

## Аннотация рабочей программы дисциплины «Планировка сельских населенных мест»

### 1 Цель дисциплины

Цель освоения дисциплины «Планировка сельских населенных мест» является изучение предмета будущей профессиональной деятельности бакалавра – рациональная планировочная организация территории сельских поселений и малых городов.

А также научить студента правильному пониманию основных теоретических положений по объёмно-пространственной организации территории населенных мест; показать, что без определения прогноза развития всего предприятия и конкретного населенного пункта невозможно безошибочное размещение объектов строительства и благоустройства, следовательно, не возможна территориальная технология отдельных производственных операций и всего производственного процесса на предприятии в целом. Объектом изучения является территория населенного пункта.

### 2. Задачи дисциплины

Дать студентам необходимые знания по определению на перспективу расчетного срока численности населения, потребности в производственных кадрах, состава зданий и сооружений, а также рациональной планировочной организации территории сельских поселений и малых городов.

Объяснить студенту, что размещение объектов строительства в правильном соответствии с территориальной технологией позволит ощутить специалисту удовлетворение за принесенную дополнительную прибыль предприятию.

### 3. Содержание дисциплины

В результате освоения дисциплины обучающиеся изучат теоретический и практический материал по следующим темам:

1	<b>Введение.</b> Введение в дисциплину. Задачи. Содержание и состав проекта планировки. Уровни градостроительного проектирования. Районная планировка и ее задачи. Системы расселения и концептуальные схемы их развития. Раздел 1: <i>Классификация и размеры населенных мест</i> 1.1 Классификация городских и сельских поселений. Понятия о городах, поселках городского типа, сельских населенных местах. 1.2 Предпроектные расчеты к планировке сельских населенных мест. Расчетные сроки для проектирования. Методы расчета населения: метод трудового баланса, статистический метод. Расчет количества семей. Расчет жилых и общественных зданий.
2	Раздел 2: <i>Выбор территории для строительства населенного места</i> 2.1 Влияние природно-климатических условий на выбор и рациональную планировочную организацию территории. Обеспечение удобной связи населенного места с окружающей территорией. 2.2 Функциональное и строительное зонирование территории малых городов и сельских поселений.
3	Раздел 3: <i>Внешний транспорт сельских населенных мест</i> 3.1 Общие понятия. Роль транспорта в развитии СНМ. 3.2 Единая инженерно-транспортная инфраструктура в системе СНМ.
4	Раздел 4: <i>Архитектурно-планировочная организация сельских населенных пунктов</i> 4.1 Функциональное зонирование территорий, система центров обслуживания, транспортного и пешеходного движения, озеленение, благоустройство территорий. 4.2 Общественный центр села. Типы общественных центров и приемы организации территории и застройки.
5	Раздел 5: <i>Улицы и площади сельских населенных мест.</i> 5.1 Системы уличной сети. Классификация улиц и площадей. Поперечные профили

	улиц. 5.2 Трассирование дорожно-уличной сети СНМ. 5.3 Композиция площадей и архитектурно-планировочная застройка улиц.
6	Раздел 6: <i>Селитебная зона</i> 6.1 Общие положения. 6.2 Жилые территории сельского поселка. Типы жилых домов и приемы застройки жилых территорий. Планировка жилой усадьбы, квартала, микрорайона. Санитарно-гигиенические и противопожарные требования. 6.3 Сельские общественные здания. Радиусы обслуживания. Размещение, нормы расчета вместимости и территории.
7	Раздел 7: <i>Производственная зона</i> . 7.1 Состав и общие требования к размещению и формированию производственных зон. 7.2 Генеральные планы животноводческих и птицеводческих предприятий (фермы и комплексы). 7.3 Дороги и проезды.
8	Раздел 8: <i>Благоустройство сельских населенных мест</i> 8.1 Задачи и методы инженерной подготовки территорий. 8.2 Вертикальная планировка. Методы разработки проектов вертикальной планировки и схемы вертикальной планировки. 8.3 Классификация и проектирование зеленых насаждений. 8.4 Основные требования к размещению инженерных сетей и оборудования. 8.5 Классификация, состав спортивных сооружений.
9	Раздел 9: <i>Технико-экономическая оценка проекта</i> . Качественная и количественная оценка проекта. Подразделение технико-экономических показателей на натуральные и стоимостные, абсолютные и относительные. Показатели «брутто» и «нетто».

#### **4. Трудоемкость дисциплины и форма промежуточной аттестации**

Объем дисциплины 72 часа, 2 зачетные единицы. Дисциплина изучается на 4 курсе, в 7 семестре. По итогам изучаемого курса студенты сдают зачет 7 семестре.