

## **Аннотация рабочей программы дисциплины «Планировка сельских населенных мест»**

### **1 Цель дисциплины**

**Цель** освоения дисциплины «Планировка сельских населенных мест» является изучение предмета будущей профессиональной деятельности бакалавра – рациональная планировочная организация территории сельских поселений и малых городов.

А также научить студента правильному пониманию основных теоретических положений по объёмно-пространственной организации территории населенных мест; показать, что без определения прогноза развития всего предприятия и конкретного населенного пункта невозможно безошибочное размещение объектов строительства и благоустройства, следовательно, не возможна территориальная технология отдельных производственных операций и всего производственного процесса на предприятии в целом. Объектом изучения является территория населенного пункта.

### **2. Задачи дисциплины**

Дать студентам необходимые знания по определению на перспективу расчетного срока численности населения, потребности в производственных кадрах, состава зданий и сооружений, а также рациональной планировочной организации территории сельских поселений и малых городов.

Объяснить студенту, что размещение объектов строительства в правильном соответствии с территориальной технологией позволит ощутить специалисту удовлетворение за принесенную дополнительную прибыль предприятию.

### **3. Содержание дисциплины**

В результате освоения дисциплины обучающиеся изучат теоретический и практический материал по следующим темам:

#### **1 Введение.**

Введение в дисциплину. Задачи. Содержание и состав проекта планировки.

Уровни градостроительного проектирования. Районная планировка и ее задачи.

Системы расселения и концептуальные схемы их развития.

Раздел 1: *Классификация и размеры населенных мест*

1.1 Классификация городских и сельских поселений. Понятия о городах, поселках городского типа, сельских населенных местах.

1.2 Предпроектные расчеты к планировке сельских населенных мест. Расчетные сроки для проектирования. Методы расчета населения: метод трудового баланса, статистический метод. Расчет количества семей. Расчет жилых и общественных зданий.

#### **2 Раздел 2: *Выбор территории для строительства населенного места***

2.1 Влияние природно-климатических условий на выбор и рациональную планировочную организацию территории. Обеспечение удобной связи населенного места с окружающей территорией.

2.2 Функциональное и строительное зонирование территории малых городов и сельских поселений.

#### **3 Раздел 3: *Внешний транспорт сельских населенных мест***

3.1 Общие понятия. Роль транспорта в развитии СНМ.

3.2 Единая инженерно-транспортная инфраструктура в системе СНМ.

#### **4 Раздел 4: *Архитектурно-планировочная организация сельских населенных пунктов***

4.1 Функциональное зонирование территорий, система центров обслуживания, транспортного и пешеходного движения, озеленение, благоустройство территорий.

4.2 Общественный центр села. Типы общественных центров и приемы организации территории и застройки.

- 5 Раздел 5: *Улицы и площади сельских населенных мест.*
  - 5.1 Системы уличной сети. Классификация улиц и площадей. Поперечные профили улиц.
  - 5.2 Трассирование дорожно-уличной сети СНМ.
  - 5.3 Композиция площадей и архитектурно-планировочная застройка улиц.
- 6 Раздел 6: *Селитебная зона*
  - 6.1 Общие положения.
  - 6.2 Жилые территории сельского поселка. Типы жилых домов и приемы застройки жилых территорий. Планировка жилой усадьбы, квартала, микрорайона. Санитарно-гигиенические и противопожарные требования.
  - 6.3 Сельские общественные здания. Радиусы обслуживания. Размещение, нормы расчета вместимости и территории.
- 7 Раздел 7: *Производственная зона.*
  - 7.1 Состав и общие требования к размещению и формированию производственных зон.
  - 7.2 Генеральные планы животноводческих и птицеводческих предприятий (фермы и комплексы).
  - 7.3 Дороги и проезды.
- 8 Раздел 8: *Благоустройство сельских населенных мест*
  - 8.1 Задачи и методы инженерной подготовки территорий.
  - 8.2 Вертикальная планировка. Методы разработки проектов вертикальной планировки и схемы вертикальной планировки.
  - 8.3 Классификация и проектирование зеленых насаждений.
  - 8.4 Основные требования к размещению инженерных сетей и оборудования.
  - 8.5 Классификация, состав спортивных сооружений.
- 9 Раздел 9: *Технико-экономическая оценка проекта.*

Качественная и количественная оценка проекта. Подразделение технико-экономических показателей на натуральные и стоимостные, абсолютные и относительные. Показатели «брутто» и «нетто».

#### **4. Трудоемкость дисциплины и форма промежуточной аттестации**

Объем дисциплины 72 часа, 2 зачетные единицы. По итогам изучаемого курса студенты сдают зачет в 8 семестре.

Дисциплина изучается: на очной форме: на 4 курсе, в 8 семестре.

на заочной форме на 5 курсе, в 9 семестре.