Министерство сельского хозяйства РФ

ФГБОУ ВО «Кубанский государственный аграрный университет имени И. Т. Трубилина»

Юридический факультет

Кафедра земельного, трудового и экологического права

**ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ**

**ОТНОШЕНИЙ В СУБЪЕКТАХ РФ**

**Методические указания**

по организации контактной работыдля обучающихся по

направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция,

направленность подготовки «Гражданско-правовая»

(программа бакалавриата)

Краснодар

КубГАУ

2018

*Составитель***:** Е. А. Гринь

**Правовое регулирование земельных отношений в субъектах РФ :** метод. указания / сост. Е. А. Гринь. – Краснодар : КубГАУ, 2018. – 23 с.

Методические указания содержат краткую характеристику основных аспектов контактной работы (аудиторной и внеаудиторной) преподавателя с обучающимися при изучении дисциплины «Правовое регулирование земельных отношений в субъектах РФ», требования по ее выполнению.

Предназначены для обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, направленность подготовки «Гражданско-правовая» (программа бакалавриата).

Рассмотрено и одобрено методической комиссией юридического факультета Кубанского ГАУ, протокол № 2 от 18.09.2018.

Председатель

методической комиссии А. А. Сапфирова

© Е. А. Гринь,

составление, 2018

© ФГБОУ ВО «Кубанский

государственный аграрный

университет имени

И. Т. Трубилина», 2018

**ВВЕДЕНИЕ**

Цель организации контактной работы преподавателя с обучающимся по дисциплине «Правовое регулирование земельных отношений в субъектах РФ» – обеспечение качества профессиональной подготовки обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, направленность подготовки «Гражданско-правовая» (программы бакалавриата), что позволяет выпускнику успешно работать в избранной сфере деятельности, обладать компетенциями, способствующими его социальной мобильности и конкурентоспособности в современных условиях.

Контактная работа преподавателя с обучающимся по дисциплине «Правовое регулирование земельных отношений в субъектах РФ» может быть аудиторной и внеаудиторной. Объем контактной работы отражается в учебных планах. Контактная работа преподавателя с обучающимся по дисциплине «Правовое регулирование земельных отношений в субъектах РФ» включает в себя: занятия лекционного типа, занятия семинарского типа (семинары, практические занятия), индивидуальную работу обучающихся с преподавателем, в том числе индивидуальные консультации и проведение зачета. Качество освоения обучающимся материала по дисциплине «Правовое регулирование земельных отношений в субъектах РФ» оценивается преподавателем в ходе контактной работы (аудиторная и внеаудиторная) с обучающимся посредством текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся (период сдачи зачета).

Текущий контроль, осуществляемый преподавателем, обеспечивает выполнение студентом всех видов работ, предусмотренных рабочей программой дисциплины (ответы на семинарах (практических занятиях), подготовку проектов документов, подготовку сообщений, решение задач и т.д.), активность студента в ходе учебной деятельности, посещаемость занятий, научно-исследовательскую работу и т.д.

Формой промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине «Правовое регулирование земельных отношений в субъектах РФ» является зачет.

**1. АУДИТОРНАЯ КОНТАКТНАЯ РАБОТА ПРЕПОДАВАТЕЛЯ С ОБУЧАЮЩИМИСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ В СУБЪЕКТАХ РФ»[[1]](#footnote-1)**

| №  п/п | Наименование темы | Формируемые компетенции | Лекции | | Практические  (семинарские)  занятия | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| очная | заочная | очная | заочная |
| 1 | Земельные отношения как предмет правового регулирования законодательством субъектов Российской Федерации | ПК-5; ПК-6; ПК-7 | 2 | 2 | 6 | - |
| 2 | Нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации, регулирующие земельные отношения, как источники права | ПК-5; ПК-6; ПК-7 | 2 | - | 6 | - |
| 3 | Разграничение государственной собственности на землю как основание возникновения права собственности субъектов Российской Федерации | ПК-5; ПК-6; ПК-7 | 2 | - | 4 | 2 |
| 4 | Порядок предоставления и изъятия земельных участков: особенности правового регулирования в субъектах Российской Федерации | ПК-5; ПК-6; ПК-7 | 2 | **-** | 4 | 2 |
| 5 | Оборот земель сельскохозяйственного назначения: особенности правового регулирования в законодательстве субъектов Российской Федерации | ПК-5; ПК-6; ПК-7 | 2 | - | 4 | 2 |
| 6 | Особенности правовой охраны земель особо охраняемых территорий в субъектах Российской Федерации | ПК-5; ПК-6; ПК-7 | 2 | - | 4 | - |
| **ИТОГО** | |  | **12** | **2** | **28** | **6** |

ПЛАНЫ ПРАКТИЧЕСКИХ (СЕМИНАРСКИХ)

ЗАНЯТИЙ

**Тема 1. Земельные отношения как предмет правового регулирования законодательством субъектов Российской Федерации**

*План занятия 1:*

1. Конституционные основы регулирования земельных отношений как предмета правового регулирования законодательства субъектов РФ
2. Участие субъектов РФ в разработке федерального земельного законодательства.

*План занятия 2,3:*

1. Заключение совместных договоров и соглашений по вопросам регулирования земельных отношений между органами государственной власти Российской Федерации и ее субъектов.
2. Разработка и принятие нормативных правовых актов субъектов РФ, регулирующих земельные отношения. Пределы правового регулирования.

*Задания:*

**1. Решение задач**

Орган местного самоуправления города Казани передал в собственность обществу с ограниченной ответственностью «Свей» земельный участок площадью 3,0 га для строительства на основании постановления от 18.10.2001 N 2206 главы администрации города Казани, находящимися в федеральной собственности и пользовании Казанской квартирно-эксплуатационной части.

Данный земельный участок расположен в пределах городской черты города Казани (черты городского поселения). В соответствии со ст. ст. 48, 59 Земельного кодекса Республики Татарстан указанный земельный участок находится во владении, пользовании и распоряжении органов местного самоуправления города Казани.

Заместитель военного прокурора Приволжско-Уральского военного округа просит отменить данное решение как не соответствующее нормам права.

*Подлежат ли применению в указанном случае нормы Земельного* [*кодекса*](consultantplus://offline/ref=EE01CAD285E0FBA9CA1807FFCD0AD477A8C56E83075F71FE65553E5BD31AO) *РФ, а также Федерального* [*закона*](consultantplus://offline/ref=EE01CAD285E0FBA9CA1807FFCD0AD477A8CC6882035F71FE65553E5BD31AO) *«О разграничении государственной собственности на землю»?*

*Какой порядок разграничения государственной собственности закреплен в действующем законодательстве?*

1. **Тестирование**

**Тема 2. Нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации, регулирующие земельные отношения, как источники права**

*План занятия 1:*

Понятие и виды законов субъектов РФ, регулирующих земельные отношения.

*План занятия 2,3:*

1. Сущность и значение подзаконных нормативных актов субъектов РФ в регулировании земельных отношений, их классификация.
2. Тенденции развития земельного законодательства субъектов РФ.

*Задания:*

**1. Решение задач**

Арбитражный суд отказал в иске предпринимателю о признании незаконным отказа департамента земельных ресурсов города Москвы в предоставлении в собственность земельного участка, используемого под размещение торгового павильона, и обязании «оформить» соответствующий земельный участок в собственность заявителя бесплатно, согласившись с мнением нижестоящего суда о том, абзацем 2 статьей 28 Земельного кодекса Российской Федерации (введенным Федеральным законом от 14 июня 2011 года № 138-ФЗ "О внесении изменений в статью 16 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства») установлено, что граждане, имеющие трех и более детей, имеют право приобрести бесплатно, в том числе для индивидуального жилищного строительства, без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельные участки в случаях и в порядке, которые установлены законами субъектов Российской Федерации. Между тем законодательством г. Москвы не установлены случаи и порядок предоставления земельных участков семьям, имеющим трех и более детей.

*Является ли отказ правомерным?*

*Установление в законе случаев и порядка предоставления земельных участков семьям, имеющим трех и более детей, является правом или обязанностью субъекта Российской Федерации?*

*Аргументируйте позицию «за» и «против».*

**2. Тестирование**

**Тема 3. Разграничение государственной собственности на землю как основание возникновения права собственности субъектов Российской Федерации**

*План занятия 1:*

1. История развития законодательства о разграничении государственной собственности на землю.
2. Особенности государственной регистрации права собственности субъекта РФ при разграничении государственной собственности на землю.

*План занятия 2,3:*

Особенности распоряжения земельными участками, собственность на которые не разграничена.

*Задания:*

1. **Сообщение**

Правовые проблемы применения законодательства о разграничении государственной собственности на землю

**2. Дискуссионный вопрос**

Правовые проблемы разграничения полномочий в регулировании земельных отношений до разграничения государственной собственности на землю

**3. Решение задач**

**Задача №1**

Распоряжением департамента земельных и имущественных отношений Приморского края от 04.09.2014 N 2384-рз предпринимателю Хамазюк И.В. предварительно согласован земельный участок площадью 15 000 кв. м, расположенный в районе ул. Нейбута, 87 г. Владивостока, для строительства индивидуальных гаражей.

Земельный участок относился к земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена. На указанный земельный участок площадью 15 000 кв. м оформлен кадастровый паспорт, участку присвоен кадастровый номер 25:28:010043:713 с разрешенным использованием "капитальные гаражи".

Распоряжением департамента от 23.10.2014 земельный участок с кадастровым номером 25:28:010043:713 предоставлен Хамазюк И.В. в аренду сроком на 5 лет для строительства индивидуальных гаражей.

При оформлении прав на земельный участок установлено, что за Российской Федерацией зарегистрировано право собственности на сооружение - щебеночную площадку площадью 6 000 кв. м, которая находится в границах названного земельного участка.

Предприниматель Хамазюк И.В., департамент, ссылаясь на фактическое отсутствие сооружения, на то, что сооружение не отвечает признакам капитальности, обратились в арбитражный суд с иском о признании отсутствующим права собственности Российской Федерации на указанное сооружение.

*Отвечает ли сооружение - щебеночная площадка - по своим характеристикам признакам капитальности?*

*Какие органы вправе распоряжаться земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена?*

*Правомерно ли действовал департамент земельных и имущественных отношений Приморского края?*

**Задача №2**

Составьте проект кассационной жалобы, учитывая фактическое ее основание, установленное судом. Подготовьте обоснованное обращение в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю о необходимости внесения в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним записи о наличии права собственности субъекта Российской Федерации - Краснодарский край на земельные участки с кадастровыми номерами 23:37:0401005:59, 23:37:0401005:60 и 23:37:0401005:61. Документы подготовьте с учетом Постановления Арбитражного суда Северо-Кавказского округа от 26.10.2017 N Ф08-7257/2017 по делу N А32-7020/2016 *(СПС «КонсультантПлюс»).*

**4. Тестирование**

**Тема 4. Порядок предоставления и изъятия земельных участков: особенности правового регулирования в субъектах Российской Федерации**

*План занятия 1:*

1. Компетенция органов государственной власти и местного самоуправления по предоставлению и изъятию земельных участков.

2. Особенности предоставления земельных участков для различных целей по законодательству субъектов Российской Федерации:

2.1. для индивидуального жилищного и иного строительства на землях поселений и землях промышленности;

2.2. для целей ведения садоводства, огородничества, дачного строительства, ведения личного подсобного хозяйства;

2.3. для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства;

2.4. для ведения лесного, водного и охотничьего хозяйства;

2.5. на землях курортов и иных охраняемых природных территорий и объектов.

*План занятия 2:*

1. Особенности предоставления земель казачьим обществам.
2. Нормы предоставления земельных участков в субъектах Российской Федерации.
3. Изъятие земель: особенности правового регулирования по законодательству субъектов РФ.

*Задания:*

1. **Сообщения на темы:**

Льготы при предоставлении земельных участков в собственность отдельным категориям граждан и религиозным организациям

Обязательность получения документов о правах на земельные участки

**2. Решение задач**

**Задача 1.**

Составьте проект кассационной жалобы, учитывая фактическое ее основание, установленное судом. Подготовьте проект обоснованного решения кадастровой палаты об отказе администрации района в снятии земельного участка с кадастровым номером 23:30:0301001:9 с государственного кадастрового учета. Документы подготовьте с учетом Постановления Арбитражного суда Северо-Кавказского округа от 13.02.2017 N Ф08-10658/2016 по делу N А32-40734/2015 *(СПС «КонсультантПлюс»).*

**Задача № 2.**

Составьте проект кассационной жалобы, учитывая фактическое ее основание, установленное судом. Составьте проект договора купли-продажи земельного участка от 15.04.2014 №132-2014/к между Министерством имущественных отношений Самарской области и обществом с ограниченной ответственностью "Диалог". Документы подготовьте с учетом Постановления Арбитражного суда Поволжского округа от 29 сентября 2017 г. N Ф06-13516/2016 *(СПС «КонсультантПлюс»).*

**3. Тестирование**

**Тема 5. Оборот земель сельскохозяйственного назначения: особенности правового регулирования в законодательстве субъектов Российской Федерации.**

*План занятия 1:*

1.Правовые основы разграничения полномочий между органами государственной власти Российской Федерации и ее субъектов в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.

2. Особенности купли-продажи земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения.

*План занятия 2:*

1. Совершение сделок с долями в праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения.
2. Минимальные размеры образуемых новых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения и требования к их местоположению.
3. Максимальный размер общей площади земельных участков сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории одного административно-территориального образования субъекта РФ и находящихся в собственности определенного круга лиц.

*Задания:*

1. **Сообщение**

Порядок организации и проведения торгов по продаже земельных участков, находящихся в собственности субъекта РФ.

**2. Решение задач**

По договорам от 23.08.2012 N 04-15/20ю и N 04-15/21ю земельные участки с кадастровыми номерами 46:24:141206:4 и 46:24:141206:5, разрешенное использование - для сельскохозяйственного назначения, расположенные по адресу: Курская область, Тимский район, Барковский сельсовет, в границах ПСХК "Нива", переданы Комитетом по управлению имуществом Курской области КФХ Чигорева А.И. в аренду до 24.08.2017 для сельскохозяйственного производства.

КФХ Чигорева А.И. обратилось в Комитет с заявлением от 31.03.2017 о предоставлении в собственность без проведения торгов вышеуказанных земельных участков. В письме от 28.04.2017 N 11.2-01-20/5923 Комитет сообщил КФХ Чигорева А.И. об отсутствии оснований для принятия решения о предоставлении земельных участков в собственность без торгов, поскольку [статьей 4](consultantplus://offline/ref=785B6943FAF1CBB68B0C11742AD022291F1C914CCA131E8E74C9558354111D446A9F958296C8700AE8D23AtBG3P) Закона Курской области от 19.12.2011 N 104-ЗКО "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" на территории Курской области приватизация земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Курской области, осуществляется с 1 января 2020 года. Посчитав отказ Комитета незаконным, КФХ Чигорева А.И. обратился в суд.

*Имеют ли право субъекты РФ принимать законы и иные нормативные правовые акты, содержащие дополнительные правила и ограничения оборота земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения?*

*В каких случаях продажа земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется без проведения торгов?*

*Имеет ли КФХ Чигорева А.И. право на выкуп земельных участков? Решите дело*

**3. Тестирование**

**Тема 6. Особенности правовой охраны земель особо охраняемых территорий в субъектах Российской Федерации**

*План занятия 1:*

1. Категории и виды особо охраняемых природных территорий по законодательству субъектов РФ.

2. Порядок образования особо охраняемых природных территорий в субъектах РФ.

*План занятия 2:*

1. Задачи и режим особо охраняемых природных территорий.
2. Организация охраны особо охраняемых природных территорий

*Задания:*

1. **Подготовка проекта документа**

Проекты исковых заявлений о нарушении режима земель особо охраняемых природных территорий в соответствии со следующей фабулой дела:

На территории Сочинского государственного природного национального парка осуществляются ежегодные планируемые рубки. После рубок восстановление основных лесообразующих пород бука и каштана практически не происходит, лесосеки зарастают самосевом ольхи и клена. При этом происходит нежелательная смена пород на малоценные, резко снижается рекреационная ценность курортных лесов.

На территории парка ведутся строительные и горнодобывающие работы. В лесном поясе расположены действующие карьеры по добыче облицовочного камня.

Администрация парка выделяет земельные участки для различных хозяйственных целей (под жилищную застройку, строительство гаражей).

**2. Решение задач**

В ходе проверки исполнения органами государственной власти законодательства об особо охраняемых территориях регионального значения установлено, что Министерством сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области не реализуются требования федерального законодательства об установлении границ особо охраняемой природной территории - памятника природы "Брехово болото", а именно в государственном кадастре недвижимости отсутствую сведения о названном памятнике природы, как об особо охраняемой природной территории.

До настоящего времени, несмотря на внесенное ранее представление Ульяновского межрайонного природоохранного прокурора от 20.11.2013 N 03-02-2013/258, установление границы особо охраняемой территории ответчиком в предусмотренном законодательством порядке не обеспечено, соответствующие сведения в государственный кадастр недвижимости не представлены и не включены.

Министерство сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области в свою очередь отмечает что Законом Ульяновской области "Об областном бюджете Ульяновской области на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов" расходные обязательства по установлению и описанию границ особо охраняемой природной территории, а также по постановке на кадастровый учет границ памятника "Брехово болото" не предусмотрены. Государственная программа Ульяновской области "Охрана окружающей среды и восстановление природных ресурсов в Ульяновской области на 2014 - 2020 годы", утвержденная постановлением Правительства Ульяновской области от 11.09.2013 N 37/415-П, также не устанавливает финансирование данных мероприятий.

*Как образуются памятниками природы регионального значения?*

*Устанавливается ли для охраны таких природных объектов особый правовой режим?*

*Обязано ли Министерство сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области устанавливать границы особо охраняемой природной территории - памятника природы "Брехово болото"?*

*Отсутствие в областном бюджете финансирования спорных мероприятий является ли основанием для бездействия Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области? Решите дело*

**3. Тестирование**

**2. ВНЕАУДИТОРНАЯ КОНТАКТНАЯ РАБОТА ПРЕПОДАВАТЕЛЯ С ОБУЧАЮЩИМИСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «Правовое регулирование земельных отношений в субъектах РФ»**

В течение периода изучения дисциплины преподаватель обеспечивает процесс освоения материла обучающимся не только в аудиторное время (лекции, практические (семинарские занятия), но и во внеаудиторное время.

Виды внеаудиторной работы соответствуют учебному плану и рабочей программе дисциплины на текущий учебный год.

С этой целью преподаватель проводит консультации обучающихся по дисциплине «Правовое регулирование земельных отношений в субъектах РФ» и по результатам ее изучения – зачет. При этом преподавателем учитываются степень освоения обучающимся знаний, полученных как при его контактной работе с преподавателем, так и при его самостоятельной работе, в том числе ответы на семинарах, практических занятиях, качество подготовки сообщений, проектов документов, решения задач, активность в дискуссиях, посещаемость. При систематической работе обучающегося в течение всего семестра (посещение всех обязательных аудиторных занятий, регулярное изучение лекционного материала, успешное выполнение в установленные сроки аудиторных заданий, активное участие в семинарах и т.д.) преподавателю предоставляется право выставлять отметку о зачете без опроса обучающегося.

Зачет служит формой проверки успешного усвоения обучающимся учебного материала лекционных, семинарских (практических) занятий. Преподаватель оценивает степень сформированности компетенций на этапе изучения данной дисциплины.

Вопросы к зачету соответствуют рабочей программе дисциплины на текущий учебный год.

Знания, полученные при освоении дисциплины «Правовое регулирование земельных отношений в субъектах РФ», могут быть применены обучающимся при подготовке выпускной квалификационной работы

**Приложение 1**

**РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА**

**Нормативные правовые акты**

**(в действующей редакции) к темам 1-6**

Конституция Российской Федерации. Принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. 1993. 25 декабря

* + - 1. Гражданский кодекс Российской Федерации. (Часть первая) от 30 ноября 1994 года // СЗ РФ. 1994. №32. Ст.3301
      2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ // СЗ РФ. 2001. №44. Ст.4147

1. О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации: Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ // СЗ РФ. 2001. №44. Ст. 4148
2. О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним: Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ с изм. и доп. от 30 декабря 2008 года // СЗ РФ. 1997. № 30. Ст. 3594; 2009. № 1.Ст.14
3. О приватизации государственного и муниципального имущества: Федеральный закон от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ с изм. и доп. 1 декабря 2007 года // СЗ РФ. 2002. № 4. Ст. 251; 2007. № 49. Ст.6079

Об обороте земель сельскохозяйственного назначения: Федеральный закон от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ с изм. и доп. от 30 декабря 2008 года// СЗ РФ.2002. №30.Ст.3018; 2009. №31. Ст.5

О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую: Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ с изм. и доп. от 8 ноября 2007 года // СЗ РФ. 2004. № 52. Ст. 5276; 2007. №46.Ст. 5557

1. О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества: Федеральный закон от 30 июня 2006 года №93-ФЗ // СЗ РФ. 2006. №27. Ст.2882
2. О государственном кадастре недвижимости: Федеральный закон от 24 июля 2007 года №221-ФЗ // СЗ РФ. 2007. № 31. Ст. 4017
3. О государственной регистрации недвижимости:Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ // СЗ РФ. 2015. № 29. Ст. 4344
4. О государственной кадастровой оценке: Федеральный закон от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ // СЗ РФ. 2016. № 27 (Часть I). Ст. 4170.
5. Об организации и о проведении ХХII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи, развитии города Сочи как горноклиматического курорта и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации: Федеральный закон от 1 декабря 2007 года № 310-ФЗ // СЗ РФ. 2007. № 49. Ст. 6071

Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае: Закон Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ с изм. и доп. от 29 декабря 2009 года // Кубанские новости. 2002.14 ноября; 2009. 30 декабря

**Основная учебная литература к темам 1-6**

* + - 1. Правовое регулирование земельных отношений в субъектах РФ: учебное пособие / сост. Э. А. Гряда. – Краснодар, 2016. [Электронный ресурс]. Образовательный портал КубГАУ. Режим доступа:

<http://edu.kubsau.ru/file.php/125/01_Uchebnoe_posobie_Grjada_EH.A._PRZO.pdf>

1. Земельное право [Электронный ресурс]: учебное пособие для бакалавров/ Волкова Т.В., Королев С.Ю., Чмыхало Е.Ю.— Электрон.текстовые данные.— М.: Дашков и К, Ай Пи Эр Медиа, 2017.— 360 c.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/57119.html>

**Дополнительная учебная литература к темам 1-6**

1. Земельное право : учеб.для бакалавров / Боголюбов С.А. - 5-е изд., перераб. и доп. - М. : Юрайт, 2013. - 376 с. - (Бакалавр. Базовый курс). - ISBN 978-5-9916-2182-3; 978-5-9692-1385-2 : 309р. 349.4(075) - Б 742
2. Земельное право [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Т.В. Волкова [и др.].— Электрон.текстовые данные.— М.: Дашков и К, Ай Пи Эр Медиа, 2016.— 316 c.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/57210.html>

**Приложение 2**

**РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ИНТЕРНЕТ-САЙТЫ**

* + - 1. Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru/ips/>
      2. Научно-технический центр правовой информации "Система" Федеральной службы охраны Российской Федерации <http://www1.systema.ru/>

1. Поисковая система «Яндекс» <https://yandex.ru/>
2. Поисковая система «Google» <https://www.google.ru/>
3. Официальный сайт Министерства экономического развития Российской Федерации - <http://www.economy.gov.ru/minec/main>
4. Официальный сайт Министерства сельского хозяйства Российской Федерации - <http://www.mcx.ru/>
5. Официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии - <https://rosreestr.ru/wps/portal/>
6. Официальный сайт Федеральной службы по надзору в сфере природопользования - <http://rpn.gov.ru/>
7. Официальный сайт Федерального агентства по управлению государственным имуществом - <http://www.rosim.ru/>
8. Официальный сайт администрации Краснодарского края - <http://admkrai.krasnodar.ru/>
9. Официальный сайт администрации муниципального образования город Краснодар - <http://krd.ru/>
10. Официальный сайт муниципального казенного учреждения муниципального образования город Краснодар «Краснодарский городской многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» - <http://mfc.krd.ru/default.aspx>

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

ВВЕДЕНИЕ ………………………………………..... 3

1. Аудиторная контактная работа преподавателя

с обучающимися ………………………………… 4

2. Внеаудиторная контактная работа

преподавателя с обучающимися ……..………… 16

Приложение 1. Рекомендуемая литература ……… 18

Приложение 2. Рекомендуемые интернет-сайты.... 21

**ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ**

**ОТНОШЕНИЙ В СУБЪЕКТАХ РФ**

*Методические указания*

Составитель: **Гринь** Елена Анатольевна

Подписано в печать 00.00.2018. Формат 60 × 84 1/16.

Усл. печ. л. – 1,3. Уч.-изд. л. – 1,0.

Тираж экз. Заказ №

Типография Кубанского государственного аграрного университета.

350044, г. Краснодар, ул. Калинина, 13

1. Количество часов лекций и практических занятий соответствует количеству часов, предусмотренных рабочей программой дисциплины на текущий учебный год [↑](#footnote-ref-1)