постоянно строящихся временных зданий и сооружений

- г. график движения рабочих кадров

12. При разработке технологических карт для определения состава звена применяются нормативы

- а. СНиП
- б. ГОСТ
- в. ЕНиР
- г. ГЭСН

13. К какому виду потоков, относится поток, представляющий один или несколько процессов, выполнимых одним коллективом (бригадой, звеном)?

- а. специализированный
- б. частный

- в. комплексный
- г. смешанный
- 14. Поток, в котором составляющие потоки не имеют постоянного ритма
  - а. кратморитмичный
  - б. разноритмичный
  - в. равноритмичный
  - г. неретмичный
- 15. Перерыв, зависящий от принятой технологии механизированных процессов и особенностей строительного производства может быть
  - а. метеорологический
  - б. технологический
  - в. организационный
  - г. технический
- 16. Грузы известь, битум, асфальт, щелочь являются
  - а. опасные
  - б. горючие и обжигающие
  - в. особо опасные
  - г. воспламеняющимися
- 17. В России появились первые государственные строительные нормы?
  - а. 18 век
  - б. 19 век
  - в. 20 век
  - г. 17 век
- 18. К методам управления относятся административные методы, служащие для единства управления производством
  - а. экономические
  - б. социально-психологические
  - в. организационные
  - г. технические
- 19. Управленческие функции: организация обслуживающей строительной техники, комплектование участка рабочими кадрами относятся должностному лицу?
  - а. ст. прораб
  - б. прораб
  - в. мастер
  - г. руководитель
- 20. К уровню относится нормативная документация: СНиПы, ГОСТы, ОНТП (общероссийские нормы технического проектирования)
  - а. федеральный
  - б. ведомственный
  - в. территориальный
  - г. региональный

## Доклады

1. Организация выполнения комплекса предпроектных и проектных исследований и изыскательских работ по выбору строительной площадки
2. Вопросы согласования и утверждения проектно-сметной документации
3. Организация и планирование выполнения работ в низовой строительной организации
4. Правила определения «Задела» в строительстве
5. Подготовка к производству работ в осенне-зимний период.
6. Планирование задела в строительстве, мероприятия, учитывающие влияние осенне-зимнего периода на выполнения работ
7. Роль и значение подготовительного периода строительной площадки в успешном выполнении работ по возведению зданий (сооружений)
8. Вопросы совершенствования методики сетевого планирования
9. Задачи оперативного планирования и управления в строительстве. Методы их решения
10. Информационное обеспечение процесса управления
11. Этапы применения сетевых методов планирования и управления систем
12. Подсобно-вспомогательные и обслуживающие здания и сооружения строительного генерального плана
13. Временные сети в составе строительного генерального плана и их расположение на строительном генеральном плане
14. Производственные мощности (база) строительной индустрии и сырьевые ресурсы Краснодарского края
15. Экономические проблемы, материально-технической базы строительных организаций Краснодарского края
16. Организация приемки, учета, хранения и расходование строительных материалов на стройплощадках
17. Поставочные комплекты Монтажные комплекты. Рейсовые комплекты
18. Функционирование системы управления качеством строительной продукции
19. АСУ в строительстве и ее состав и структура
20. Специфические функции строительных организаций
21. Функциональная структура строительной организации
22. Результативность недельно-суточного планирования
23. Диспетчеризация в строительстве, технические средства диспетчерского управления
24. Специализированные и комплексные бригады – преимущества в работе
25. Карты трудовых процессов в строительстве
26. Подбор состава производственных коллективов с учетом индивидуальных свойств характера и деловых качеств

- 27. Руководитель в системе производства и его роль
  - 28. Задачи оперативного планирования и управления в строительстве.
- Методы их решения
- Информационное обеспечение процесса управления

### **Вопросы к экзамену**

1. Система взаимоотношений между участниками строительного процесса (заказчиком, подрядчиком, проектной организацией и др.). Функции заказчика и подрядчика.
2. Структура воспроизводства основных фондов.
3. Система нормативных документов в строительстве. Организация проектирования.
4. Роль информации в управлении строительством. Качество информации. Информация как предмет труда работников управления.
5. Качества руководителя и оценка его деятельности.
6. Определение потребности в материально-технических ресурсах в строительстве.
7. Возрастание роли руководителя в управлении строительством в современных условиях.
8. Методы учета и показатели использования строительных машин.
9. Состав производительной базы МПМК. Производительная база хозяйственного способа строительства.
10. Виды документов в управлении, их качество, оформление, требования, предъявляемые к ним.
11. Аренда и услуги в строительстве.
12. Принципы регулирования и управления. Виды регуляторов.
13. Документы в управлении и их виды. Требования к документам Документооборот.
14. Сохранность материальных ценностей. Причина утрат и потерь. Пути экономии материалов в сельском строительстве.
15. Домостроительные комбинаты (ДСК) и сельские строительные комбинаты (ССК). Организационная структура и основные принципы деятельности.
16. Понятие аренды, проката, услуг и субподряда в строительстве.
17. Роль строительства в развитии сельского хозяйства страны. Особенности сельского строительства.
18. Строительные генеральные планы, основные принципы их проектирования.
19. Экономические методы управления сельским строительством.
20. Определение потребности строительства в материально-технических ресурсах.
21. Система технического обслуживания и ремонта строительных машин.
22. Оперативное управление строительным производством. Диспетче-



ризация.

23. Научная организация труда в строительстве. Состав и содержание мероприятий НОТ. Совершенствование приемов и методов труда.

24. Понятие о системах управления. Классификация систем.

25. Строительно-монтажные организации на селе. Производственные базы.

26. Основы теории надежности в управлении строительным производством.

27. Органы материально-технического снабжения в строительстве УПТК.

28. Автоматизированные системы управления, виды. Примеры моделей и задач.

29. Показатели, характеризующие эффективность работы строительных машин.

30. Понятие качества строительства и определяющие его показатели.

31. Информация как предмет труда инженерно-технических работников. Качество информации, этапы работы с информацией.

32. Моделирование, формализация и алгоритмизация задач управления строительным производством.

33. Роль учета в обеспечении сохранности материально-технических ценностей.

34. Учет социально-психологических факторов в управлении трудным коллективом.

35. Социально-психологические основы управления производственными коллективами.

36. Внешний контроль качества строительства. Органы государственного контроля и их функций. Система контроля и качества.

37. Порядок разработки ПОС и ППР. Состав и назначение ПОС и ППР.

38. Ответственность за правонарушения в области строительства.

39. Роль информации в системе управления строительством. Процедура принятия решения.

40. Состав материально-технической базы строительства, производственная база строительных организаций

41. Производство и хозяйство строительной организации.

42. Типичные извращения в методах руководства и управления производством.

43. Основные направления совершенствования организации труда в строительстве.

44. Основные и дополнительные показатели эффективности использования автопарка в строительстве.

45. Административные методы управления строительным производством.

46. Социально-психологические основы формирования коллективов в строительстве.

47. Схемы управленческих структур: линейная, линейно-штабная,

функциональная, матричная.

48. Регулирование в системе управления, воздействие внешней среды.

49. Подрядный и хозяйственный способ в строительстве. Контрактная система.

50. Построение социограмм, оценка производственных коллективов.

51. Социально-психологический климат в коллективе. Лидерство, формальное и неформальное. Авторитет руководителя.

52. Совершенствование приемов и методов труда, рабочих в строительстве.

53. Специализированные и комплексные бригады. Инструмент и инвентарь.

54. Документы, которые готовят рабочая комиссия для Государственной комиссии для приемки зданий и сооружений в эксплуатацию.

55. Определение необходимого количества автотранспорта для перевозок. Определение состава автопарка.

56. Задачи производственно-комплектовочных баз УПТК.

57. Подрядный и хозяйственный способ в сельском строительстве.

58. Нормативная документация, определяющая качество строительства.

59. Объективные условия и факторы, влияющие на производительность автотранспорта.

60. Социально-психологические методы управления производственным коллективом.

61. Организация труда инженерно-технических работников и работников управления.

62. Состав проектной документации на объекты промышленного и жилищно-гражданского назначения.

63. Цель и задачи календарного планирования. Виды и назначение календарных планов.

64. Последовательность и основные принципы расчета календарных планов в составе ПОС.

65. Порядок составления календарных планов строительства отдельных зданий и сооружений. Основные принципы расчета.

66. Экономическая эффективность использования новой техники.

67. Инженерные изыскания в строительстве.

68. Составление графиков изменения численности рабочих при выполнении строительных работ. Основные показатели графика.

69. Составление графиков движения строительных машин, поступления материалов, конструкций и изделий.

70. Оптимизация календарных планов и сетевых графиков.

71. Система подготовки строительного производства.

72. Исходные данные и нормативная база для составления ПОС и ППР.

73. Определения общего количества работающих на строительной площадке.

74. Основные технико-экономические показатели строительства.
75. Последовательность проектирования строительного генерального плана.
76. Складское хозяйство в строительстве. Виды складов.
77. Временные здания и сооружения на стройплощадке. Основные принципы их расчета.
78. Организация водоснабжения строительной площадки.
79. Правила приемки, учета и хранения строительных материалов.
80. Управление качеством строительства.
81. Организационно-техническая подготовка к строительству.
82. Порядок приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.
83. Требования, предъявляемые к руководящим кадрам в современных условиях. Формальный, неформальный лидер.
84. Документация, необходимая для начала строительного-монтажных работ.
85. Подрядный, хозяйственный и смешанный способы строительства.
86. Основные участники строительных процессов, взаимосвязь между ними. Функции каждого из них.
87. Материально-техническая база капитально строительства. МТБ.
88. Материально-техническое снабжение строительства. МТС.
89. Основные функции управления в строительстве и их содержание.
90. Внутренний контроль качества строительства.
91. Временные здания и сооружения в составе строительного генерального плана. Их расчет.
92. Планирование строительного производства. Виды планов.
93. Виды транспортных средств, применяемых в строительстве, расчет их количества.
94. Органы государственного надзора и контроля за качеством строительства.
95. Потребность строительства в материально-технических ресурсах.
96. Перерывы в работе строительных машин, используемых по основному назначению.
97. Порядок приемки, отпуска учета, и контроля материалов и оборудования.
98. Состав и содержание ПОС (проекта производства работ).
99. Состав и содержание ППР (проекта производства работ).
100. Документация и ее роль в системе управления строительным производством.
101. Планирование строительного производства. Перспективный, оперативный, текущий (годовой) планы строительства.
102. Виды контроля качества строительной продукции (входной, операционный, приемочный, инспекционный).
103. Классификация случайных факторов придающих строительному производству вероятный характер.

- 104. Классификация транспорта в строительстве.
- 105. Система задач в календарном планировании и методы их решения.
- 106. Рационализация и изобретательство в строительстве.
- 107. Выбор методов производства работ и определение трудовых затрат на их выполнение.
- 108. Использование теории надежности для оценки систем управления строительством.
- 109. Работы подготовительного периода. Их расчет. Комплекс предпроектных, проектных исследований и изыскательных работ по выбору стройплощадки.
- 110. Правила построения и расчета сетевых моделей.
- 111. Назначение и состав производственных цехов УПТК.

#### **7.4 Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков характеризующих этапы формирования компетенций**

Контроль освоения дисциплины и оценка знаний обучающихся по дисциплине производится в соответствии с ПлКубГАУ 2.5.1 «Текущий контроль успеваемости и промежуточная аттестация обучающихся».

##### **Устный опрос**

##### **Критерии оценивания ответов во время устного опроса**

Ответы студента во время устного опроса на несколько последовательных вопросов оцениваются по двухбалльной шкале (0 – ответы преимущественно неверные или отсутствуют, 1 – на вопросы преимущественно даются верные ответы).

##### **Тесты**

##### **Критерии оценивания выполнения тестовых заданий**

Тестовые задания по дисциплине используются для текущего контроля усвоения учебного материала. Тестовое задание по каждой теме содержит 20-50 вопросов, выполнение задания оценивается по 5-балльной шкале (0 – все ответы неверные, 5 – на все вопросы даны верные ответы).

##### **Доклад**

##### **Критерии оценивания доклада**

Критериями оценивания доклада являются: соответствие содержания доклада заданной теме; степень раскрытия темы в содержании доклада; качество подобранного материала и уровень освоения этого материала докладчиком; качество представления материала (выразительность, наличие иллюстраций).

Оценка «отлично» – выполнены все требования к представлению доклада: подобран релевантный теме материал; тема достаточно полно раскрыта, материал интересный и достоверный (из авторитетных источников); текст

доклада хорошо структурирован, соблюден временной регламент; доклад представлен выразительно, сопровождается демонстрацией иллюстраций; докладчик ориентируется в теме, может ответить на вопросы по теме доклада.

Оценка «хорошо» – основные требования к докладу выполнены, но при этом допущены недочёты: нечеткая структура доклада; отсутствие иллюстраций (в случае, когда их было целесообразно использовать); незначительное нарушение временного регламента.

Оценка «удовлетворительно» – имеются существенные нарушения требований к докладу: тема раскрыта недостаточно; допущены фактические ошибки, нарушена терминология; доклад представлен невыразительно, неясно.

Оценка «неудовлетворительно» – тема доклада не раскрыта или подобранный материал не соответствует заданной теме; докладчик не ориентируется в теме доклада, не может ответить на вопросы; устное выступление не подготовлено (попытки зачитывать незнакомый текст с листа или веб-страницы).

## **Экзамен**

### **Критерии оценки на экзамене**

**Оценка «отлично»** выставляется обучающемуся, который обладает всесторонними, систематизированными и глубокими знаниями материала учебной программы, умеет свободно выполнять задания, предусмотренные учебной программой, усвоил основную и ознакомился с дополнительной литературой, рекомендованной учебной программой. Как правило, оценка «отлично» выставляется обучающемуся усвоившему взаимосвязь основных положений и понятий дисциплины в их значении для приобретаемой специальности, проявившему творческие способности в понимании, изложении и использовании учебного материала, правильно обосновывающему принятые решения, владеющему разносторонними навыками и приемами выполнения практических работ.

**Оценка «хорошо»** выставляется обучающемуся, обнаружившему полное знание материала учебной программы, успешно выполняющему предусмотренные учебной программой задания, усвоившему материал основной литературы, рекомендованной учебной программой. Как правило, оценка «хорошо» выставляется обучающемуся, показавшему систематизированный характер знаний по дисциплине, способному к самостоятельному пополнению знаний в ходе дальнейшей учебной и профессиональной деятельности, правильно применяющему теоретические положения при решении практических вопросов и задач, владеющему необходимыми навыками и приемами выполнения практических работ.

**Оценка «удовлетворительно»** выставляется обучающемуся, который показал знание основного материала учебной программы в объеме, достаточном и необходимым для дальнейшей учебы и предстоящей работы по специ-

альности, справился с выполнением заданий, предусмотренных учебной программой, знаком с основной литературой, рекомендованной учебной программой. Как правило, оценка «удовлетворительно» выставляется обучающемуся, допустившему погрешности в ответах на экзамене или выполнении экзаменационных заданий, но обладающему необходимыми знаниями под руководством преподавателя для устранения этих погрешностей, нарушающему последовательность в изложении учебного материала и испытывающему затруднения при выполнении практических работ.

**Оценка «неудовлетворительно»** выставляется обучающемуся, не знающему основной части материала учебной программы, допускающему принципиальные ошибки в выполнении предусмотренных учебной программой заданий, неуверенно с большими затруднениями выполняющему практические работы. Как правило, оценка «неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, который не может продолжить обучение или приступить к деятельности по специальности по окончании университета без дополнительных занятий по соответствующей дисциплине.

## **8 Перечень основной и дополнительной учебной литературы**

### **Основная литература**

1. Организация и управление строительным производством : учебно-методическое пособие / А. Ю. Сергеева, Р. Ю. Мясичев, Ю. В. Мясичев, Ю. Д. Сергеев. — Воронеж : Воронежский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2015. — 109 с. — ISBN 978-5-89040-542-5. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/55017.html> (дата обращения: 03.02.2020).

2. Сушко, А. В. Организация производства на предприятии. Теория и практика : учебное пособие / А. В. Сушко, М. А. Суздальова, Е. В. Полицинская. — Томск : Томский политехнический университет, 2017. — 93 с. — ISBN 978-5-4387-0736-3. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/84023.html> (дата обращения: 03.02.2020).

3. Информационные технологии и управление предприятием / В. В. Баронов, Г. Н. Калянов, Ю. Н. Попов, И. Н. Титовский. — 2-е изд. — Саратов : Профобразование, 2019. — 327 с. — ISBN 978-5-4488-0086-3. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/87996.html> (дата обращения: 03.02.2020).

### **Дополнительная литература**



1. Схиртладзе, А. Г. Автоматизация технологических процессов и производств : учебник / А. Г. Схиртладзе, А. В. Федотов, В. Г. Хомченко. — 2-е изд. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 459 с. — ISBN 978-5-4486-0574-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/83341.html> (дата обращения: 03.02.2020).

2. Сычев, С. А. Строительное производство и технические инновации : учебное пособие / С. А. Сычев, Е. Н. Хорошенькая. — Санкт-Петербург : Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2015. — 428 с. — ISBN 978-5-9227-0627-8. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/69862.html> (дата обращения: 03.02.2020).

3. Гончарова, М. А. Производство и применение строительных материалов. Экономические аспекты : учебное пособие / М. А. Гончарова, Н. А. Каширина. — Липецк : Липецкий государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2019. — 71 с. — ISBN 978-5-88247-916-8. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/88804.html> (дата обращения: 03.02.2020).

## 9 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

№	Наименование ресурса	Тематика	Уровень доступа	Начало действия и срок действия договора	Наименование организации и номер договора
1	Znanium.com	Универсальная	Интернет доступ	С 08.06.2018 по 08.06.2019 С 09.06.2019 по 08.06.2020	Договор № 3135 ЭБС Договор № 3818 ЭБС
2	Издательство «Лань»	Ветеринария Сельск. хоз-во Технология хранения и переработки пищевых продуктов	Интернет доступ	С 27.12.18. по 12.01.20	ООО «Изд-во Лань» Контракт № 108
3	IPRbook	Универсальная	Интернет доступ	С 12.11.18 по 11.05.19 С 12.05.19 по 11.11.19.	ООО «Ай Пи Эр Медиа» Лицензионный договор № 4617/18  ООО «Ай Пи Эр Медиа»

					Лицензионный договор № 5202/19
4	Научная электронная библиотека eLibrary (РИНЦ), ScienceIndex	Универсальная	Интернет доступ	22.01.2019 22.01.2020	Договор № 510-7813/2019

— рекомендуемые интернет сайты:

1. Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы - <http://ru.wikipedia.org>
2. Каталог Государственных стандартов. Режим доступа: <http://stroyinf.ru/cgi-bin/mck/gost.cgi>.
3. Интегральный каталог ресурсов Федерального портала «Российское образование» - <http://soip-catalog.informika.ru/>
4. Научная электронная библиотека [www.eLIBRARY.RU](http://www.eLIBRARY.RU)
5. Образовательный портал КубГАУ [Электронный ресурс]: Режим доступа: <http://edu.kubsau.local>
6. Федеральный портал «Российское образование» - <http://www.edu.ru/>
7. Федеральный портал «Инженерное образование» - <http://www.techno.edu.ru>
8. Федеральный фонд учебных курсов - <http://www.ido.edu.ru/ffec/econ-index.html>
9. Черчение. Каталог. Единое окно доступа к образовательным ресурсам. - [window.edu.ru](http://window.edu.ru)

## **10 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины**

3. Основы организации и управления в строительстве: метод. указания / сост. С. М. Резниченко, К. А. Белокур, В. П. Мирской. – Краснодар: КубГАУ, 2014. – 24 с.
4. Организация и управление в строительстве: метод. указания / сост. С. М. Резниченко, К. А. Белокур, В. П. Мирской. – Краснодар: КубГАУ, 2014. – 40 с.

## **11 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем**

Информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине позволяют: обеспечить взаимодействие



между участниками образовательного процесса, в том числе синхронное и (или) асинхронное взаимодействие посредством сети "Интернет"; фиксировать ход образовательного процесса, результатов промежуточной аттестации по дисциплине и результатов освоения образовательной программы; организовать процесс образования путем визуализации изучаемой информации посредством использования презентационных технологий; контролировать результаты обучения на основе компьютерного тестирования.

MS OfficeStandart 2010	Корпоративный ключ	5/2012 от 12.03.2012 г.
MS OfficeStandart 2013	Корпоративный ключ	17к-201403 от 25.03.2014 г.
MS Windows XP, 7 pro	Корпоративный ключ	№ 187 от 24.08.2011 г.
Dr. Web	Серийный номер	б/н от 28.06.2017 г.
13к-201711 от 18.12.2017 г. (Предоставление безлимитного доступа в Интернет, 250 Мбит/с, ПАО «Ростелеком»)		
Система тестирования Индиго		

## 12 Материально-техническое обеспечение для обучения по дисциплине

Планируемые помещения для проведения всех видов учебной деятельности

Наименование помещений	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения
Организация, планирование и управление в строительстве	<p>Помещение №411 ГД, посадочных мест — 78; площадь — 74,3 кв.м.; учебная аудитория для проведения учебных занятий. специализированная мебель (учебная доска, учебная мебель).</p> <p>технические средства обучения, наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий (ноутбук, проектор, экран); программное обеспечение: Windows, Office.</p> <p>Помещение №420 ГД, посадочных мест — 25; площадь — 53,7 кв.м.; помещение для самостоятельной работы.</p> <p>технические средства обучения (компьютер персональный — 13 шт.);</p>	<p>350044, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Калинина, 13</p>

Наименование помещений	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения
	<p>доступ к сети «Интернет»;  доступ в электронную информационно-образовательную среду университета;  специализированная мебель(учебная мебель).</p> <p>Программное обеспечение: Windows, Office, INDIGO, специализированное лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, предусмотренное в рабочей программе</p>	