

## **Аннотация рабочей программы дисциплины «Реконструкция зданий и сооружений»**

### **1 Цель и задачи освоения дисциплины**

**Целью** дисциплины «Реконструкция зданий и сооружений» – является изучение методов реконструкции и реставрации и обеспечение возможности широкого применения полученных знаний при рассмотрении проблем реставрации памятников архитектуры и реконструкции гражданских зданий исторической и массовой застройки, а также промышленных зданий, исключаящих их моральный и физический износ с повышением эксплуатационных качеств планировки и конструкций до уровня современных нормативных требований.

### **2. Задачи дисциплины**

В процессе изучения дисциплины «Реконструкция зданий и сооружений» решаются следующие задачи:

- ❖ осваиваются основные методы и примеры реконструкции гражданских и общественных зданий;
- ❖ осваиваются основные методы и примеры реконструкции промышленных зданий;
- ❖ происходит обучение грамотному применению строительных и архитектурных конструкций;
- ❖ изучается методология подхода к применению достижений научно-технического прогресса в архитектуре;
- ❖ осваивается умение технически грамотно применять целесообразные методы конструктивного решения реконструируемого здания;
- ❖ осваивается умение составлять архитектурно-конструктивные разделы проектов и отдельных их элементов;
- ❖ осваивается умение выявлять взаимосвязь между принятыми конструкциями и воздействиями на здание (силового и не силового характера), условиями эксплуатации зданий и их элементов, требованиями к этим элементам;
- ❖ происходит обучение правильно выбирать оптимальные решения несущих и ограждающих конструкций здания в реконструируемом здании;
- ❖ осваивается умение самостоятельно пользоваться справочно-информационной литературой (справочниками, каталогами и др.).

### **3. Содержание и структура дисциплины**

- 1 Основные положения переустройства зданий и сооружений. Производство строительного-монтажных работ при реконструкции.
- 2 Социально-правовые и технико-экономические вопросы реконструкции сложившейся застройки. Физический и моральный износ зданий. Производство строительного-монтажных работ при реконструкции.
- 3 Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию зданий. Производство строительного-монтажных работ при реконструкции.
- 4 Общие принципы обследования зданий и выполнения технических изысканий. Производство строительного-монтажных работ при реконструкции.
- 5 Реконструкция городской застройки. Охрана труда и техника безопасности при выполнении работ в условиях реконструкции.
- 6 Вопросы надстройки, пристройки и перемещения зданий и сооружений. Организация работ при реконструкции зданий. Управление реконструкцией.
- 7 Перспективные направления реконструкции зданий и сооружений.

- 8 Вопросы градостроительной экологии решаемые при реконструкции городской застройки.

#### **4. Трудоемкость дисциплины и форма промежуточной аттестации**

Объем дисциплины 108 часов, 3 зачетные единицы. Дисциплина изучается на очной форме на 2 курсе в 3 семестре; на заочной форме на 2 курсе в 4 семестре. По итогам изучаемого курса, студенты очной формы обучения сдают экзамен в 3 семестре, студенты заочной формы обучения сдают экзамен в 4 семестре.