

## **Аннотация рабочей программы «Правовое регулирование строительства. Коррупционные риски»**

Целью изучения дисциплины «Правовое регулирование строительства. Коррупционные риски» является формирование комплекса знаний, умений и навыков в сфере организационных, научных и методических основ правоотношений в области строительства, знаний соответствующих отраслей российского законодательства, с которыми будет связана последующая профессиональная деятельность.

Задачи дисциплины:

- формирование способности определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений;
- формирование способности осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах);
- формирование способности принимать решения в профессиональной сфере, используя теоретические основы и нормативную базу строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства знаний нормативной базы в области инженерных изысканий, принципов проектирования зданий, сооружений, инженерных систем и оборудования, планировки и застройки населенных мест;
- формирование способности использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства.

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

УК-2. Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений;

УК-4. Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах);

ОПК-3. Способен принимать решения в профессиональной сфере, используя теоретические основы и нормативную базу строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства;

ОПК-4. Способен использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства. В результате освоения дисциплины обучающиеся изучат теоретический и практический материал по следующим темам:

1. Основы теории государства и права;
2. Гражданско-правовое регулирование договора строительного подряда;
3. Правовое регулирование трудовых отношений в строительстве;
4. Экологические требования при осуществлении хозяйственной и иной деятельности;
5. Правовой режим земельных участков, предназначенных для целей строительства.

Объем дисциплины 108 часов, 3 зачетных единицы.

Дисциплина изучается на 3-м курсе, в 5-м семестре на очной форме обучения; на 4-м курсе, в 7-м семестре на заочной форме обучения.

По итогам изучаемого курса обучающиеся сдают зачет.