

# **Аннотация рабочей программы дисциплины «Инвестиционный менеджмент»**

## **1 Цель и задачи освоения дисциплины**

**Целью** освоения дисциплины «Инвестиционный менеджмент» является получение знаний области инвестиционного планирования и управления инвестициями на предприятии, а так же развитие способностей принимать оптимальные управленческие решения при оценке инвестиционных проектов.

### **Задачи**

- сформировать общекультурные компетенции в области инвестиционного менеджмента;
- сформировать профессиональные компетенций;
- изучить теоретические и правовые основы инвестиционного менеджмента;
- приобрести умения и навыки собирать и анализировать соответствующую информацию;
- научиться пользоваться методами оценки инвестиционных проектов.

## **2 Перечень планируемых результатов по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы**

**В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:**

ОК-3 - способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности;

ОПК-5 - владение навыками составления бюджетной и финансовой отчетности, распределения ресурсов с учетом последствий влияния различных методов и способов на результаты деятельности организации;

ПК-22 - умение оценивать соотношение планируемого результата и затрачиваемых ресурсов.

## **3 Содержание дисциплины**

В результате освоения дисциплины обучающиеся изучат теоретический и практический материал по следующим темам: инвестиционная деятельность: основные понятия, управление инвестициями на предприятии, регулирование инвестиционных процессов на различных уровнях управления, инвестиционный проект как объект управления, бизнес-план инвестиционного проекта, принципы и методы оценки экономической эффективности инвестиционных проектов, источники финансирования инвестиционных проектов, инвестиционно-финансовый анализ как метод обоснования инвестиционной привлекательности предприятия, риск и неопределенность при принятии инвестиционных решений, оценка эффективности инвестиций в недвижимость, деятельность инвестора на рынке ценных бумаг.

## **4 Трудоемкость дисциплины и форма промежуточной аттестации**

Объем дисциплины 72 часа, 2 зачетных единицы. Дисциплина изучается на 3 курсе, в 5 семестре, в заочной форме обучения на 4 курсе, 7 семестре. По итогам изучаемого курса студенты сдают зачет.