

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«КУБАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ**  
**ИМЕНИ И. Т. ТРУБИЛИНА»**

**ФАКУЛЬТЕТ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ**



## **Рабочая программа дисциплины**

**Б1.О.06 Организация производственной деятельности**

**Направление подготовки**  
08.04.01 «Строительство»

**Направленность**  
«Архитектурное проектирование, реконструкция  
и геотехническое строительство»

**Уровень высшего образования**

Магистратура

**Форма обучения**

Очная, заочная

**Краснодар**  
**2020**

Рабочая программа дисциплины «Организация производственной деятельности» ФГОС ВО 08.04.01 Строительство, утвержденного приказом Министерства образования и науки РФ от 31 мая 2017 г. № 482.

Автор: д.т.н профессор

Г.В. Дегтярёв

Рабочая программа обсуждена и рекомендована к утверждению решением кафедры строительного производства от 20.05.2020 г., протокол № 9

Заведующий кафедрой  
д.т.н профессор

Г.В. Дегтярёв

Рабочая программа одобрена на заседании методической комиссии архитектурно-строительного факультета, протокол 26.05.2020 г., протокол № 9

Председатель  
методической комиссии  
к.т.н., доцент

А.М. Блягоз

Руководитель основной  
профессиональной образова-  
тельной программы  
к.т.н, профессор

М.Б. Мариничев

## **1 Цель и задачи освоения дисциплины**

**Целью** освоения дисциплины «Организация производственной деятельности» является подготовка дипломированных специалистов, владеющих теоретическими знаниями и практическими навыками в области строительного контроля при строительстве новых, а также подлежащих реконструкции объектов капитального строительства.

### **Задачи:**

- обучение основным положениям изучение методов и средств управления, контроля над управлением строительными организациями, организационными структурами и производственной деятельностью строительно-монтажных организаций;
- обучение теоретическим основам и научным методам организации управления строительными организациями

## **2 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения ОПОП ВО**

**В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:**

УК-2 — Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла;

УК-4 — Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном языке, для академического и профессионального взаимодействия;

ОПК-3 — Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на основе знания проблем отрасли и опыта их решения;

ОПК-4 — Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства;

ОПК-7 — Способен управлять организацией, осуществляющей деятельность в строительной отрасли и сфере жилищно-коммунального хозяйства, организовывать и оптимизировать её производственную деятельность;

ПКС-4 — Моделирование и расчетный анализ для проектных целей и обоснования надежности и безопасности объектов градостроительной деятельности;

ПКС-5 — Согласование и представление проектной продукции заинтересованным лицам в установленном порядке;

### **3 Место дисциплины в структуре ОПОП ВО**

«Организация производственной деятельности» является дисциплиной обязательной части ОПОП ВО подготовки обучающихся по направлению 08.04.01 «Строительство», направленность «Архитектурное проектирование реконструкция и геотехническое проектирование».

### **4 Объем дисциплины (108 часа, 3 зачетные единицы)**

| Виды учебной работы                  | Объем, часов |            |
|--------------------------------------|--------------|------------|
|                                      | Очная        | Заочная    |
| <b>Контактная работа</b>             |              |            |
| в том числе:                         |              |            |
| —аудиторная по видам учебных занятий | 38           | 12         |
| —лекции                              | 36           | 10         |
| —практические                        | 22           | 4          |
| —внеаудиторная                       | 14           | 6          |
| —зачет                               | 2            | 2          |
| —экзамен                             | 2            | 2          |
| —защита курсовых работ (проектов)    | -            | -          |
| <b>Самостоятельная работа</b>        |              |            |
| в том числе:                         |              |            |
| —прочие виды самостоятельной работы  | 70           | 92         |
| <b>Контроль</b>                      | -            | 4          |
| <b>Итого по дисциплине</b>           | <b>108</b>   | <b>108</b> |

### **5 Содержание дисциплины**

По итогам изучаемого курса магистранты очной формы сдают зачет.  
Дисциплина изучается на 1 курсе, во 2 семестре.

По итогам изучаемого курса магистранты заочной формы сдают зачет.  
Дисциплина изучается на 2 курсе, во 3 семестре.

## Содержание и структура дисциплины по очной форме обучения

| №<br>п/п | Наименование темы<br>с указанием основных<br>вопросов   | Формируемые<br>компетенции                                | Семестр | Виды учебной работы,<br>включая самостоятельную<br>работу студентов и трудо-<br>емкость (в часах) |                              |                               |
|----------|---|---|---------|---|------------------------------|-------------------------------|
|          |   |   |         | Лекции  | Практиче-<br>ские<br>занятия | Самосто-<br>тельная<br>работа |
| 1        | <p>Тема 1. Структура управления и контроля строительных организаций</p> <p>1. Совершенствование организации строительного производства</p> <p>2. Организационные отношения и структура системы управления строительным производством</p> <p>3. Развитие организационных форм и структур управления строительством</p> <p>4. Линейно-функциональные структуры</p> <p>5. Матричные и программно-целевые структуры</p> | УК-2<br>УК-4<br>ОПК-3<br>ОПК-4<br>ОПК-7<br>ПКС-4<br>ПКС-5 | 2       | 4   | 3                            | 12                            |
| 2        | <p>Тема 2. Современные методы управления и контроля в строительных организациях</p> <p>1. Определение понятия «метод управления», «управляемая система», «административные (организационные методы)», «экономические методы»</p>  | УК-2<br>УК-4<br>ОПК-3<br>ОПК-4<br>ОПК-7<br>ПКС-4<br>ПКС-5 | 2       | 4   | 3                            | 12                            |
| 3        | <p>Тема 3. Совершенствование организационных форм управления и контроля в строительных организациях</p> <p>1. Комплекс мероприятий, способствующий развитию и совершенствованию системы управления строительным производством</p> <p>2. Вопросы углубления специализации строительных организаций</p>   | УК-2<br>УК-4<br>ОПК-3<br>ОПК-4<br>ОПК-7<br>ПКС-4<br>ПКС-5 | 2       | 4   | 2                            | 12                            |

| №<br>п/п | Наименование темы<br>с указанием основных<br>вопросов   | Формируемые<br>компетенции                                | Семестр | Виды учебной работы,<br>включая самостоятельную<br>работу студентов и трудо-<br>емкость (в часах) |                              |                                |
|----------|---|---|---------|---|------------------------------|--------------------------------|
|          |   |   |         | Лекции  | Практиче-<br>ские<br>занятия | Самостоя-<br>тельная<br>работа |
| 4        | <p>Тема 4. Определение производственной мощности строительных организаций</p> <p>1. Комплекс исследований по перспективному развитию производственной мощности строительных организаций с учетом перспектив развития жилищного и промышленного строительства в районе расположения строительной организации, с учетом наличия ближайшего местонахождения предприятий строительной индустрии</p>   | УК-2<br>УК-4<br>ОПК-3<br>ОПК-4<br>ОПК-7<br>ПКС-4<br>ПКС-5 | 2       | 4   | 2                            | 12                             |
| 5        | <p>Тема 5. Оперативное управление и контроль в строительстве</p> <p>1. Задачи оперативного управления</p> <p>2. Информационные основы взаимодействия элементов управления в системе</p> <p>3. Нормативная численность и затраты на персонал</p> <p>4. Диспетчеризация как элемент системы оперативного управления в строительстве</p> <p>5. Экономическое обоснование задач оперативного управления</p> <p>6. Вопросы совершенствования оперативного управления, создание программных комплексов оперативного управления</p> <p>7. Развитие организационных форм управления в строительстве</p> | УК-2<br>УК-4<br>ОПК-3<br>ОПК-4<br>ОПК-7<br>ПКС-4<br>ПКС-5 | 2       | 3   | 2                            | 11                             |

| №<br>п/п | Наименование темы<br>с указанием основных<br>вопросов   | Формируемые<br>компетенции                                | Семестр | Виды учебной работы,<br>включая самостоятельную<br>работу студентов и трудо-<br>емкость (в часах) |                              |                                |
|----------|---|---|---------|---|------------------------------|--------------------------------|
|          |   |   |         | Лекции  | Практиче-<br>ские<br>занятия | Самостоя-<br>тельная<br>работа |
| 6        | Тема 6. Научная организация труда в строительстве<br>1. Научная организация труда рабочих<br>2. Организация управленческого труда<br>3. Исследования задач интенсификации строительных процессов<br>4. Определение критериев оценки организации труда в строительстве | УК-2<br>УК-4<br>ОПК-3<br>ОПК-4<br>ОПК-7<br>ПКС-4<br>ПКС-5 | 2       | 3   | 2                            | 11                             |
| Итого    |   |   |         | 22  | 14                           | 70                             |

### Содержание и структура дисциплины по заочной форме обучения

| №<br>п/п | Наименование темы<br>с указанием основных<br>вопросов  | Формируемые<br>компетенции                                | Семестр | Виды учебной работы,<br>включая самостоятельную<br>работу студентов и трудо-<br>емкость (в часах) |                              |                                |
|----------|--|---|---------|---|------------------------------|--------------------------------|
|          |  |   |         | Лекции  | Практиче-<br>ские<br>занятия | Самостоя-<br>тельная<br>работа |
| 1        | Тема 1. Структура управления и контроля строительных организаций<br>1. Совершенствование организации строительного производства<br>2. Организационные отношения и структура системы управления строительным производством<br>3. Развитие организационных форм и структур управления строительством<br>4. Линейно-функциональные структуры<br>5. Матричные и программно-целевые структуры | УК-2<br>УК-4<br>ОПК-3<br>ОПК-4<br>ОПК-7<br>ПКС-4<br>ПКС-5 | 3       | 1   | 1                            | 15                             |

| №<br>п/п | Наименование темы<br>с указанием основных<br>вопросов   | Формируемые<br>компетенции                                | Семестр | Виды учебной работы,<br>включая самостоятельную<br>работу студентов и трудо-<br>емкость (в часах) |                              |                                |
|----------|---|---|---------|---|------------------------------|--------------------------------|
|          |   |   |         | Лекции  | Практиче-<br>ские<br>занятия | Самостоя-<br>тельная<br>работа |
| 2        | <p>Тема 2. Современные методы управления и контроля в строительных организациях</p> <p>1. Определение понятия «метод управления», «управляемая система», «административные (организационные методы)», «экономические методы»</p>  | УК-2<br>УК-4<br>ОПК-3<br>ОПК-4<br>ОПК-7<br>ПКС-4<br>ПКС-5 | 3       | 1   | 1                            | 15                             |
| 3        | <p>Тема 3. Совершенствование организационных форм управления и контроля в строительных организациях</p> <p>1. Комплекс мероприятий, способствующий развитию и совершенствованию системы управления строительным производством</p> <p>2. Вопросы углубления специализации строительных организаций</p>   | УК-2<br>УК-4<br>ОПК-3<br>ОПК-4<br>ОПК-7<br>ПКС-4<br>ПКС-5 | 3       | 1   | 1                            | 15                             |
| 4        | <p>Тема 4. Определение производственной мощности строительных организаций</p> <p>2. Комплекс исследований по перспективному развитию производственной мощности строительных организаций с учетом перспектив развития жилищного и промышленного строительства в районе расположения строительной организации, с учетом наличия ближайшего местонахождения предприятий строительной индустрии</p> | УК-2<br>УК-4<br>ОПК-3<br>ОПК-4<br>ОПК-7<br>ПКС-4<br>ПКС-5 | 3       | 1   | 1                            | 16                             |

| №<br>п/п | Наименование темы<br>с указанием основных<br>вопросов  | Формируемые<br>компетенции                                | Семестр | Виды учебной работы,<br>включая самостоятельную<br>работу студентов и трудо-<br>емкость (в часах) |                              |                               |
|----------|--|---|---------|---|------------------------------|-------------------------------|
|          |  |   |         | Лекции  | Практиче-<br>ские<br>занятия | Самосто-<br>тельная<br>работа |
| 5        | <p>Тема 5. Оперативное управление и контроль в строительстве</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Задачи оперативного управления</li> <li>2. Информационные основы взаимодействия элементов управления в системе</li> <li>3. Нормативная численность и затраты на персонал</li> <li>4. Диспетчеризация как элемент системы оперативного управления в строительстве</li> <li>5. Экономическое обоснование задач оперативного управления</li> <li>6. Вопросы совершенствования оперативного управления, создание программных комплексов оперативного управления</li> <li>7. Развитие организационных форм управления в строительстве</li> </ol> | УК-2<br>УК-4<br>ОПК-3<br>ОПК-4<br>ОПК-7<br>ПКС-4<br>ПКС-5 | 3       | -   | 1                            | 16                            |
| 6        | <p>Тема 6. Научная организация труда в строительстве</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Научная организация труда рабочих</li> <li>2. Организация управленческого труда</li> <li>3. Исследования задач интенсификации строительных процессов</li> <li>4. Определение критериев оценки организации труда в строительстве</li> </ol>  | УК-2<br>УК-4<br>ОПК-3<br>ОПК-4<br>ОПК-7<br>ПКС-4<br>ПКС-5 | 3       | -   | 1                            | 15                            |
| Итого    |  |   |         | 4   | 6                            | 92                            |

## **6 Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине**

### **Методические указания**

1. Организация производственной деятельности: метод. указания для самостоятельной работ/ сост. Г.В. Дегтярев, О.Г. Дегтярева: КубГАУ, 2019. – 157 с.

<https://kubsau.ru/upload/iblock/e18/e18994b3dfb9738c87e61eea1b12e247.pdf>

## **7 Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации**

### **7.1 Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения ОПОП ВО**

| Номер семестра  | Этапы формирования компетенций по дисциплинам, практикам в процессе освоения ОП |
|---|---|
| УК-2 Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла  |   |
| Б1.О.06   | Организация производственной деятельности                                       |
| Б2.О.02   | Производственная практика   |
| Б2.О.02.01(П)   | Технологическая практика  |
| Б2.О.02.03(П)   | Преддипломная практика  |
| Б2.В.01   | Производственная практика   |
| Б2.В.01.01(П)   | Проектная практика  |
| Б3.01   | Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы        |
| УК-4 Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия                                 |   |
| Б1.О.01   | Социальные коммуникации. Психология   |
| Б1.О.02   | Деловой иностранный язык  |
| Б1.О.04   | Основы научных исследований   |
| Б1.О.05   | Управление строительной организацией  |
| Б1.О.06   | Организация производственной деятельности                                       |
| Б2.О.01   | Учебная практика  |
| Б2.О.01.01(У)   | Ознакомительная практика  |
| Б2.О.02   | Производственная практика   |
| Б2.О.02.02(П)   | Научно-исследовательская работа   |
| Б2.О.02.03(П)   | Преддипломная практика  |
| Б3.01   | Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы        |
| ОПК-3 Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на основе знания проблем отрасли и опыта их решения |   |
| Б1.О.06   | Организация производственной деятельности                                       |
| Б1.О.07   | Организация проектно-изыскательской деятельности                                |
| Б2.О.02   | Производственная практика   |
| Б2.О.02.01(П)   | Технологическая практика  |
| Б2.О.02.02(П)   | Научно-исследовательская работа   |
| Б2.О.02.03(П)   | Преддипломная практика  |
| Б3.01   | Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы        |

| Номер семестра   | Этапы формирования компетенций по дисциплинам, практикам в процессе освоения ОП |
|--|---|
| ОПК-4 Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства |   |
| Б1.О.05  | Управление строительной организацией  |
| Б1.О.06  | Организация производственной деятельности                                       |
| Б1.О.07  | Организация проектно-изыскательской деятельности                                |
| Б2.О.02  | Производственная практика   |
| Б2.О.02.01(П)  | Технологическая практика  |
| Б2.О.02.02(П)  | Научно-исследовательская работа   |
| Б2.О.02.03(П)  | Преддипломная практика  |
| Б3.01  | Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы        |
| ОПК-7 Способен управлять организацией, осуществляющей деятельность в строительной отрасли и сфере жилищно-коммунального хозяйства, организовывать и оптимизировать ее производственную деятельность                |   |
| Б1.О.05  | Управление строительной организацией  |
| Б1.О.06  | Организация производственной деятельности                                       |
| Б2.О.02  | Производственная практика   |
| Б2.О.02.01(П)  | Технологическая практика  |
| Б2.О.02.03(П)  | Преддипломная практика  |
| Б3.01  | Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы        |
| ПКС-4 Моделирование и расчетный анализ для проектных целей и обоснования надежности и безопасности объектов градостроительной деятельности   |   |
| Б1.О.05  | Управление строительной организацией  |
| Б1.О.06  | Организация производственной деятельности                                       |
| Б1.О.07  | Организация проектно-изыскательской деятельности                                |
| Б1.В.ДВ.01.01  | Экологическая безопасность в строительстве                                      |
| Б1.В.ДВ.01.02  | Учет экологических факторов в проектах реконструкции зданий и сооружений        |
| Б1.В.ДВ.02.01  | Территориальное планирование и градостроительное проектирование                 |
| Б1.В.ДВ.02.02  | Проблемы реконструкции зданий в системе городской застройки                     |
| Б3.01  | Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы        |
| ПКС-5 Согласование и представление проектной продукции заинтересованным лицам в установленном порядке  |   |
| Б1.О.05  | Управление строительной организацией  |
| Б1.О.06  | Организация производственной деятельности                                       |
| Б1.О.07  | Организация проектно-изыскательской деятельности                                |
| Б1.В.ДВ.01.01  | Экологическая безопасность в строительстве                                      |
| Б1.В.ДВ.01.02  | Учет экологических факторов в проектах реконструкции зданий и сооружений        |
| Б1.В.ДВ.02.01  | Территориальное планирование и градостроительное проектирование                 |
| Б1.В.ДВ.02.02  | Проблемы реконструкции зданий в системе городской застройки                     |
| Б3.01  | Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы        |

## 7.2 Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкалы оценивания

| Планируемые результаты освоения компетенции (индикаторы достижения компетенций) | Уровень освоения                  |                               |                  |                   | Оценочное средство |
|---|-----------------------------------|-------------------------------|------------------|-------------------|--------------------|
|   | неудовлетворительно (минимальный) | удовлетворительно (пороговый) | хорошо (средний) | отлично (высокий) |                    |
| УК-2 — Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла          |                                   |                               |                  |                   |                    |

| Планируемые результаты освоения компетенции (индикаторы достижения компетенций)   | Уровень освоения   |  |  |   | Оценочное средство                |
|---|--|--|--|---|-----------------------------------|
|   | неудовлетворительно (минимальный)  | удовлетворительно (пороговый)  | хорошо (средний)   | отлично (высокий)   |                                   |
| УК-2.1 Формулирование цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта  | Не умеет Формулировать цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта                                    | Умеет на низком уровне Формулировать цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта                                    | Умеет на достаточно высоком уровне Формулировать цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта                                    | На высоком уровне умеет Формулировать цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта                                    | Доклад по ВКР, вопросы членов ГЭК |
| УК-2.2 Определение потребности в ресурсах для реализации проекта  | Не умеет Определять потребности в ресурсах для реализации проекта  | Умеет на низком уровне Определять потребности в ресурсах для реализации проекта  | Умеет на достаточно высоком уровне Определять потребности в ресурсах для реализации проекта  | На высоком уровне умеет Определять потребности в ресурсах для реализации проекта  | Доклад по ВКР, вопросы членов ГЭК |
| УК-2.3 Разработка плана реализации проекта  | Не умеет Разрабатывать планы реализации проекта  | Умеет на низком уровне Разрабатывать планы реализации проекта  | Умеет на достаточно высоком уровне Разрабатывать планы реализации проекта  | На высоком уровне умеет Разрабатывать планы реализации проекта  | Доклад по ВКР, вопросы членов ГЭК |
| УК-2.4 Контроль реализации проекта  | Не умеет Контролировать реализацию проекта   | Умеет на низком уровне Контролировать реализацию проекта   | Умеет на достаточно высоком уровне Контролировать реализацию проекта   | На высоком уровне умеет Контролировать реализацию проекта   | Доклад по ВКР, вопросы членов ГЭК |
| УК-2.5 Оценка эффективности реализации проекта и разработка плана действий по его корректировке   | Не умеет Оценивать эффективность реализации проекта и разработку плана действий по его корректировке             | Умеет на низком уровне Оценивать эффективность реализации проекта и разработку плана действий по его корректировке             | Умеет на достаточно высоком уровне Оценивать эффективность реализации проекта и разработку плана действий по его корректировке             | На высоком уровне умеет Оценивать эффективность реализации проекта и разработку плана действий по его корректировке             | Доклад по ВКР, вопросы членов ГЭК |
| УК-4 — Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном языке, для академического и профессионального взаимодействия |  |  |  |   |                                   |
| УК-4.1 Поиск источников информации на русском и иностранном языках  | Не умеет осуществлять Поиск источников информации на русском и иностранном языках                                | Умеет на низком уровне осуществлять Поиск источников информации на русском и иностранном языках                                | Умеет на достаточно высоком уровне осуществлять Поиск источников информации на русском и иностранном языках                                | На высоком уровне умеет осуществлять Поиск источников информации на русском и иностранном языках                                | Доклад по ВКР, вопросы членов ГЭК |
| УК-4.2 Использование информационно-коммуникационных технологий для поиска, обработки и представления информации   | Не умеет Использовать информационно-коммуникационных технологий для поиска, обработки и представления информации | Умеет на низком уровне Использовать информационно-коммуникационных технологий для поиска, обработки и представления информации | Умеет на достаточно высоком уровне Использовать информационно-коммуникационных технологий для поиска, обработки и представления информации | На высоком уровне умеет Использовать информационно-коммуникационных технологий для поиска, обработки и представления информации | Задание на ВКР, доклад            |
| УК-4.3 Составление и корректный перевод академической информации  | Не умеет Составлять корректный перевод академической информации  | Умеет на низком уровне Составлять корректный перевод академической информации  | Умеет на достаточно высоком уровне Составлять корректный перевод академической информации  | На высоком уровне умеет Составлять корректный перевод академической информации  | Задание на ВКР, доклад            |

| Планируемые результаты освоения компетенции (индикаторы достижения компетенций)   | Уровень освоения  |   |   |  | Оценочное средство                |
|---|---|---|---|--|-----------------------------------|
|   | неудовлетворительно (минимальный)   | удовлетворительно (пороговый)   | хорошо (средний)  | отлично (высокий)  |                                   |
| академических и профессиональных текстов с иностранного языка на государственный язык РФ и с государственного языка РФ на иностранный   | ческих и профессиональных текстов с иностранного языка на государственный язык РФ и с государственного языка РФ на иностранный                    | перевод академических и профессиональных текстов с иностранного языка на государственный язык РФ и с государственного языка РФ на иностранный                   | ректный перевод академических и профессиональных текстов с иностранного языка на государственный язык РФ и с государственного языка РФ на иностранный                       | ректный перевод академических и профессиональных текстов с иностранного языка на государственный язык РФ и с государственного языка РФ на иностранный            |                                   |
| УК-4.4 Выбор психологических способов оказания влияния и противодействия влиянию в процессе академического и профессионального взаимодействия   | Не умеет Выбирать психологические способы оказания влияния и противодействия влиянию в процессе академического и профессионального взаимодействия | Умеет на низком уровне Выбирать психологические способы оказания влияния и противодействия влиянию в процессе академического и профессионального взаимодействия | Умеет на достаточно высоком уровне Выбирать психологические способы оказания влияния и противодействия влиянию в процессе академического и профессионального взаимодействия | На высоком уровне умеет Выбирать психологические способы оказания влияния и противодействия влиянию в процессе академического и профессионального взаимодействия | Задание на ВКР, доклад            |
| УК-4.5 Представление результатов академической и профессиональной деятельности на публичных мероприятиях  | Не умеет Представлять результаты академической и профессиональной деятельности на публичных мероприятиях  | Умеет на низком уровне Представлять результаты академической и профессиональной деятельности на публичных мероприятиях  | Умеет на достаточно высоком уровне Представлять результаты академической и профессиональной деятельности на публичных мероприятиях  | На высоком уровне умеет Представлять результаты академической и профессиональной деятельности на публичных мероприятиях  | Задание на ВКР, доклад            |
| ОПК-3 — Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на основе знания проблем отрасли и опыта их решения |   |   |   |  |                                   |
| ОПК-3.1 Формулирование научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности на основе знания проблем отрасли и опыта их решения  | Не умеет Формулировать научно-технические задачи в сфере профессиональной деятельности на основе знания проблем отрасли и опыта их решения        | Умеет на низком уровне Формулировать научно-технические задачи в сфере профессиональной деятельности на основе знания проблем отрасли и опыта их решения        | Умеет на достаточно высоком уровне Формулировать научно-технические задачи в сфере профессиональной деятельности на основе знания проблем отрасли и опыта их решения        | На высоком уровне умеет Формулировать научно-технические задачи в сфере профессиональной деятельности на основе знания проблем отрасли и опыта их решения        | Доклад по ВКР, вопросы членов ГЭК |
| ОПК-3.2 Сбор и систематизация информации об опыте решения научно-технической задачи в сфере профессиональ-  | Не умеет осуществлять Сбор и систематизацию информации об опыте решения научно-технической задачи в сфере про-                                    | Умеет на низком уровне осуществлять Сбор и систематизацию информации об опыте решения научно-технической за-  | Умеет на достаточно высоком уровне осуществлять Сбор и систематизацию информации об опыте решения научно-технической за-  | На высоком уровне умеет осуществлять Сбор и систематизацию информации об опыте решения научно-технической за-  | Задание на ВКР, доклад            |

| Планируемые результаты освоения компетенции (индикаторы достижения компетенций)  | Уровень освоения  |   |   |  | Оценочное средство                         |
|--|---|---|---|--|--|
|  | неудовлетворительно (минимальный)   | удовлетворительно (пороговый)   | хорошо (средний)  | отлично (высокий)  |  |
| ной деятельности   | фессиональной деятельности  | дач в сфере профессиональной деятельности   | дач в сфере профессиональной деятельности   | дач в сфере профессиональной деятельности  |  |
| ОПК-3.3 Оценка инженерно-геологических условий строительства, выбор мероприятий по борьбе с неблагоприятными инженерно-геологическими процессами и явлениями   | Не умеет Выбирать методы решения, установление ограничений к решениям научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности на основе нормативно-технической документации и знания проблем отрасли и опыта их решения | Умеет на низком уровне Выбирать методы решения, установление ограничений к решениям научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности на основе нормативно-технической документации и знания проблем отрасли и опыта их решения | Умеет на достаточно высоком уровне Выбирать методы решения, установление ограничений к решениям научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности на основе нормативно-технической документации и знания проблем отрасли и опыта их решения | На высоком уровне умеет Выбирать методы решения, установление ограничений к решениям научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности на основе нормативно-технической документации и знания проблем отрасли и опыта их решения | Задание на ВКР, рецензия на ВКР, портфолио |
| ОПК-3.4 Составление перечней работ и ресурсов, необходимых для решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности   | Не умеет Составлять перечни работ и ресурсов, необходимых для решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности   | Умеет на низком уровне Составлять перечни работ и ресурсов, необходимых для решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности   | Умеет на достаточно высоком уровне Составлять перечни работ и ресурсов, необходимых для решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности   | На высоком уровне умеет Составлять перечни работ и ресурсов, необходимых для решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности   | Задание на ВКР, рецензия на ВКР, портфолио |
| ОПК-3.5 Разработка и обоснование выбора варианта решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности   | Не умеет Разрабатывать и обосновывать выбор варианта решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности  | Умеет на низком уровне Разрабатывать и обосновывать выбор варианта решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности  | Умеет на достаточно высоком уровне Разрабатывать и обосновывать выбор варианта решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности  | На высоком уровне умеет Разрабатывать и обосновывать выбор варианта решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности  | Задание на ВКР, рецензия на ВКР, портфолио |
| ОПК-4 — Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства |   |   |   |  |  |
| ОПК-4.1 Выбор действующей нормативно-правовой документации, регламентирующей профессиональ-  | Не умеет Выбирать действующей нормативно-правовой документации, регламентирующей профессиональ-   | Умеет на низком уровне Выбирать действующей нормативно-правовой документации, регламентирующей профессиональ-   | Умеет на достаточно высоком уровне Выбирать действующей нормативно-правовой документации, регламентирующей профессиональ-   | На высоком уровне умеет Выбирать действующей нормативно-правовой документации, регламентирующей профессиональ-   | Доклад по ВКР, вопросы членов ГЭК          |

| Планируемые результаты освоения компетенции (индикаторы достижения компетенций)   | Уровень освоения   |  |  |   | Оценочное средство                         |
|---|--|--|--|---|--|
|   | неудовлетворительно (минимальный)  | удовлетворительно (пороговый)  | хорошо (средний)   | отлично (высокий)   |  |
| ную деятельность  | ную деятельность   | профессиональную деятельность  | гламентирующей профессиональную деятельность   | гламентирующей профессиональную деятельность  |  |
| ОПК-4.2 Выбор нормативно-технической информации для разработки проектной, распорядительной документации   | Не умеет Выбирать нормативно-технической информации для разработки проектной, распорядительной документации  | Умеет на низком уровне Выбирать нормативно-технической информации для разработки проектной, распорядительной документации  | Умеет на достаточно высоком уровне Выбирать нормативно-технической информации для разработки проектной, распорядительной документации  | На высоком уровне умеет Выбирать нормативно-технической информации для разработки проектной, распорядительной документации  | Задание на ВКР, доклад                     |
| ОПК-4.3 Подготовка и оформление проектов нормативных и распорядительных документов в соответствии с действующими нормами и правилами  | Не умеет осуществлять Подготовку и оформление проектов нормативных и распорядительных документов в соответствии с действующими нормами и правилами             | Умеет на низком уровне осуществлять Подготовку и оформление проектов нормативных и распорядительных документов в соответствии с действующими нормами и правилами             | Умеет на достаточно высоком уровне осуществлять Подготовку и оформление проектов нормативных и распорядительных документов в соответствии с действующими нормами и правилами             | На высоком уровне умеет осуществлять Подготовку и оформление проектов нормативных и распорядительных документов в соответствии с действующими нормами и правилами             | Задание на ВКР, рецензия на ВКР, портфолио |
| ОПК-4.4 Разработка и оформление проектной документации в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства в соответствии действующими нормами   | Не умеет Разрабатывать и оформлять проектную документацию в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства в соответствии действующими нормами | Умеет на низком уровне Разрабатывать и оформлять проектную документацию в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства в соответствии действующими нормами | Умеет на достаточно высоком уровне Разрабатывать и оформлять проектную документацию в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства в соответствии действующими нормами | На высоком уровне умеет Разрабатывать и оформлять проектную документацию в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства в соответствии действующими нормами | Задание на ВКР, рецензия на ВКР, портфолио |
| ОПК-4.5 Контроль соответствия проектной документации нормативным требованиям  | Не умеет Контролировать соответствие проектной документации нормативным требованиям  | Умеет на низком уровне Контролировать соответствие проектной документации нормативным требованиям  | Умеет на достаточно высоком уровне Контролировать соответствие проектной документации нормативным требованиям  | На высоком уровне умеет Контролировать соответствие проектной документации нормативным требованиям  | Задание на ВКР, рецензия на ВКР, портфолио |
| ОПК-7 — Способен управлять организацией, осуществляющей деятельность в строительной отрасли и сфере жилищно-коммунального хозяйства, организовывать и оптимизировать её производственную деятельность |  |  |  |   |  |
| ОПК-7.1 Выбор методов стратегического анализа   | Не умеет Выбирать методы стратегического анализа   | Умеет на низком уровне Выбирать методы стратегического анализа   | Умеет на достаточно высоком уровне Выбирать методы стратегического анализа   | На высоком уровне умеет Выбирать методы стратегического анализа   | Доклад по ВКР, вопросы                     |

| Планируемые результаты освоения компетенции (индикаторы достижения компетенций)   | Уровень освоения  |   |   |  | Оценочное средство                         |
|---|---|---|---|--|--|
|   | неудовлетворительно (минимальный)   | удовлетворительно (пороговый)   | хорошо (средний)  | отлично (высокий)  |  |
| за управления строительной организацией   | лиза управления строительной организацией   | гического анализа управления строительной организацией  | ды стратегического анализа управления строительной организацией   | ды стратегического анализа управления строительной организацией  | членов ГЭК                                 |
| ОПК-7.2 Выбор состава и иерархии структурных подразделений управления строительной организаций, их полномочий и ответственности, исполнителей, механизмов взаимодействия  | Не умеет Выбирать состав и иерархии структурных подразделений управления строительной организаций, их полномочий и ответственности, исполнителей, механизмов взаимодействия   | Умеет на низком уровне Выбирать состав и иерархии структурных подразделений управления строительной организаций, их полномочий и ответственности, исполнителей, механизмов взаимодействия   | Умеет на достаточно высоком уровне Выбирать состав и иерархии структурных подразделений управления строительной организаций, их полномочий и ответственности, исполнителей, механизмов взаимодействия   | На высоком уровне умеет Выбирать состав и иерархии структурных подразделений управления строительной организаций, их полномочий и ответственности, исполнителей, механизмов взаимодействия   | Задание на ВКР, доклад                     |
| ОПК-7.3 Контроль процесса выполнения подразделениями установленных целевых показателей, оценка степени выполнения и определение состава координирующих воздействий по результатам выполнения принятых управленческих решений. Оценка эффективности деятельности организаций | Не умеет Контролировать процесс выполнения подразделениями установленных целевых показателей, оценка степени выполнения и определение состава координирующих воздействий по результатам выполнения принятых управленческих решений. Оценка эффективности деятельности организаций | Умеет на низком уровне Контролировать процесс выполнения подразделениями установленных целевых показателей, оценка степени выполнения и определение состава координирующих воздействий по результатам выполнения принятых управленческих решений. Оценка эффективности деятельности организаций | Умеет на достаточно высоком уровне Контролировать процесс выполнения подразделениями установленных целевых показателей, оценка степени выполнения и определение состава координирующих воздействий по результатам выполнения принятых управленческих решений. Оценка эффективности деятельности организаций | На высоком уровне умеет Контролировать процесс выполнения подразделениями установленных целевых показателей, оценка степени выполнения и определение состава координирующих воздействий по результатам выполнения принятых управленческих решений. Оценка эффективности деятельности организаций | Задание на ВКР, рецензия на ВКР, портфолио |
| ОПК-7.4 Выбор нормативной и правовой документации, регламентирующей деятельность организаций в области строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства  | Не умеет Выбирать нормативной и правовой документации, регламентирующую деятельность организаций в области строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства  | Умеет на низком уровне Выбирать нормативной и правовой документации, регламентирующющей деятельность организаций в области строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства  | Умеет на достаточно высоком уровне Выбирать нормативной и правовой документации, регламентирующющей деятельность организаций в области строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства  | На высоком уровне умеет Выбирать нормативной и правовой документации, регламентирующющей деятельность организаций в области строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства  | Задание на ВКР, рецензия на ВКР, портфолио |
| ОПК-7.5 Выбор нормативных   | Не умеет Выбирать нормативных   | Умеет на низком уровне Выбирать   | Умеет на достаточно высоком уровне  | На высоком уровне умеет  | Задание на ВКР,                            |

| Планируемые результаты освоения компетенции (индикаторы достижения компетенций)   | Уровень освоения  |   |   |  | Оценочное средство                         |
|---|---|---|---|--|--|
|   | неудовлетворительно (минимальный)   | удовлетворительно (пороговый)   | хорошо (средний)  | отлично (высокий)  |  |
| правовых документов и оценка возможности возникновения коррупционных рисков при реализации проекта, выработка мероприятий по противодействию коррупции      | правовых документов и оценка возможности возникновения коррупционных рисков при реализации проекта, выработка мероприятий по противодействию коррупции                    | нормативных правовых документов и оценка возможности возникновения коррупционных рисков при реализации проекта, выработка мероприятий по противодействию коррупции                      | Выбирать нормативных правовых документов и оценка возможности возникновения коррупционных рисков при реализации проекта, выработка мероприятий по противодействию коррупции                         | Выбирать нормативных правовых документов и оценка возможности возникновения коррупционных рисков при реализации проекта, выработка мероприятий по противодействию коррупции              | рецензия на ВКР, портфолио                 |
| ОПК-7.6 Составление планов деятельности строительной организации  | Не умеет Составлять планы деятельности строительной организации   | Умеет на низком уровне Составлять планы деятельности строительной организации   | Умеет на достаточно высоком уровне Составлять планы деятельности строительной организации   | На высоком уровне умеет Составлять планы деятельности строительной организации   | Задание на ВКР, рецензия на ВКР, портфолио |
| ОПК-7.7 Оценка возможности применения организационно-управленческих и/или технологических решений для оптимизации производственной деятельности организации | Не умеет осуществлять Оценку возможности применения организационно-управленческих и/или технологических решений для оптимизации производственной деятельности организации | Умеет на низком уровне осуществлять Оценку возможности применения организационно-управленческих и/или технологических решений для оптимизации производственной деятельности организации | Умеет на достаточно высоком уровне осуществлять Оценку возможности применения организационно-управленческих и/или технологических решений для оптимизации производственной деятельности организации | На высоком уровне умеет осуществлять Оценку возможности применения организационно-управленческих и/или технологических решений для оптимизации производственной деятельности организации | Задание на ВКР, рецензия на ВКР, портфолио |
| ОПК-7.8 Контроль функционирования системы менеджмента качества, правил охраны труда, пожарной и экологической безопасности на производстве                  | Не умеет Контролировать функционирования системы менеджмента качества, правил охраны труда, пожарной и экологической безопасности на производстве                         | Умеет на низком уровне Контролировать функционирования системы менеджмента качества, правил охраны труда, пожарной и экологической безопасности на производстве                         | Умеет на достаточно высоком уровне Контролировать функционирования системы менеджмента качества, правил охраны труда, пожарной и экологической безопасности на производстве                         | На высоком уровне умеет Контролировать функционирования системы менеджмента качества, правил охраны труда, пожарной и экологической безопасности на производстве                         | Задание на ВКР, рецензия на ВКР, портфолио |
| ПКС-4 — Моделирование и расчетный анализ для проектных целей и обоснования надежности и безопасности объектов градостроительной деятельности                |   |   |   |  |  |
| ПКС-4. Моделирование и расчетный анализ для проектных целей и обоснования надежности и безопасности объектов градостроительной деятельности                 | Не умеет Моделировать и расчетный анализ для проектных целей и обоснования надежности и безопасности объектов градостроительной деятельности                              | Умеет на низком уровне Моделировать и расчетный анализ для проектных целей и обоснования надежности и безопасности объектов градостроительной деятельности                              | Умеет на достаточно высоком уровне Моделировать и расчетный анализ для проектных целей и обоснования надежности и безопасности объектов градостроительной деятельности                              | На высоком уровне умеет Моделировать и расчетный анализ для проектных целей и обоснования надежности и безопасности объектов градостроительной деятельности                              | Доклад по ВКР, вопросы членов ГЭК          |

| Планируемые результаты освоения компетенции (индикаторы достижения компетенций)                         | Уровень освоения   |  |  |   | Оценочное средство                |
|---|--|--|--|---|-----------------------------------|
|   | неудовлетворительно (минимальный)  | удовлетворительно (пороговый)  | хорошо (средний)   | отлично (высокий)   |                                   |
| сти объектов градостроительной деятельности   | тог градостроительной деятельности   | безопасности объектов градостроительной деятельности   | надежности и безопасности объектов градостроительной деятельности  | надежности и безопасности объектов градостроительной деятельности   |                                   |
| ПКС-5 — Согласование и представление проектной продукции заинтересованным лицам в установленном порядке |  |  |  |   |                                   |
| ПКС-5. Согласование и представление проектной продукции заинтересованным лицам в установленном порядке  | Не умеет проводить Согласование и представление проектной продукции заинтересованным лицам в установленном порядке | Умеет на низком уровне проводить Согласование и представление проектной продукции заинтересованным лицам в установленном порядке | Умеет на достаточно высоком уровне проводить Согласование и представление проектной продукции заинтересованным лицам в установленном порядке | На высоком уровне умеет проводить Согласование и представление проектной продукции заинтересованным лицам в установленном порядке | Доклад по ВКР, вопросы членов ГЭК |

### **7.3 Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы**

#### **Устный опрос**

При опросе используются вопросы на воспроизведение материала соответствующей лекциям.

Примерные вопросы к устному опросу:

1. Требования и задачи организации строительства.
2. Календарный план для различных видов организационных моделей.
3. Критерии оптимизации строительных генеральных планов.
4. Состав организационно-технологической документации.
5. Мероприятия, выполняемые до начала строительства.
6. Задачи и требования подготовки строительного производства.
7. Внутриплощадочные подготовительные работы.
8. Особенности организации работ при новом строительстве, реконструкции, ремонте и сносе зданий.
9. Особенности инженерной подготовки строительной площадки для ведения работ по реконструкции зданий.
- 10.Методы управления строительным производством.
- 11.Организационные структура управления в строительной отрасли.
- 12.Производственная структура строительных предприятий.
- 13.Система надзора и контроля строительства

14. Организация внутреннего и внешнего контроля качества строительной продукции.

### Тестовые задания

1. Из основных функций управления главной является в строительстве
  - а. организация
  - б. планирование
  - в. контроль
  - г. руководство
2. В основе функционирования ДСК и ССК лежит принцип управления
  - а. специализация
  - б. кооперация
  - в. комбинирование
  - г. власть
3. В какую из основных функций управления входит постановка задач исполнителем, привлечение исполнителей и средств, передача полномочий?
  - а. планирование
  - б. организация
  - в. координация
  - г. руководство
4. Система разработки и исполнения плана включает в себя фазы
  - а. 2
  - б. 3
  - в. 4
  - г. 5
5. Постоянно действующими строительно-монтажными организациями ведется способов строительства
  - а. смешанный
  - б. подрядный
  - в. хозяйственный
  - г. субподряд
6. Наиболее эффективным способ воспроизводства основных фондов является
  - а. расширение
  - б. техническое перевооружение
  - в. реконструкция
  - г. ремонт
7. Осуществляет возведение реконструкцию, ремонт зданий и сооружений, монтаж оборудования организация
  - а. проектная
  - б. строительная

- в. предприятия стройиндустрии
  - г. ремонтная
8. Юридическим или физическим лицом, имеющим право на землю является
- а. заказчик
  - б. застройщик
  - в. инвестор
  - г. распорядитель
9. Подготовительная работа входит во внутримощадочные работы
- а. линии электропередачи с подстанциями
  - б. сети водоснабжения с водозаборными сооружениями
  - в. геодезические разбивочные работы
  - г. дороги
10. Исходные материалы входит в состав ПОС?
- а. календарный план производства работ по объекту
  - б. технологические карты на выполнение отдельных видов работ
  - в. решение по применению материалов и оборудования
  - г. план подготовительного периода
11. В состав ППР из указанных исходных материалов входит
- а. инженерные изыскания
  - б. сведение об источниках снабжения строительства электроэнергии и водой
  - в. строй генплан с указанием расположения постоянных и временных дорог, постоянно строящихся временных зданий и сооружений
  - г. график движения рабочих кадров.
12. При разработке технологических карт для определения состава звена применяется нормативов
- а. СНиП
  - б. ГОСТ
  - в. ЕНиР
  - г. ГЭСН
13. К какому виду потоков, относится поток, представляющий один или несколько процессов, выполнимых одним коллективом (бригадой,
- а. звеном
  - б. специализированный
  - в. частный
  - г. комплексный
  - д. смешанный
14. 14. Поток, в котором составляющие потоки не имеют постоянного ритма
- а. кратноритмичный
  - б. разноритмичный
  - в. равноритмичный
  - г. неритмичный

15. Перерыв, зависящий от принятой технологии механизированных процессов и особенностей строительного производства, может быть
- метеорологический
  - технологический
  - организационный
  - технический
16. Грузы известь, битум, асфальт, щелочь являются
- опасные
  - горючие и обжигающие
  - особо опасные
  - воспламеняющимися
17. В России появились первые государственные строительные нормы?
- 18 век
  - 19 век
  - 20 век
  - 17 век
18. К методам управления относятся административные методы, служащие для единства управления производством
- экономические
  - социально-психологические
  - организационные
  - технические
19. Управленческие функции: организация обслуживающей строительной техники, комплектовании участка рабочими кадрами относятся должностному лицу?
- ст. прораб
  - прораб
  - мастер
  - руководитель
20. К уровню относится нормативная документация: СНиПы, ГОСТы, ОНТП (общероссийские нормы технического проектирования)
- федеральный
  - ведомственный
  - территориальный
  - региональный

## Доклады

- Распорядительная (разрешительная) документация в строительстве
- Содержание и порядок формирования распорядительной (разрешительной) предпроектной и проектной документации. Нормативная градостроительная документация
- Градостроительное задание, градостроительное заключение. Менеджмент в строительных организациях

4. Проектный менеджмент Решение транспортных задач в строительстве
5. Организация транспорта в строительстве. Кадровый состав строительных организаций
6. Нормативная численность и затраты на персонал.
7. Информация и документы в строительстве
8. Информация и документы как предмет труда в управлении. Использование теории надежности в строительстве
9. Использование теории надежности для оценки систем управления строительством. Виды контроля в строительстве
10. Внутренний контроль. Внешний контроль

### **Вопросы к зачёту**

1. Система взаимоотношений между участниками строительного процесса (заказчиком, подрядчиком, проектной организацией и др.).
2. Виды строительной продукции (циклы работ, объекты, стройки, пусковые комплексы и очереди строительства).
3. Система нормативных документов в строительстве.
4. Состав проектной документации на объекты промышленного и жилищно-гражданского назначения.
5. Экономическая эффективность использования новой техники.
6. Инженерные изыскания в строительстве.
7. Составление графиков изменения численности рабочих при выполнении строительных работ. Основные показатели графика.
8. Система подготовки строительного производства.
9. Исходные данные и нормативная база для составления ПОС и ППР.
10. Определения общего количества работающих на стройплощадке.
11. Основные технико-экономические показатели строительства.
12. Стройгенплан в составе ПОС и ППР.
13. Складское хозяйство в строительстве. Виды складов.
14. Правила приемки, учета и хранения строительных материалов.
15. Управление качеством строительства.
16. Организационно-техническая подготовка к строительству.
17. Порядок приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.
18. Требования, предъявляемые к руководящим кадрам в современных условиях. Формальный, неформальный лидер.
19. Документация, необходимая для начала строительно-монтажных работ.

20. Основные участники строительных процессов, взаимосвязь между ними. Функции каждого из них.
21. Материально-техническая база капитально строительства. МТБ.
22. Материально-техническое снабжение строительства. МТС.
23. Основные функции управления в строительстве и их содержание.
24. Внутренний и внешний контроль качества строительства.
25. Временные здания и сооружения в составе стройгенплана. Их расчет.
26. Планирование строительного производства. Виды планов.
27. Органы государственного надзора за качеством строительства.
28. Порядок приемки, отпуска учета, и контроля материалов и оборудования.
29. Состав и содержание ПОС (проекта производства работ).
30. Состав и содержание ППР (проекта производства работ).
31. Документация и ее роль в системе управления строительным производством.
32. Структура капитального строительства.
33. Планирование строительного производства. Перспективный, оперативный, текущий (годовой) планы строительства.
34. Виды контроля качества строительной продукции (входной, операционный, приемочный, инспекционный).
35. Классификация случайных факторов придающих строительному производству вероятный характер.
36. Система задач в календарном планировании и методы их решения.
37. Выбор методов производства работ и определение трудовых затрат на их выполнение.
38. Использование теории надежности для оценки систем управления строительством.
39. Работы подготовительного периода. Их расчет.
40. Комплекс предпроектных, проектных исследований и изыскательских работ по выбору стройплощадки.
41. Проектная документация, функции заказчика и подрядчика.
42. Документы в управлении и их виды. Требования к документам.

#### **7.4 Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений и навыков, и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций**

Контроль освоения дисциплины «Контроль и управление строительными организациями» проводится в соответствии Положением системы ме-

неджмента качества КубГАУ 2.5.1 – 2018 «Текущий контроль успеваемости и промежуточная аттестация обучающихся».

*Критерии оценивания ответов во время устного опроса*

Ответы студента во время устного опроса на несколько последовательных вопросов оцениваются по двухбалльной шкале (0 – ответы преимущественно неверные или отсутствуют, 1 – на вопросы преимущественно даются верные ответы).

*Критерии оценивания выполнения тестовых заданий*

Тестовые задания по дисциплине используются для текущего контроля усвоения учебного материала. Тестовое задание по каждой теме содержит 20-50 вопросов. Оценка «отлично» выставляется, если не менее 85% правильные. Оценка «хорошо» выставляется, если не менее 70% правильные. Оценка «удовлетворительно» выставляется, если не менее 51% правильные. Оценка «неудовлетворительно» выставляется, если менее 50% правильные.

*Критерии оценивания доклада*

Критериями оценивания доклада являются: соответствие содержания доклада заданной теме; степень раскрытия темы в содержании доклада; качество подобранного материала и уровень освоения этого материала докладчиком; качество представления материала (выразительность, наличие иллюстраций).

Оценка «отлично» – выполнены все требования к представлению доклада: подобран релевантный теме материал; тема достаточно полно раскрыта, материал интересный и достоверный (из авторитетных источников); текст доклада хорошо структурирован, соблюден временной регламент; доклад представлен выразительно, сопровождается демонстрацией иллюстраций; докладчик ориентируется в теме, может ответить на вопросы по теме доклада.

Оценка «хорошо» – основные требования к докладу выполнены, но при этом допущены недочёты: нечеткая структура доклада; отсутствие иллюстраций (в случае, когда их было целесообразно использовать); незначительное нарушение временного регламента.

Оценка «удовлетворительно» – имеются существенные нарушения требований к докладу: тема раскрыта недостаточно; допущены фактические ошибки, нарушена терминология; доклад представлен невыразительно, неясно.

Оценка «неудовлетворительно» – тема доклада не раскрыта или подобранный материал не соответствует заданной теме; докладчик не ориентируется в теме доклада, не может ответить на вопросы; устное выступление не подготовлено (попытки зачитывать незнакомый текст с листа или веб-страницы).

### *Критерии оценивания знаний при проведении зачета*

Критериями оценивания ответа на зачете являются: ответ на вопрос из списка вопросов к зачету в соответствии с содержанием программы курса; ответ на дополнительный вопрос (краткий вопрос по лекционному материалу); владение основными понятиями психологии, входящими в содержание курса; владение фактическим материалом, представленным в программе.

Оценка «отлично» – на основной вопрос (из списка вопросов к зачету)дается полный и правильный ответ в соответствии с программой; дается правильный ответ на дополнительный вопрос; студент демонстрирует владение основными понятиями психологии.

Оценка «хорошо» – в ответах на основной и дополнительный вопросы и при определении понятий допускаются отдельные фактические ошибки и неточности.

Оценка «удовлетворительно» – студент дает неполные и неточные ответы на основной и дополнительные вопросы; дает неточные определения ключевых понятий курса; не может ответить на дополнительный вопрос.

Оценка «неудовлетворительно» («не зачтено») – студент не может дать ответ ни на один вопрос из списка вопросов к зачету, в том числе по собственному выбору, а также на дополнительные вопросы; не освоил содержание основных понятий психологии (не может дать определений или своими словами пояснить содержание терминов).

## **8 Перечень основной и дополнительной литературы**

### **Основная**

1. Инженерные изыскания для строительства и проектирования : сборник нормативных актов и документов / составители Ю. В. Хлистун.— Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2015. — 511 с. — ISBN 978-5-905916-08-3.- Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/30243.html>
2. Олейник, П. П. Проектирование организации строительства и производства строительно-монтажных работ : учебное пособие / П. П. Олейник, Б. Ф. Ширшиков. — Москва : Московский государственный строительный университет, ЭБС АСВ, 2010. — 51 с. — ISBN 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/16993.html>
3. Основы метрологии, стандартизации, сертификации и контроля качества в строительстве : лабораторный практикум / А. Г. Дивин, В. М. Жилкин, М. Ю. Серегин, Г. В. Шишкина. — Тамбов : Тамбовский государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2015. — 80 с. — ISBN 978-5-8265-1380-4. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/64151.html>

## **Дополнительная**

1. Михайлов, А. Ю. Организация строительства. Стройгенплан / А. Ю. Михайлов. — Москва : Инфра-Инженерия, 2016. — 172 с. — ISBN 978-5-9729-0113-5. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/51729.html> (дата обращения: 26.12.2019). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей
2. Краснощёков, Ю. В. Основы проектирования конструкций зданий и сооружений : учебное пособие / Ю. В. Краснощёков, М. Ю. Заполева. — 2-е изд. — Москва : Инфра-Инженерия, 2019. — 316 с. — ISBN 978-5-9729-0301-6. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/86571.html> (дата обращения: 26.12.2019). — Режим доступа: для авторизир. пользователей
3. Традиции и инновации в строительстве и архитектуре. Часть 1 : материалы 70-й юбилейной Всероссийской научно-технической конференции по итогам НИР 2012 года / Н. Г. Чумаченко, С. Г. Малышева, Н. С. Мухаметшина [и др.]. — Самара : Самарский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2013. — 462 с. — ISBN 978-5-9585-0529-6. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/20515.html> (дата обращения: 26.12.2019). — Режим доступа: для авторизир. пользователей
4. Традиции и инновации в строительстве и архитектуре. Часть 2 : материалы 70-й юбилейной Всероссийской научно-технической конференции по итогам НИР 2012 года / С. А. Мизюряев, А. Н. Царева, Г. С. Солопова [и др.]. — Самара : Самарский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2013. — 472 с. — ISBN 978-5-9585-0531-9. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/25265.html> (дата обращения: 26.12.2019). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

## **9. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»**

| <b>№</b> | <b>Наименование</b>           | <b>Тематика</b> | <b>Ссылка</b>   |
|----------|-------------------------------|-----------------|---|
| 1.       | Znanium.com                   | Универсальная   | <a href="https://znanium.com/">https://znanium.com/</a>             |
| 2.       | IPRbook                       | Универсальная   | <a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a> |
| 3.       | Образовательный портал КубГАУ | Универсальная   | <a href="https://edu.kubsau.ru/">https://edu.kubsau.ru/</a>         |

- рекомендуемые интернет сайты:
1. Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы – <http://ru.wikipedia.org>
  2. Каталог Государственных стандартов – <http://stroyinf.ru/cgi-bin/mck/gost.cgi>
  3. Научная электронная библиотека – <https://eLIBRARY.ru>
  4. Образовательный портал КубГАУ [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://edu.kubsau.ru>
  5. Федеральный портал «Российское образование» – <http://edu.ru>
  6. Черчение. Каталог. Единое окно доступа к образовательным ресурсам – <http://window.edu.ru>
  7. Специализированный портал для инженеров – <http://dwg.ru>
  8. Федеральный фонд учебных курсов  
- <http://www.ido.edu.ru/ffec/econ-index.html>

## **10 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины**

1. Организация производственной деятельности: метод. указания для самостоятельной работ/ сост. Г.В. Дегтярев, О.Г. Дегтярева: КубГАУ, 2019. – 157 с.  
<https://kubsau.ru/upload/iblock/e18/e18994b3dfb9738c87e61eea1b12e247.pdf>

## **11. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационно-справочных систем**

Информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине позволяют: обеспечить взаимодействие между участниками образовательного процесса, в том числе синхронное и (или) асинхронное взаимодействие посредством сети "Интернет"; фиксировать ход образовательного процесса, результатов промежуточной аттестации по дисциплине и результатов освоения образовательной программы; организовать процесс образования

путем визуализации изучаемой информации посредством использования презентаций, учебных фильмов; контролировать результаты обучения на основе компьютерного тестирования.

#### Перечень лицензионного ПО

| № | Наименование  | Краткое описание         |
|---|---|--------------------------|
| 1 | Microsoft Windows                                   | Операционная система     |
| 2 | Microsoft Office (включает Word, Excel, PowerPoint) | Пакет офисных приложений |
| 3 | Microsoft Visio                                     | Схемы и диаграммы        |
| 4 | Autodesk Autocad                                    | САПР                     |
| 5 | Система тестирования INDIGO                         | Тестирование             |
| 6 | Программный расчетный комплекс Midas GTS NX         | учебная версия           |

#### Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем

| № | Наименование                            | Тематика      | Электронный адрес   |
|---|---|---------------|---|
| 1 | Научная электронная библиотека eLibrary | Универсальная | <a href="https://elibrary.ru/">https://elibrary.ru/</a>             |
| 2 | DWG.ru                                  | Универсальная | <a href="http://dwg.ru">http://dwg.ru</a>                           |
| 3 | КонсультантПлюс                         | Правовая      | <a href="https://www.consultant.ru/">https://www.consultant.ru/</a> |

Доступ к сети Интернет, доступ в электронную информационно-образовательную среду университета.

## **12. Материально-техническое обеспечение для обучения по дисциплине**

Планируемые помещения для проведения всех видов учебной деятельности

|  |   |  |
|--|---|--|
| Наименование учебных предметов, курсов, дисциплин (модулей), практики, иных видов учебной деятельности, предусмотренных учебным планом образовательной программы | Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий и используемого программного обеспечения  | Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор) |
| Организация производственной деятельности  | Помещение №12 ГД, посадочных мест — 198; площадь — 160,3 кв. м.; учебная аудитория для проведения учебных занятий.<br>специализированная мебель(учебная доска, учебная мебель);<br>технические средства обучения, наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий (ноутбук, проектор, экран);<br>программное обеспечение: Windows, Office. | 350044, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Калинина, 13   |
| Организация производственной деятельности  | Помещение №109 ГД, посадочных мест — 30; площадь — 32,7 кв. м.; учебная аудитория для проведения учебных занятий.<br>специализированная мебель(учебная доска, учебная мебель).  | 350044, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Калинина, 13   |
| Организация производственной деятельности  | Помещение №409 ГД, посадочных мест — 17; площадь — 68,5 кв. м.; учебная аудитория для проведения учеб-  | 350044, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Калинина, 13   |

|   |  |  |
|---|--|--|
|   | <p>ных занятий.</p> <p>технические средства обучения</p> <p>(принтер — 1 шт.;</p> <p>проектор — 2 шт.;</p> <p>компьютер персональный — 19 шт.);</p> <p>доступ к сети «Интернет»;</p> <p>доступ в электронную информационно-образовательную среду университета;</p> <p>специализированная мебель(учебная доска, учебная мебель).</p> <p>Программное обеспечение: Windows, Office, INDIGO.</p>   |  |
| Организация производственной деятельности | <p>Помещение №420 ГД, посадочных мест — 25; площадь — 53,7 кв. м.; помещение для самостоятельной работы обучающихся.</p> <p>технические средства обучения</p> <p>(компьютер персональный — 13 шт.);</p> <p>доступ к сети «Интернет»;</p> <p>доступ в электронную информационно-образовательную среду университета;</p> <p>специализированная мебель(учебная мебель).</p> <p>Программное обеспечение: Windows, Office, INDIGO, специализированное лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, предусмотренное в рабочей программе</p> | 350044, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Калинина, 13 |