

## **Аннотация рабочей программы дисциплины «Гражданско-правовой режим недвижимого имущества»**

**Цель дисциплины:** формирование комплекса знаний, умений и навыков, необходимых для добросовестного исполнения профессиональных обязанностей юриста, квалифицированного применения нормативных правовых актов в конкретных сферах юридической деятельности.

### **Задачи дисциплины:**

- формирование способности совершать юридические действия и юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства, возникающие при осуществлении предпринимательской деятельности.
- формирование способности анализировать нормативные акты для их применения и реализует правовые нормы в сфере предпринимательской деятельности;
- формирование способности совершать юридические действия, обусловленные содержанием предпринимательских отношений, в точном соответствии с законодательством Российской Федерации;
- формирование способности юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства, вытекающие из особенностей гражданских правоотношений, возникающие при осуществлении предпринимательской деятельности.

### **Содержание дисциплины:**

В результате освоения дисциплины, обучающиеся изучают следующие темы:

- Тема 1.** Недвижимые вещи в системе объектов гражданского права;
- Тема 2.** Особенности гражданско-правового режима объектов недвижимости, прочно связанных с землей;
- Тема 3.** Правовой режим земельных участков различных категорий;
- Тема 4.** Особенности защиты прав на недвижимое имущество.

**Объем дисциплины - 2 з.е.**

**Форма промежуточного контроля – зачет**