

## **Аннотация рабочей программы дисциплины «Территориальное планирование и градостроительное проектирование»**

### **1 Цель и задачи освоения дисциплины**

**Основной целью** изучения дисциплины «Территориальное планирование и градостроительное проектирование» является исследование градостроительной деятельности по обеспечению устойчивого развития территорий муниципальных образований на основе территориального планирования и градостроительного зонирования.

### **2. Задачи дисциплины**

В ходе изучения дисциплины «Территориальное планирование и градостроительное проектирование» ставятся **следующие задачи**:

- повышение базового уровня магистрантов в области территориального планирования и градостроительного проектирования;
- усвоение знаний основных понятий, используемых в градостроительной деятельности;
- умение решать вопросы, связанные с объектами градостроительной деятельности и территориальной планировки в пределах своей компетенции;
- пути решения проблем городов и учет взаимодействия человека и общества с окружающей средой, полифункциональность здания, инженерных сооружений и территорий городов;
- исключение возможных ошибок в практической деятельности.

### **3. Содержание дисциплины**

В результате освоения дисциплины, обучающиеся изучат теоретический и практический материал по следующим темам:

#### **1. СУЩНОСТЬ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ И ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.**

Урбанизация: тенденция и перспективы.

#### **2. СТРАТЕГИЯ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ ПОСЕЛЕНИЙ И ТЕРРИТОРИЙ.**

Обоснования в градостроительстве и территориальной планировке.

#### **3. ТИПОЛОГИЯ ПОСЕЛЕНИЙ И СИСТЕМ РАССЕЛЕНИЯ.**

Формирование и развитие систем расселения. Классификация населенных мест.

#### **4. ВЫБОР ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗВИТИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОИТЕЛЬСТВА НОВЫХ НАСЕЛЕННЫХ МЕСТ.**

Функциональное зонирование территории населенных мест.

#### **5. ПЛАНИРОВОЧНАЯ СТРУКТУРА НАСЕЛЕННЫХ МЕСТ.**

Система управления развитием поселений и территорий.

Градостроительная политика, Градостроительное право, нормы, стандарты.

#### **6. ИНФОРМАЦИОННОЕ, НАУЧНОЕ И ПРОЕКТНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГРАДОРЕГУЛИРОВАНИЯ.**

Организационное, финансовое и кадровое обеспечения градорегулирования.

#### **7. МЕТОДИКА И СТАДИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.**

Состав проектной документации и требования к графическому Оформлению градостроительных чертежей.

#### **8. ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ В УСЛОВИЯХ РЕКОНСТРУКЦИИ.**

Особенности проектирования районов индивидуальной жилой застройки.

#### **4. Трудоемкость дисциплины и форма промежуточной аттестации**

Объем дисциплины 108 часов, 3 зачетных единиц. Дисциплина изучается на 2 курсе в 3 семестре (очная форма) и на 2 курсе в 3 семестре (заочная форма). По итогам изучаемого курса студенты сдают экзамен.