МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

«КУБАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ имени И. Т. ТРУБИЛИНА»

ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНЫЙ ФАКУЛЬТЕТ

УТВЕРЖДАЮ

Декан землеустроительного факультета, доцент

25.04.2022

Рабочая программа дисциплины

Правовое обеспечение землеустройства и кадастров

(Адаптированная рабочая программа для лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, обучающихся по адаптированным основным профессиональным образовательным программам высшего образования)

Направление подготовки **21.03.02 Землеустройство и кадастры**

Уровень высшего образования **прикладной бакалавриат**

Форма обучения очная и заочная

Краснодар 2022 Рабочая программа дисциплины «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» разработана на основе ФГОС ВО 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» утвержденного приказом Министерства образования и науки РФ 01.10.2015 г. № 1084

Автор: к.э.н., доцент Н.В. Гагаринова

Рабочая программа обсуждена и рекомендована к утверждению решением кафедры землеустройства и земельного кадастра от 18.04.2022 г., протокол № 9.

Заведующий кафедрой к.э.н., профессор

Е. В. Яроцкая

Рабочая программа одобрена на заседачий методической комиссии землеустроительного факультета, протокол № 8 от 25.04.2022 г.

Председатель методической комиссии к.с-х.н., доцент

С. К. Пшидаток

Руководитель основной профессиональной образовательной программы к.с-х.н., доцент

С. К. Пшидаток

1 Цель и задачи освоения дисциплины

Целью освоения дисциплины «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» является профессиональная ориентация студентов в области правового регулирования отношений, возникающих в процессе землеустроительных и кадастровых работ. В результате изучения данной дисциплины студент должен овладеть основами механизма правоприменительной деятельности при проведении указанных работ.

Задачи дисциплины

- изучение основных нормативных правовых актов в сфере землеустройства, кадастров и земельных отношений.
- изучение взаимосвязи объектов землеустройства и объектов кадастровых работ;
- получения навыков по практическому применению различных нормативно-правовых актов в современных условиях, как при проведении землеустройства, кадастровых работ и при земельных отношениях.

2 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения АОПОП ВО

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

- OK-4 способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности
- ПК-1 способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости
- ПК-2 способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ
- ПК-3 способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах

3 Место дисциплины в структуре АОПОП ВО

обеспечение «Правовое землеустройства и кадастров» является дисциплиной базовой части ОПОП ВОподготовки обучающихся по направлению 21.03.02 «Землеустройство профиль И кадастры», «Землеустройство и кадастры»

4 Объем дисциплины (216 часов, 6 зачетных единиц)

Dunis swafina i nafami	Объем	ı, часов
Виды учебной работы	Очная	Заочная
Контактная работа	102	26
в том числе:		
аудиторная по видам учебных занятий	96	20
— лекции	48	8
— практические (лабораторные)	48	12
внеаудиторная	6	6
— зачет	1	1
— экзамен	3	3
— защита курсовых работ (проектов)	2	2
Самостоятельная работа в том числе:	114	190
— курсовая работа (проект)	18	18
— прочие виды самостоятельной работы	96	172
Итого по дисциплине	216	216

5 Содержание дисциплины

По итогам изучаемого курса студенты очного отделения сдают зачет (по итогам 7 семестра), экзамен (по итогам 8 семестра), выполняют курсовую работу. Студенты заочного отделения сдают зачет (по итогам 8 семестра), экзамен (по итогам 9 семестра), выполняют курсовую работу.

Содержание и структура дисциплины по очной форме обучения

		и			самост	ы учебно гоятелы трудое	ную раб	оту ст	удентов	
№ п/ п	Тема. Основные вопросы	Формируемые компетенции	Семестр	Лекц ии	в том числе в форме практи ческой подгот овки	Прак тиче ские занят ия	в том числе в форме практ ическ ой подго товки	Лаб орат орн ые заня тия	в том числе в форме практи ческой подгот овки*	Самос тоятел ьная работа
1	Правовое обеспечение регулирования земельных отношений в Российской Федерации 1. Субъекты, объекты и содержание земельных правоотношений 2. Основания возникновения, изменения и прекращения земельных правоотношений 3. Виды прав на землю	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	7	2		2				4

		тые (ии	1ые (ии			самост	гоятель	ой работ ную раб мкость	оту ст	удентов	
№ п/ п	Тема. Основные вопросы	Формируемые компетенции	Семестр	Лекц ии	в том числе в форме практи ческой подгот овки	Прак тиче ские занят ия	в том числе в форме практ ическ ой подго товки	Лаб орат орн ые заня тия	в том числе в форме практи ческой подгот овки*	Самос тоятел ьная работа	
	4. Права и обязанности сторон земельных отношений										
2	Правовое обеспечение регулирования земельных отношений в Краснодарском крае 1. Правовое обеспечение регулирования земельных отношений на региональном уровне 2. Правовое обеспечение регулирования земельных отношений на муниципальном уровне 3. Анализ развития земельных отношений в Краснодарском крае	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	7	2		2				4	
3	Правовое обеспечение предоставление государственных и муниципальных земель в собственность 1. Правовое обеспечение предоставление земель в собственность на торгах и без торгов 2. Правовое обеспечение предоставление земель многодетным семьям 3. Практика предоставления земель в собственность в Краснодарском крае	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	7	2		2				4	
4	Правовое обеспечение предоставление государственных и муниципальных земель в аренду 1. Правовое обеспечение предоставление земель в аренду на торгах 2. Правовое обеспечение предоставление земель в аренду без торгов 3. Практика предоставления земель в аренду в Краснодарском крае	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	7	2		2				4	
5	Правовое обеспечение установления сервитута 1. Основания, цели и условия установления сервитута 2. Порядок заключения соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка 3. Плата за публичный сервитут	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	7	2		2				4	
6	Правовое обеспечение перераспределение земель 1. Случаи и основания перераспределения земель 2. Порядок заключения соглашения о перераспределении земель 3. Плата за увеличение площади земельных участков путем перераспределения	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	7	2		2				4	
7	Правовое обеспечение перевода земель из одной категории в другую 1. Правовое обеспечение перевода земель из одной категории в другую 2. Практика перевода земель из одной категории в другую в Краснодарском крае	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	7	2		2				5	
8	Правовое обеспечение изменения вида разрешенного использования 1. Правовое обеспечение изменения вида разрешенного использования	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	7	2		2				6	

		тые (ии			самост	ы учебно гоятельн гтрудое	ную раб	оту ст	удентов	
№ п/ п	Тема. Основные вопросы	Формируемые компетенции	Семестр	Лекц ии	в том числе в форме практи ческой подгот овки	Прак тиче ские занят ия	в том числе в форме практ ическ ой подго товки	Лаб орат орн ые заня тия	в том числе в форме практи ческой подгот овки*	Самос тоятел ьная работа
	Применение Правил землепользования и застройки при изменении вида разрешенного использования Практика изменения вида разрешенного использования в Краснодарском крае									
9	Правовое обеспечение использование земель сельскохозяйственного назначения 1. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения 2. Правовое обеспечение оборота земель сельскохозяйственного назначения 3. Правовое обеспечение рационального использования земель сельскохозяйственного назначения	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	7	2		2				6
10	Правовое обеспечение использования земель населенных пунктов 1. Правовой режим земель населенных пунктов 2. Использование правил землепользования и застройки 3. Использование генеральных планов	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	7	2		2				6
11	Правовое регулирование взимания платежей за объекты недвижимости 1. Нормативно-правовое обеспечение установления земельного налога и арендной платы за землю 2. Нормативно-правовое обеспечение установления налога на имущество физических лиц 3. Нормативно-правовое обеспечение установления налога на имущество организаций	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	7	2		2				6
12	правовое обеспечение безвозмездной передачи земель в собственность и прекращения прав 1. Случаи и основания безвозмездной передачи земель в собственность 2. Основания прекращения прав на земельный участок 3. Основания ограничения прав на земельный участок	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	7	2		2				6
13	Правовое обеспечение изъятия и конфискации земель 1. Правовое обеспечение изъятия земель для государственных и муниципальных нужд 2. Правовое обеспечение конфискации земель для государственных и муниципальных нужд 3. Практика изъятия и конфискации земель в Краснодарском крае	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8	2		2				4
14	Правовое обеспечение обмена и резервирования земель 1. Правовое обеспечение обмена земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8	2		2				4

	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентом и трудоемкость (в часах)						удентов			
№ п/ п	Тема. Основные вопросы	Формируемые компетенции	Семестр	Лекц ии	в том числе в форме практи ческой подгот овки	Прак тиче ские занят ия	в том числе в форме практ ическ ой подго товки	Лаб орат орн ые заня тия	в том числе в форме практи ческой подгот овки*	Самос тоятел ьная работа
	собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности 2. Правовое обеспечение резервирования земель для государственных и муниципальных нужд 3. Практика обмена и резервирования земель в Краснодарском крае									
15	Правовое обеспечение создания и ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд 1. Предоставление садовых земельных участков и огородных земельных участков 2. Создание гражданами садоводческого и огороднического товарищества 3. Практика использования садовых земельных участков и огородных земельных участков в Краснодарском крае	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8	2		2				4
16	Правовое обеспечение ведения личных подсобных хозяйств в границах и за границами земель населенных пунктов 1. Предоставление земельных участок для ведения личного подсобного хозяйства 2. Государственная и иная поддержка личных подсобных хозяйств 3. Практика использования участков для ведения личного подсобного хозяйства в Краснодарском крае	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8	2		2				4
17	Правовое обеспечение создания крестьянских (фермерских) хозяйств на землях сельхозназначения 1. Предоставление земель для создания крестьянских (фермерских) хозяйств 2. Государственная и иная поддержка крестьянских (фермерских) хозяйств з. Практика использования участков крестьянских (фермерских) хозяйств в Краснодарском крае	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8	2		2				4
18	Правовое обеспечение проведения надзора и контроля за использованием земель 1. Основные положения проведения государственного земельного контроля (надзора) 2. Виды плановых контрольных (надзорных) мероприятии за состоянием и использованием земель 3. Ответственность за нарушение земельного законодательства	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8	2		2				4
19	Правовое обеспечение составления схемы землеустройства различного уровня 1. Генеральная схема землеустройства территории Российской Федерации	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8	2		2				4

		Формируемые компетенции	мые	емые щии			самост	ы учебногом гоятель г трудое	ную раб	оту ст	удентов	
№ п/ п	Тема. Основные вопросы		Семестр	Лекц ии	в том числе в форме практи ческой подгот овки	Прак тиче ские занят ия	в том числе в форме практ ическ ой подго товки	Лаб орат орн ые заня тия	в том числе в форме практи ческой подгот овки*	Самос тоятел ьная работа		
	2. Схема землеустройства территорий субъектов Российской Федерации 3. Схема землеустройства муниципальных образований 4. Схемы использования и охраны земель											
20	Правовое обеспечение ведения государственного лесного реестра 1. Правовое обеспечение ведения государственного лесного реестра 2. Предоставление земель лесного фонда 3. Практика использования земель лесного фонда в Краснодарском крае	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8	2		2				4		
21	Правовое обеспечение ведения государственного водного реестра 1. Правовое обеспечение ведения государственного водного реестра 2. Предоставление земель водного фонда 3. Практика использования земель водного фондо фонда в Краснодарском крае	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8	2		2				5		
22	Правовое обеспечение использования земель особо охраняемых природных территорий 1. Правовое обеспечение использования земель особо охраняемых природных территорий 2. Правовой режим и классификация особо охраняемых природных территорий 3. Особо охраняемые природные территории Краснодарского края	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8	2		2				6		
23	Правовое обеспечение использования земель в зонах с особыми условиями использования территорий 1. Правовое обеспечение установления зон с особыми условиями использования территорий 2. Правовой режим и классификация зон с особыми условиями использования территорий 3. Зоны с особыми условиями использования территорий использования территорий в Краснодарском крае	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8	2		2				6		
24	Правовое обеспечение предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) 1. Порядок и формы предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН 2. Практика использования сведений, содержащихся в ЕГРН 3. Внесение изменение в сведения ЕГРН	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8	2		2				6		
	Курсовая работа(проект)	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8			-	_		•	-18		

	<u>a</u>	и			Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)							
№ п/ п	Тема. Основные вопросы	Формируемые компетенции	Семестр	Лекц ии	в том числе в форме практи ческой подгот овки	Прак тиче ские занят ия	в том числе в форме практ ическ ой подго товки	Лаб орат орн ые заня тия	в том числе в форме практи ческой подгот овки*	Самос тоятел ьная работа		
	Итого			48	_	48	_	_	_	114		

Содержание и структура дисциплины по заочной форме обучения

		и и		Виды учебной работы, включ самостоятельную работу студе и трудоемкость (в часах)					удентов	
№ п/ п	Тема. Основные вопросы	Формируемые компетенции	Семестр	Лекц ии	в том числе в форме практи ческой подгот овки	Прак тиче ские занят ия	в том числе в форме практ ическ ой подго товки	Лаб орат орн ые заня тия	в том числе в форме практи ческой подгот овки*	Самос тоятел ьная работа
1	Правовое обеспечение регулирования земельных отношений в Российской Федерации 1. Субъекты, объекты и содержание земельных правоотношений 2. Основания возникновения, изменения и прекращения земельных правоотношений 3. Виды прав на землю 4. Права и обязанности сторон земельных отношений	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8	1						8
2	Правовое обеспечение регулирования земельных отношений в Краснодарском крае 1. Правовое обеспечение регулирования земельных отношений на региональном уровне 2. Правовое обеспечение регулирования земельных отношений на муниципальном уровне 3. Анализ развития земельных отношений в Краснодарском крае	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8	1						8
3	Правовое обеспечение предоставление государственных и муниципальных земель в собственность 1. Правовое обеспечение предоставление земель в собственность на торгах и без торгов 2. Правовое обеспечение предоставление земель многодетным семьям 3. Практика предоставления земель в собственность в Краснодарском крае	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8	1		1				8
4	Правовое обеспечение предоставление государственных и муниципальных земель в аренду 1. Правовое обеспечение предоставление земель в аренду на торгах 2. Правовое обеспечение предоставление земель в аренду без торгов	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8	1		1				8

		Формируемые компетенции	мые ции			самост	ы учебногоятель: поятель: птрудое	ную раб	боту ст	удентов	1
№ п/ п	Тема. Основные вопросы		компетенц	Лекц ии	в том числе в форме практи ческой подгот овки	Прак тиче ские занят ия	в том числе в форме практ ическ ой подго товки	Лаб орат орн ые заня тия	в том числе в форме практи ческой подгот овки*	Самос тоятел ьная работа	
	3. Практика предоставления земель в аренду в Краснодарском крае										
5	правовое обеспечение установления сервитута 1. Основания, цели и условия установления сервитута 2. Порядок заключения соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка 3. Плата за публичный сервитут	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8			1				8	
6	Правовое обеспечение перераспределение земель 1. Случаи и основания перераспределения земель 2. Порядок заключения соглашения о перераспределении земель 3. Плата за увеличение площади земельных участков путем перераспределения	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8			1				8	
7	Правовое обеспечение перевода земель из одной категории в другую 1. Правовое обеспечение перевода земель из одной категории в другую 2. Практика перевода земель из одной категории в другую в Краснодарском крае	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8			1				8	
8	Правовое обеспечение изменения вида разрешенного использования 1. Правовое обеспечение изменения вида разрешенного использования 2. Применение Правил землепользования и застройки при изменении вида разрешенного использования 3. Практика изменения вида разрешенного использования	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8			1				8	
9	Краснодарском крае Правовое обеспечение использование земель сельскохозяйственного назначения 1. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения 2. Правовое обеспечение оборота земель сельскохозяйственного назначения 3. Правовое обеспечение рационального использования земель сельскохозяйственного назначения	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8							8	
10	Сельскохозянственного назначения Правовое обеспечение использования земель населенных пунктов 1. Правовой режим земель населенных пунктов 2. Использование правил землепользования и застройки 3. Использование генеральных планов	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8							8	
11	Правовое регулирование взимания платежей за объекты недвижимости 1. Нормативно-правовое обеспечение установления земельного налога и арендной платы за землю	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8							8	

		мые			самост	ы учебно гоятельн трудое	ную раб	оту ст	удентов	
№ п/ п	Тема. Основные вопросы	Формируемые компетенции	Семестр	Лекц ии	в том числе в форме практи ческой подгот овки	Прак тиче ские занят ия	в том числе в форме практ ическ ой подго товки	Лаб орат орн ые заня тия	в том числе в форме практи ческой подгот овки*	Самос тоятел ьная работа
	2. Нормативно-правовое обеспечение установления налога на имущество физических лиц 3. Нормативно-правовое обеспечение установления налога на имущество организаций									
12	Правовое обеспечение безвозмездной передачи земель в собственность и прекращения прав 1. Случаи и основания безвозмездной передачи земель в собственность 2. Основания прекращения прав на земельный участок 3. Основания ограничения прав на земельный участок	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8							9
13	Правовое обеспечение изъятия и конфискации земель 1. Правовое обеспечение изъятия земель для государственных и муниципальных нужд 2. Правовое обеспечение конфискации земель для государственных и муниципальных нужд 3. Практика изъятия и конфискации земель в Краснодарском крае	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	9	1						8
14	Правовое обеспечение обмена и резервирования земель 1. Правовое обеспечение обмена земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности 2. Правовое обеспечение резервирования земель для государственных и муниципальных нужд 3. Практика обмена и резервирования земель в Краснодарском крае	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	9	1						8
15	Правовое обеспечение создания и ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд 1. Предоставление садовых земельных участков и огородных земельных участков 2. Создание гражданами садоводческого и огороднического товарищества 3. Практика использования садовых земельных участков и огородных земельных участков в Краснодарском крае	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	9	1		1				8
16	Правовое обеспечение ведения личных подсобных хозяйств в границах и за границами земель населенных пунктов 1. Предоставление земельных участок для ведения личного подсобного хозяйства 2. Государственная и иная поддержка личных подсобных хозяйств	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	9	1		1				8

			Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)								
№ п/ п	Тема. Основные вопросы	Формируемые компетенции	Семестр	Лекц ии	в том числе в форме практи ческой подгот овки	Прак тиче ские занят ия	в том числе в форме практ ическ ой подго товки	Лаб орат орн ые заня тия	в том числе в форме практи ческой подгот овки*	Самос тоятел ьная работа	
	3. Практика использования участков для ведения личного подсобного хозяйства в Краснодарском крае										
17	Правовое обеспечение создания крестьянских (фермерских) хозяйств на землях сельхозназначения 1. Предоставление земель для создания крестьянских (фермерских) хозяйств 2. Государственная и иная поддержка крестьянских (фермерских) хозяйств 3. Практика использования участков крестьянских (фермерских) хозяйств в Краснодарском крае	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	9			1				8	
18	Правовое обеспечение проведения надзора и контроля за использованием земель 1. Основные положения проведения государственного земельного контроля (надзора) 2. Виды плановых контрольных (надзорных) мероприятии за состоянием и использованием земель 3. Ответственность за нарушение земельного законодательства	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	9			1				8	
19	Правовое обеспечение составления схемы землеустройства различного уровня 1. Генеральная схема землеустройства территории Российской Федерации 2. Схема землеустройства территорий субъектов Российской Федерации 3. Схема землеустройства муниципальных образований 4. Схемы использования и охраны землель	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	9			1				8	
20	Правовое обеспечение ведения государственного лесного реестра 1. Правовое обеспечение ведения государственного лесного реестра 2. Предоставление земель лесного фонда 3. Практика использования земель лесного фонда в Краснодарском крае	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	9			1				8	
21	Правовое обеспечение ведения государственного водного реестра 1. Правовое обеспечение ведения государственного водного реестра 2. Предоставление земель водного фонда 3. Практика использования земель водного фондо фондо в Краснодарском крае	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	9							8	
22	Правовое обеспечение использования земель особо охраняемых природных территорий 1. Правовое обеспечение использования земель особо охраняемых природных территорий 2. Правовой режим и классификация особо охраняемых природных территорий территорий	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	9							6	

		и			самост	ы учебно гоятельн трудое	ную раб	оту ст	удентов	
№ п/ п	Тема. Основные вопросы	Формируемые компетенции	Семестр	Лекц ии	в том числе в форме практи ческой подгот овки	Прак тиче ские занят ия	в том числе в форме практ ическ ой подго товки	Лаб орат орн ые заня тия	в том числе в форме практи ческой подгот овки*	Самос тоятел ьная работа
	3. Особо охраняемые природные территории Краснодарского края									
23	Правовое обеспечение использования земель в зонах с особыми условиями использования территорий 1. Правовое обеспечение установления зон с особыми условиями использования территорий 2. Правовой режим и классификация зон с особыми условиями использования территорий 3. Зоны с особыми условиями использования территорий 4. Краснодарском крае	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	9							7
24	Правовое обеспечение предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) 1. Порядок и формы предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН 2. Практика использования сведений, содержащихся в ЕГРН 3. Внесение изменение в сведения ЕГРН	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	9							8
	Курсовая работа(проект)	УК-2; ОПК-7; ПК-1; ПК-3	8							-18
	Итого			48	_	48	_	_	_	114

6 Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

Методические указания (для самостоятельной работы)

1. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : метод. рекомендации по выполнению курсовой работы / сост. А. А. Бородаенко, Н. В. Гагаринова, А. В. Матвеева. — Краснодар :КубГАУ, 2020. — 77 с. Режим доступа:

https://edu.kubsau.ru/file.php/111/Pravovoe_obespechenie_zemleustr._i_kadastrov_metod._dlja_KR_.pdf

- 2. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : метод. рекомендации для организации контактной и самостоятельной работы / сост. Н. В. Гагаринова, А. В. Матвеева. Краснодар :КубГАУ, 2020. 71 с. Режим доступа:
- https://edu.kubsau.ru/file.php/111/Pravovoe_obespechenie_zemleustr._i_kadastrov_metod._dlja_SRS_.pdf
 - 3. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : учеб. пособие / Н.

В. Гагаринова, К. А. Белокур, А. В. Матвеева. – Краснодар :КубГАУ, 2018. – 175 с.Режим доступа: https://edu.kubsau.ru/file.php/111/2AB_Verstka_Uchebnoe_posobie- Pravovove_obespech.ZU---19.11.18.pdf

7 Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации

7.1 Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения АОПОП ВО

Номер семестра*	Этапы формирования и проверки уровня сформированности компетенций по дисциплинам,						
семестра	практикам в процессе освоения ОПОП ВО						
OK-4 - cno	собность использовать основы правовых знаний в различных сферах						
деятельнос	сти						
2	Экология						
2,3,4	Технология геодезических измерений						
2,3,4	Навигационные системы						
4	Основы кадастра недвижимости						
5	Право (гражданское)						
6	Право (земельное)						
7	Безопасность жизнедеятельности						
7	Управление земельными ресурсами						
7,8	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров						
8	Оценка воздействия на окружающую среду						
8	Адаптированные земельно-охранные системы						
8	Преддипломная практика						
8	Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к						
	защите и процедуру защиты						
ПК-1 – спо	собность применять знание законов страны для правового регулирования						
земельно-и	мущественных отношений, контроль за использованием земель и						
недвижимо	Ости						
2	Экология						
3	История земельно-имущественных отношений						
3	История землеустройства						
4	Основы природопользования						
6	Исполнительская практика						
6	Право (земельное)						
6	Практика по получению профессиональных умений и опыта						
	профессиональной деятельности						
6,7	Основы градостроительства и планировка населенных мест						
7	Управление земельными ресурсами						
7,8	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров						
8	Оценка воздействия на окружающую среду						
8	Адаптированные земельно-охранные системы						

Номер	Этапы формирования и проверки уровня сформированности компетенций
семестра*	по дисциплинам,
8	практикам в процессе освоения ОПОП ВО
8	Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к защите
ПИ 2 опо ос	и процедуру защиты
	бностью использовать знания для управления земельными ресурсами,
1	остью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ
1 2 2 4	Почвоведение и инженерная геология
1,2,3,4	Геодезия
2,4,6	Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в
	том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской
4	деятельности
4	Основы кадастра недвижимости
5,6	Кадастр недвижимости и мониторинг земель
6	Исполнительская практика
6	Основы территориального планирования
6	Практика по получению профессиональных умений и опыта
	профессиональной деятельности
7	Оценка точности геодезических измерений для землеустройства
7	Прикладная геодезия
7	Управление земельными ресурсами
7,8	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров
8	Управление проектами в землеустройстве
8	Организация землеустроительных работ
8	Планирование использования земель
8	Преддипломная практика
8	Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к
	защите и процедуру защиты
	обность использовать знания нормативной базы и методик разработки
•	решений в землеустройстве и кадастрах
1	Начертательная геометрия
1,2,3,4	Геодезия
2	Основы систем автоматического проектирования в землеустройстве
2,4,6	Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в
	том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской
	деятельности
2	Экология
4	Основы природопользования
5	Геодезические работы при землеустройстве
5	Картография
5,6	Кадастр недвижимости и мониторинг земель
6	Исполнительская практика
6	Основы территориального планирования
6	Практика по получению профессиональных умений и опыта
	профессиональной деятельности
6,7	Основы градостроительства и планировка населенных мест
7	Автоматизированные системы проектирования в землеустройстве
7	Оценка точности геодезических измерений для землеустройства
7	Прикладная геодезия
7,8	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров

Номер	Этапы формирования и проверки уровня сформированности компетенций
семестра*	по дисциплинам,
Семестра	практикам в процессе освоения ОПОП ВО
8	Управление проектами в землеустройстве
8	Организация землеустроительных работ
8	Региональное землеустройство
8	Преддипломная практика
8	Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к
	защите и процедуру защиты

^{*} этап формирования компетенции соответствует номеру семестра

7.2 Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкалы оценивания

результаты освоения компетенции и спороговій удовлетворительно (минимальны й) удовлетворительно (пороговій) и средний (высокий) отлично (средний) отлично (высокий) отлично (средтво отлично средство отрядок осуществления кадастрового кадас	Планируемые		Уровень	освоения		
ОК-4 способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности Знать: Законодате льство пьство поерхностно деятельности Знать: Законодате льство пьство поерхностно дефере сфере сфере смарация в гореды; и окружающей среды; осуществления кадастрового деления, зонирования территории российской федерации в осуществления кадастрового деления, зонирования рессийской федерации; осуществления ные нье нье нье нье нье порядок осуществления кадастровой деятельности Уметь: Не знает правила осуществления кадастровой деятельности деятельности Термитори порядок осуществления кадастровой деятельности деятельности деятельности деятельности деятельности деятельности деятельности деятельности дравовой информации из различных информации из различных различных информации из правовой правовот правовой правовой правовой правовот правовой правовой правовот правовой правовот пра		-	удовлетвори-	vonouto	отлинно	Оценочное
ОК-4 способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности Знать:	освоения		тельно	•		средство
ОК-4 способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности Знать:	компетенции	`	(пороговый)	(среднии)	(высокии)	_
Вават на высоком 2. Рефераты 3. Курсовая работа (для задати в деления, а задастрового федерации; в ведомствен ные нормативные нормативные нормативные нормативные иорядок существления кадастровой деятельности меть поиск правовой правовой правовой меть поиск правовой правовот праводам правовот праводам правовот праводам правовой правовот праводам правовой правовой правовот поста поста поста поста поста правовот поста поста поста поста поста поста поста поста правовот правовот правовот правовот правовот правовот правовот поста поста поста поста поста поста поста правовот правовот правовот правовот правовот правовот поста поста поста поста поста поста поста поста правовот правовот правовот правовот поста поста поста поста поста поста правовот правовот правовот правовот правовот поста поста поста поста поста правовот правовот правовот правовот правовот поста		/				
Не знает		обность испол	ьзовать основ	ы правовых з	наний в разл	ичных сферах
— Законодате пьство порядок правовой пьство правовой правовот правовой правовой правовот правовой правовот правовой правовот правовой правовот						
льство Российской Российской Федерации в сфере землеустройст ва, кадастров, охраны земель и окружающей среды; — правила осуществления кадастрового деления, зонирования территории территории территории территории Российской Федерации; — ведомствен ные нормативные акты; порядок осуществления кадастровой деятельности различных различных различных различных правовой праворамна престижном правовой правовой правовой правовой правовой пр	Знать:			Знает на	Знает на	
Российской федерации в сфере сфере сфере окампеустройст ва, кадастров, охраны земель и окружающей среды; среды; среды; и окружающей осуществления кадастрового деления, зонирования территории Российской федерации; в осуществления кадастрового деления, варитования территории российской федерации; в окружающей ные нормативные акты; акты	Законодате	Законодате		, ,		
Федерации в сфере землеустройст ва, кадастров, охраны земель и окружающей среды; — правила осуществления кадастрового деления, зонирования территории Российской Федерации; — ведомствен ные нормативные акты; акты; порядок осуществления кадастровой деятельности деятельности деятельности дравовой правовой просення деления осредения задастрово осредения задастрово осредения задастрово осредыци оберерации осредствлены осредствлено серсы; серсы;			 Законодате 		* *	
сфере землеустройст ва, кадастров, охраны земель и окружающей среды; — правила осуществления кадастрового деления, зонирования территории Российской Федерации в осуществления ные ные ные ные ные нормативные акты; порядок осуществления кадастровой деятельности Руметъ: Не умеет — осуществля ть поиск правовой правовой правовой ть поиск правовой				 Законодате 	 Законодате 	*
землеустройст ва, кадастров, охраны земель и окружающей среды; с	_ ·					_
ва, кадастров, охраны земель и окружающей среды; ограны деления, среды; ограния, средния, средния, территории российской федерации; обдервации; обдер						
охраны земель и окружающей среды; охраны земель среды; и окружающей среды; осуществления кадастрового деления, зонирования территории магастами осуществления кадастрового деления, зонирования осущес	землеустройст	землеустройст				
и окружающей среды; среды; и окружающей среды; охраны земель и окружающей и окруж	ва, кадастров,	ва, кадастров,	землеустройст			
среды; среды; правила осуществления осуществления кадастрового кадастрового кадастрового кадастрового деления, зонирования территории территории Российской Российской Российской ные ные нормативные ные нормативные ные нормативные акты; порядок осуществления кадастровой деятельности деятельности нь поиск правовой правов				землеустройст	землеустройст	
— правила осуществления кадастрового деления, зонирования территории территории территории территории Российской Федерации; — ведомствен ные нормативные нормативные акты; порядок осуществления порядок осуществления норядок осуществления порядок осуществления кадастрового кадастрового территории территории территории территории территории территории Российской Федерации; — ведомствен ные ные ные ные ные ные ные ные нормативные акты; акты; порядок осуществления кадастровой деятельности деятельности деятельности кадастровой кадастровой деятельности деятельности деятельности кадастровой кадастровой правовой правовой правовой пиформации из различных правовой правовой правовой пиформации из различных правовой информации из различных правовой пр	и окружающей	и окружающей	охраны земель	ва, кадастров,	ва, кадастров,	
осуществления кадастрового деления, кадастрового деления, зонирования территории российской Российской Российской ные нормативные нормативные акты; порядок осуществления кадастровой кадастровой кадастровой деятельности деятельности деятельности деятельности деятельности дравовой правовой информации из правовой правовой информации из правовой правовой информации из правовот информации из правовот информации из правовот информации из пра	среды;	среды;	и окружающей	охраны земель	охраны земель	-
кадастрового деления, деления, кадастрового деления, зонирования зонирования территории территории территории деления, зонирования территории федерации; Российской территории Российской территории Российской федерации; ные	– правила	– правила	среды;	и окружающей	и окружающей	задания для
деления, деления, кадастрового осуществления кадастрового территории территории территории территории деления,	осуществления	осуществления	– правила	среды;	среды;	
зонирования зонирования деления, кадастрового деления, д	кадастрового	кадастрового	осуществления	– правила	– правила	зачета/экзамена
территории Российской Российской территории зонирования зонирования зонирования зонирования территории российской Федерации; Федерации; Российской Федерации; Российской Федерации; Российской Федерации; Федера	деления,	деления,	кадастрового	осуществления	осуществления	
Российской Российской территории зонирования территории Федерации; Федерации; Российской территории Российской Федерации; Порядок акты; порядок порядок порядок порядок порядок порядок осуществления кадастровой кадастровой деятельности деятельности Уметь: Не умеет Умеет Умеет на Умеет на высоком уровне правовой правовой ть поиск порядок правовой правовой ть поиск порядок правовой	зонирования	зонирования	деления,	кадастрового	кадастрового	
Федерации; Федерации; Российской территории территории Российской ные	территории	территории	зонирования	деления,	деления,	
— ведомствен ные ные нормативные нормативные нормативные нормативные порядок порядок осуществления кадастровой деятельности деятельности уметь: — осуществля поиск поиск поиск порядок поиск порядок осуществля поверхностно поерхностно поиск правовой правом	Российской	Российской	территории	зонирования	зонирования	
ные ные ные — ведомствен Федерации; Федерации; нормативные ные ные ные ные ные ные порядок осуществления осуществления кадастровой кадастровой деятельности деятельности уметь: Не умеет — осуществля поверхностно правовой правовой правовой правовой правовой правовой информации из правовой правовой информации из различных информации из правовой	Федерации;	Федерации;	Российской	территории	территории	
нормативные акты; акты; нормативные ные ные ные ные порядок порядок осуществления осуществления кадастровой кадастровой деятельности деятельности деятельности деятельности уметь: Не умеет умеет умеет на поиск правовой правовой правовой правовой правовой правовой информации из правовой	– ведомствен	– ведомствен	Федерации;	Российской	Российской	
акты; акты; нормативные ные ные порядок осуществления осуществления кадастровой кадастровой деятельности деятельности деятельности жадастровой деятельности деятельности уметь: Не умеет умеет поверхностно достаточном высоком ть поиск правовой правовой ть поиск различных различных различных правовой	ные	ные	– ведомствен	Федерации;	Федерации;	
порядок порядок осуществления порядок акты; нормативные нормативные осуществления кадастровой кадастровой осуществления порядок порядок порядок порядок осуществления осуществления кадастровой кадастровой деятельности деятельности деятельности деятельности деятельности Уметь: Не умеет Умеет Умеет на Умеет на поверхностно достаточном высоком ть поиск ть поиск правовой правовой ть поиск — осуществля поверхностно информации из правовой ть поиск ть поиск правовой ть поиск поиск правовой	нормативные	нормативные	ные	– ведомствен	– ведомствен	
осуществления осуществления порядок акты; акты; кадастровой кадастровой существления порядок порядок порядок осуществления кадастровой существления кадастровой кадастровой кадастровой удеятельности деятельности деятельности деятельности уметь: Не умеет Умеет Умеет на Умеет на поиск ть поиск ть поиск правовой правовой правовой правовой ть поиск п	акты;	акты;	нормативные	ные	ные	
кадастровой кадастровой осуществления порядок осуществления различных разли	порядок	порядок	акты;	нормативные	нормативные	
деятельности деятельности кадастровой осуществления кадастровой кадастровой кадастровой деятельности деятельности Уметь: Не умеет Умеет Умеет на Умеет на новерхностно достаточном высоком ть поиск ть поиск правовой правовой ть поиск на поиск поиск правовой правовой ть поиск поиск правовой ть поиск поиск поиск правовой правовой ть поиск правовой	осуществления	осуществления	порядок	акты;	акты;	
деятельности кадастровой деятельности Уметь: Не умеет Умеет Умеет на - осуществля - осуществля поверхностно достаточном высоком ть поиск ть поиск - осуществля уровне правовой правовой ть поиск - осуществля осуществля информации из информации из правовой ть поиск правовой	кадастровой	кадастровой	осуществления	порядок	порядок	
Уметь: Не умеет Умеет Умеет на Умеет на осуществля поверхностно достаточном высоком ть поиск тразличных тразличных информации из правовой правовой	деятельности	деятельности	кадастровой	осуществления	осуществления	
Уметь: Не умеет Умеет Умеет на Умеет на – осуществля – осуществля поверхностно достаточном высоком ть поиск – осуществля уровне правовой ть поиск – осуществля информации из правовой ть поиск различных различных информации из правовой			деятельности	кадастровой	кадастровой	
- осуществля - осуществля поверхностно достаточном высоком ть поиск - осуществля уровне уровне правовой ть поиск - осуществля - осуществля информации из правовой ть поиск ь поиск различных различных информации из правовой правовой правовой				деятельности	деятельности	
ть поиск ть поиск правовой ть поиск празличных различных информации из правовой правовой правовой	Уметь:	Не умеет	Умеет	Умеет на	Умеет на	
ть поиск ть поиск — осуществля уровне правовой правовой ть поиск — осуществля — осуществлят информации из информации из правовой ть поиск различных различных информации из правовой правовой	- осуществля	- осуществля	поверхностно	достаточном	высоком	
правовой правовой ть поиск — осуществля — осуществлят информации из правовой ть поиск различных различных информации из правовой правовой	-	-	- осуществля	уровне	уровне	
информации из информации из правовой ть поиск различных различных информации из правовой правовой	правовой	правовой	ть поиск	- осуществля	- осуществлят	
		информации из	правовой			
источников: источников: различных информации из информации из	различных	различных	информации из		правовой	
nero minos, passir man impopulation is impopulation is	источников;	источников;	различных	информации из	информации из	

Плонивуюмию		Уровень	освоения		
Планируемые	неудовлетвори-	•			Ополонно
результаты	тельно	удовлетвори-	хорошо	отлично	Оценочное
освоения	(минимальны	тельно	(средний)	(высокий)	средство
компетенции	й)	(пороговый)	(1 //)	,	
– применять	– применять	источников;	различных	различных	
на практике	на практике	– применять	источников;	источников;	
полученные	полученные	на практике	– применять	– применять	
правовые	правовые	полученные	на практике	на практике	
знания в	знания в	правовые	полученные	полученные	
профессиональ	профессиональ	знания в	правовые	правовые	
ной	ной	профессиональ	знания в	знания в	
деятельности;	деятельности;	ной	профессиональ	профессиональ	
проводить	проводить	деятельности;	ной	ной	
анализ	анализ	проводить	деятельности;	деятельности;	
правовой	правовой	анализ	проводить	проводить	
документации в	документации в	правовой документации	анализ правовой	анализ правовой	
профессиональ	профессиональ	В	документации	документации	
ной	ной	профессиональ	В	В	
деятельности	деятельности	ной	профессиональ	профессиональ	
A STATE OF THE	долгоныно отп	деятельности	ной	ной	
			деятельности	деятельности	
Владеть:	Не владеет	Владеет	Владеет на	Владеет на	
- основными	- основными	поверхностно	достаточном	высоком	
методами,	методами,	- основными	уровне	уровне	
способами и	способами и	методами,	- основными	- основными	
средствами	средствами	способами и	методами,	методами,	
получения,	получения,	средствами	способами и	способами и	
хранения,	хранения,	получения,	средствами	средствами	
переработки	переработки	хранения,	получения,	получения,	
правовой	правовой	переработки	хранения,	хранения,	
информации;	информации;	правовой	переработки	переработки	
навыками	навыками	информации; навыками	правовой информации;	правовой информации;	
подготовки юридических	подготовки юридических	подготовки Подготовки	информации, навыками	информации, навыками	
документов	документов	юдических	ПОДГОТОВКИ	ПОДГОТОВКИ	
документов	документов	документов	юридических	юридических	
		Aeni memer	документов	документов	
ПК-1 способ	ность применя	ть знание зако	•		регулирования
земельно-иму			контроль за	использование	
недвижимост		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	terrip eviz eu		
Знать:	Не знает	Знает	Знает на	Знает на	1. Тесты
- основы	- основы	поверхностно	достаточном	высоком	2. Рефераты
правового	правового	- основы	уровне	уровне	3. Курсовая
статуса	статуса	правового	- основы	- основы	работа
граждан и	граждан и	статуса	правового	правового	4. Практические
юридических	юридических	граждан и	статуса	статуса	задачи
лиц;	лиц;	юридических	граждан и	граждан и	5. Контрольная
- земельное	– земельное	лиц;	юридических	юридических	работа (для
И	И	- земельное	лиц;	лиц;	заочной формы
градостроител	градостроител	И	– земельное	– земельное	обучения)
ьное	ьное	градостроител	И	И	6. Вопросы и
законодательст	законодательст	ьное	градостроител	градостроител	задания для
во;	BO;	законодательст	ьное	ьное	проведения зачета/экзамена
– нормативн	– нормативн	ВО;	законодательст	законодательст	Sa 101a/JRSaMCHa
ые положения,	ые положения,	 нормативн ые положения, 	во; – нормативн	во; – нормативн	
регламентиру ющие	регламентиру ющие	регламентиру	 нормативн ые положения, 	 нормативн ые положения, 	
имущественны	имущественны	ющие	регламентиру	регламентиру	
е, земельные	е, земельные	имущественны	ющие	ющие	
· ·			*		

Планируемые		Уровень	освоения		
результаты освоения компетенции	неудовлетвори- тельно (минимальны й)	удовлетвори- тельно (пороговый)	хорошо (средний)	отлично (высокий)	Оценочное средство
отношения;	отношения;	е, земельные	имущественны	имущественны	
– правовые	– правовые	отношения;	е, земельные	е, земельные	
основы	основы	– правовые	отношения;	отношения;	
землеустройст	землеустройст	основы	– правовые	– правовые	
ва, кадастров и планирования	ва, кадастров и планирования	землеустройст ва, кадастров и	основы землеустройст	основы землеустройст	
территории;	территории;	планирования	ва, кадастров и	ва, кадастров и	
– правила	– правила	территории;	планирования	планирования	
составления	составления	– правила	территории;	территории;	
документации	документации	составления	– правила	– правила	
ПО	по	документации	составления	составления	
землеустройст	землеустройст	ПО	документации	документации	
ву;	ву;	землеустройст	ПО	ПО	
– формы	– формы	ву;	землеустройст	землеустройст	
информационн ого и	информационн ого и	– формы информационн	ву; – формы	ву; – формы	
межведомстве	межведомстве	ого и	информационн	информационн	
нного	нного	межведомстве	ого и	ого и	
взаимодействи	взаимодействи	нного	межведомстве	межведомстве	
я органов	я органов	взаимодействи	нного	нного	
кадастрового	кадастрового	я органов	взаимодействи	взаимодействи	
учета с	учета с	кадастрового	я органов	я органов	
органами	органами	учета с	кадастрового	кадастрового	
власти; – формы	власти; – формы	органами власти;	учета с органами	учета с органами	
государственн	государственн	– формы	власти;	власти;	
ого земельного	ого земельного	государственн	формы	формы	
надзора;	надзора;	ого земельного	государственн	государственн	
внесудебный и	внесудебный и	надзора;	ого земельного	ого земельного	
судебный	судебный	внесудебный и	надзора;	надзора;	
порядок	порядок	судебный	внесудебный и	внесудебный и	
разрешения	разрешения	порядок	судебный	судебный	
земельных и имущественны	земельных и имущественны	разрешения земельных и	порядок разрешения	порядок разрешения	
х споров.	х споров.	имущественны	земельных и	земельных и	
1	1	х споров.	имущественны	имущественны	
		_	х споров.	х споров.	
Уметь:	Не умеет	Умеет	Умеет на	Умеет на	
– определят	– определят	поверхностно	достаточном	высоком	
ь связь	ь связь	– определят	уровне	уровне	
земельного и гражданского	земельного и гражданского	ь связь земельного и	определятсвязь	определятсвязь	
законодательст	законодательст	гражданского	земельного и	земельного и	
ва с другими	ва с другими	законодательст	гражданского	гражданского	
отраслями	отраслями	ва с другими	законодательст	законодательст	
законодательст	законодательст	отраслями	ва с другими	ва с другими	
ва;	ва;	законодательст	отраслями	отраслями	
- осуществл	- осуществл	ва;	законодательст	законодательст	
дть информациони	ать информациони	 осуществл 	ва;	ва;	
информационн ое и	информационн ое и	ять информационн	осуществлять	осуществлять	
межведомстве	межведомстве	ое и	информационн	информационн	
нное	нное	межведомстве	ое и	ое и	
взаимодействи	взаимодействи	нное	межведомстве	межведомстве	
е органов	е органов	взаимодействи	нное	нное	
кадастрового	кадастрового	е органов	взаимодействи	взаимодействи	

Планируемые неудовлетвор		освоения		
результаты освоения компетенции неудовлетьор тельно (минимальн й)	удовлетвори-	хорошо (средний)	отлично (высокий)	Оценочное средство
учета с учета	с кадастрового	е органов	е органов	
органами органами	учета с	кадастрового	кадастрового	
власти власти	органами	учета с	учета с	
анализироанализиро	о власти	органами	органами	
вать вать	– анализиро	власти	власти	
юридические юридические	вать	– анализиро	– анализиро	
факты и факты	и юридические	вать	вать	
возникающие в возникающие	в факты и	юридические	юридические	
связи с ними связи с ним	и возникающие в	факты и	факты и	
правовые правовые	связи с ними	возникающие в	возникающие в	
отношения; отношения;	правовые	связи с ними	связи с ними	
составлять составлять	отношения;	правовые	правовые	
проекты проекты	составлять	отношения;	отношения;	
решений по решений по	проекты	составлять	составлять	
земельным и земельным и	решений по	проекты решений по	проекты решений по	
имущественны имущественн		земельным и	земельным и	
м спорам. м спорам.	имущественны м спорам.	имущественны	имущественны	
	м спорам.	м спорам.	м спорам.	
Владеть: Не владеет	Владеет	Владеет на	Владеет на	
навыками – навыкам		достаточном	Высоком	
разрешения разрешения	– навыками	уровне	уровне	
имущественны имущественн		– навыками	– навыками	
х и земельных х и земельн		разрешения	разрешения	
споров с споров	с х и земельных	имущественны	имущественны	
позиции позиции	споров с	х и земельных	х и земельных	
нормативных нормативных	позиции	споров с	споров с	
актов, актов,	нормативных	позиции	позиции	
проведения проведения	актов,	нормативных	нормативных	
контрольно- контрольно-	проведения	актов,	актов,	
надзорных надзорных	контрольно-	проведения	проведения	
мероприятий в мероприятий	_	контрольно-	контрольно-	
сфере сфере	мероприятий в	надзорных	надзорных	
использования использовани	1 1	мероприятий в сфере	мероприятий в сфере	
земель и земель недвижимости; недвижимости	и использования и; земель и	использования	использования	
недвижимости; недвижимост – навыками – навыкам	*	земель и	земель и	
навыками — навыкам выявления и выявления	и – навыками	недвижимости;	недвижимости;	
квалификации квалификаци		навыками	навыками	
нарушений нарушений	квалификации	выявления и	выявления и	
законодательст законодатель	_	квалификации	квалификации	
ва, ва,	законодательст	нарушений	нарушений	
регулирующег регулирующе	г ва,	законодательст	законодательст	
о земельно- о земельн	о- регулирующег	ва,	ва,	
имущественны имущественн	ы о земельно-	регулирующег	регулирующег	
е отношения; е отношения;	имущественны	о земельно-	о земельно-	
– навыками – навыкам		имущественны	имущественны	
ведения ведения	– навыками	е отношения;	е отношения;	
информационн информацион		– навыками	– навыками	
ого и ого	и информационн	ведения	ведения	
межведомстве межведомств		информационн	информационн	
нного нного взаимодействи взаимодейств	межведомстве	ого и	ого и	
		межведомстве нного	межведомстве нного	
я органов я органо кадастрового	я органов	взаимодействи	взаимодействи	
учета с учета	с кадастрового	я органов	я органов	

результаты периосовоения компетенции й органами власти; составления дляжей доставления дляжей доставления дляжей доставления документов. В до	Планируемне		Уровень	освоения		
регулирующие демельными ресурсами при проведении вадастровки и землеустроите ныпых работ; — нормы планирования использования землеустроите ныпых работ; — нормы портенизации использования землеустроите ныпых работ; — принципы демлеустроите ныпых работ; — пиформац понно- вадастровое и правовое обеспечение управления демлеустроите ныпых работ; — пиформац понно- вадастровое и правовое обеспечение управления демлеустроите надастровые посударствени объектов и дагастровые работы по посударствени объектов надастровые работы по посударствени объектов надастровые объектов надастровые объектов надастровые объектов надастровые объектов надастровые объектов надастровые объектов надастровое и правовое объектов надастровые объектов надастровые объектов надастровые объектов надастровые объектов надастровое надастровное надастровное надастровное объектов надастровное надастровно	Планируемые	неудовлетвори-	•			Опенонное
органами впасти: составления служебных, происсеудльных доставления служебных, происсеудльных х документов. ПК-2 способность использовать знания дляети; составления служебных, происсеудльных х документов. ПК-2 способность использовать знания дляети; составления служебных, происсеудльных х документов. ПК-2 способность использовать знания для управления земельными ресурсами пысе на документы, регулирующе управления земельными пысе документы, регулирующе управления земельными пресурсами при проведении кадастровов и правовое и правове и правовое и правовое и правовое и правове	1 1	тельно	•		отлично	
роганами власти; составления служебных, процессуальных х документов. ТИК-2 способность использовать знания для управления земельными ресурсами при проведения кадастровых и земельными управление умежденным управления кадастровых и земелустроите вмеждения использования использован		(минимальны		(средний)	(высокий)	средство
оставления служебных, процессуальных х документов. ТІК-2 способность использовать знания документов. Не знает норматив пыс порматив пыс документы, регулирующие управление зомедьными ресурсами при проведении кадастровых и землеустроите дыных работ; принципы организации спользования земель; принципы организации спользования земель; принципы организации спользования земель; принципы организации спользования земель; принципы организации спользования земельными ресурсами, предрежения управления земельными ресурсами, предрежения управления земельными ресурсами, предрежения кадастровое и правовое обеспечение управления земельными ресурсами, педвижимость потосударственн об ресурсами, педвижимость по государственн ому учёту объектов выдостровые работы по государственн ому учёту объектов выдостровые работы по государственн ому учёту объектов недвижимости; — анализир овать и применять техническую и кадастровое и правовое обеспечение управления земельными ресурсами, педвижимость по государственн ому учёту объектов недвижимости; — анализир овать и применять техническую и техническую и кадастровое и правовое обеспечение управления земельными ресурсами, педвижимости, педвижимости, педвижимости, недвижимости, недвижимости, применять техническую и техническую и кадастровую кадастровое и правовое побъектов недвижимости; применять ому учёту объектов недвижимости; применять окадастровую кадастровое и правоты по государственн ому учёту объектов недвижимости; применять окадастровую и кадастровую недвижимости; применять окадастровую и кадастровую недвижимости; применять окадастровую и кадастровую и кадастровую и применять применять окадастровую и кадастровую и кадастровую и правоты по государствени ому учёту объектов по государствени ому учёту объектов и правоты по государствени ому учёту объектов и применять применять применять окадастровую и кадастровую и кадастровую и применять по по государствени ому учёту объектов недвижимости; применять	компетенции	й)	(пороговыи)			
ресурсами при проведении кадастровых и землеустроите вомленьыми ресурсами, планирования использования землеустроите лыных работ; — пермы правовое обеспечение управления земельными ресурсами, правовое обеспечение управления земельными ресурсами, педвижимость но потогодарственн понто- кадастровое и правовое обеспечение управления земельными ресурсами, педвижимость но посударственн пому учёту объектов недвижимости, — анализир овать и применять гехническую и техническую и тарамово с обесте чение ому учёту объектов по государственн ому учёту объектов применять техническую и	органами	органами	учета с	кадастрового	кадастрового	
адужебных, процессуальны х документов. ТК-2 способность использовать знания для управления земельными ресурсами, продессуальны х документов. ТК-2 способность использовать знания для управления земельными ресурсами, продессуальны х документов. ТК-2 способность использовать знания для управления земельными ресурсами, продессуальны х документов. Т норматив ные порматив ные порматив ные порматив ные документы, регулирующие управление земельными ресурсами при проведении кадастровых и земельными ресурсами при проведении кадастровых и земельными ресурсами при проведении кадастровых и землеустроите дыных работ; — нормы планирования использования земель; — ниформац пононо- кадастровое и правовое обеспечение управления земельными ресурсами, при проведении землеустроите дыных работ; — иформац пононо- кадастровое и правовое обеспечение управления земельными ресурсами, при проведении землеустроите дыных работ; — иформац пононо- кадастровое и правовое обеспечение управления земельными ресурсами, при проведении землеустроите дыных работ; — иформац пононо- кадастровое и правовое обеспечение управления земельными ресурсами, при проведении землеустроите дыных работ; — иформац пононо- кадастровое и правовое обеспечение управления земельными ресурсами, при проведении землеустроите дыных работ; — иформац понно- и правовое обеспечение управления земельными ресурсами, при проведении землеустроите дыных работ; — иформац понно- и правовое и правово	-	власти;	органами	учета с	_	
пропессуальны х документов. ТІК-2 способность использовать знания для управления едекленьными ресурсами при проведении кадастроных и землеустроите дывых работ; — пормы планирования использования земельными ресурсами при проведении кадастровых и землеустроите дывых работ; — пормы планирования использования земельными организации и проведении кадастровых и землеустроите документы, регулирующе управление земельными ресурсами при проведении кадастровых и землеустроите дывых работ; — пормы планирования использования землеустроите дывых работ; — пормы планирования использования землеустроите дывых работ; — принципы организации землеустроите дывых работ; — пиформац ионно- кадастровое и правовое обеспечение управления управления землеустроите дывых работ; — информац ионно- кадастровое и правовое обеспечение управления землеустроите дывых работ; — информац ионно- кадастровое и правовое обеспечение управления земельными ресурсами, педвижимость ю управления земельными ресурсами, педвижимость ю му учёту объектов выполнят в кадастровые и правопое обеспечение управления земельными ресурсами, педвижимость ю объектов недвижимосты; — анализир объектов недвижимосты; — анализир овать и применять техническую и техническую и кадастровую кадастровую и кадастровую и править и применять и применят	составления	составления	власти;	органами	органами	
ПК-2 способность использовать знания для управления земельными пропредесуальных документов. Принципы организации и проведения кадастровых и землесустроительных работ; — нормы планирования использовать выбых работ; — принципы организации вемлестроительных работ; — принципы организации вемлестроительных работ; — принципы организации землесустроительных работ; — пиформац и правовое обеспечение управления земслыными ресурсами, недвижимость по государственн ому учёту объектов недвижимости; — анализир овать и применять техническую и кадастровую объектов недвижимости; — анализир объектов надвастровую и вадастровую и вадастровую и применять и применять применять применять и применять недвижимости; — анализир овать и применять и применять и применять недвижимости; — анализир объектов недвижимости; — анализир объект	служебных,	служебных,		власти;	власти;	
Тиропессуальны досточном ресурсами при проведении кадастровых и земельными ресурсами при проведении кадастровых и землеустроите льных работ; — нормы планирования использования земель; — припципы организации землеустроите льных работ; — информац непользования земель; — припципы организации землеустроите льных работ; — информац нопользования землеровое и правовое обеспечение управления земслыными ресурсами, недвижимость но потосударствены по государствены в кадастровье в кадастровое в правове обеспечение управления земслыными ресурсами, недвижимость но потосударствены в кадастровое в правове обеспечение управления земслыными ресурсами, недвижимость но объектов недвижимости; — анализир объектов надвагоровую и кадастровую и правове объектов недвижимости; — анализир объектов недвижимости; — анализир овать и примевать и примева						
Тисторовати при проведении кадастровых и проведении кадастровых и проведении кадастровых и проведении кадастровых и землеустроительных работ документы, регулирующие управление замельными ресурсами при проведении кадастровых и землеустроительных работ, пыных работ, пыных работ, пыных работ, информац информац информац при проведении кадастровое и правовое обеспечение управления земельными ресурсами, педвижимость по посударствени ому учёту объектов недвижимости; — анализир овать и применять и правовое объектов недвижимости; — анализир объектов недвижности; — а	х документов.	х документов.	•			
ПК-2 способность использовать знании для управления земельными ресурсами, подрыжимостью, организации и проведения кадастровых и земельными ресурсами при проведении кадастровых и земельствыми ресурсами при проведении кадастровых и земелествыми ресурсами при проведении кадастровых и земелестроите льных работ; — нормы планирования использования земель; — принципы организации земелестроите льных работ; — информат и правовое обеспечение управления земельными ресурсами, при правовое обеспечение управления земельными ресурсами, при правовое обеспечение управления земельными ресурсами, недвижимость вобъектов надвитовоть по государственн ому учёту объектов недвижимости; — анализир овать и применять техническую и кадастровую объектов недвижимости; — анализир овать и применять техническую и кадастровую объектов надвастровую объектов недвижимости; — анализир овать и применять техническую и кадастровую объектов недвижимости; — анализир овать и применять техническую и кадастровую объектов недвижимости; — анализир овать и применять техническую и кадастровую объектов недвижимости; — анализир овать и применять техническую и кадастровую объектов недвижимости; — анализир овать и применять техническую и кадастровую объектов недвижимости; — анализир овать и применять техническую и кадастровую объектов недвижимости; — анализир объектов недвижемости; — анализир объектов недвижимости; — анализир объектов недвижемости; — анализир объектов недвижемости; — анализир объектов недвижемости; — анализир объектов недвижемости; —			х документов.	•	*	
Незнает Не знает но морматив ные ные документы, регулирующие управление земельными ресурсами при проведении кадастровых и землеустроите земельными ресурсами при проведении кадастровых и землеустроите ныных работ; нормы использования земель; принципы организации землеустроите льных работ; пиформац ионно- кадастровое и правовое обеспечение управление управление земельными ресурсами при проведении кадастровых и землеустроите льных работ; пиформац ионно- кадастровое и правовое обеспечение управления управления земельными ресурсами, педвижимость по бъектов недвижимость но кадастровых и порядають и правовое обеспечение управления управления земельными ресурсами, педвижимость по бъектов работы по государственн ому учёту объектов надвижимость; надвижимость но кадастровово и правовое обестов недвижимости; надвижимость но кадастровов объектов надвижимость но кадастровов объектов надвижимость но бъектов надвижимости; надвижимо	ПК 2					
Ванать:				• •		
— норматив ные не документы, регулирующие управление земельными ресурсами при проведении и кадастровых и землеустроите льных работ; — нормы планирования использования земель; — принципы организации землеустроите льных работ; — ниформац ипоньо-обеспечение управления земель; — принципы организации землеустроите льных работ; — ниформац информац информац и правовое обеспечение управления земельными ресурсами, педвижимость по государствении ому учёту объектов педвижимости; — анадизири объектов применять ститическую и кадастровую объектов по объектов педвижимости; — анадизири объектов применять техническую и кадастровую объектов педвижности объектов педвижение объектов педвижности объектов педвижности объектов педвижение объектов педвижности объ						
ные документы, доку						
документы, регулирующие управление земельными ресурсами при проведении кадастровых и земельными использования земель; — принципы организации землеустроите землеустроите обеспечение управления землеустроите обеспечение управления землеустроите обеспечение управления землеровое и правовое обеспечение управления землерстровое и правовое обеспечение управления землерстроите обеспечение управления землерстроите обеспечение управления землерстроите обеспечение управления землерстроите недвижимость но государственн ому учёту объектов недвижимости; — анализир овать и и применять и применять применять и применять применять применять применять и применять поветам применять пресуровам претулирующие документы,	_	=	=			
регулирующие управление замельными ресурсами при проведении кадастровых и землеустроите льных работ; — нормы планирования использования человых расот; — принципы организации землеустроите льных работ; — принципы организации землеустроите льных работ; — информац и правово обеспечение управления земельными ресурсами, недвижимость ю беспечение управления земельными ресурсами, недвижимость обеспечение управления земельными ресурсами, недвижимость ю беспечение управления земельными управления земельными ресурсами, недвижимость ю беспечение управления земельными ресурсами, нед			•			
управление земельными ресурсами при проведении кадастровых и земельными проведении кадастровых и земельными ресурсами при проведении кадастровых и земельствыми ресурсами при проведении кадастровых и земельствыми ресурсами при проведении кадастровых и земельствыми и проведении кадастровых и земельствыми ресурсами при проведении кадастровых и земетостроите льных работ; льных работ; льных работ, портанизации земельными ресурсами, недвижимость ю погоударственн ому учёту объектов недвижимости; — анализир овать и применять поми учёту объектов недвижимости; — анализир овать и применять поми ресурсаму, кадастровую кадастровую кадастровую надветорыю объектов недвижимости; — анализир овать и применять примерамения объектов претурсками претуровани претуровани претурсками прет	_	-		=	-	•
земельными ресурсами при проведении кадастровых и землеустроите льных работ; — нормы планирования земель; — принципы организации землеустроите льных работ; — информац информ			-			-
ресурсами при проведении проведении проведении проведении проведении проведении и землеустроите льных работ; — нормы планирования использования землеустроите льных работ; — принципы организации землеустроите льных работ; — информац ионно- кадастровое и правовое обеспечение управления земельными ресурсами, недвижимость ю погосударственн ому учёту объектов педвижимости; — анализир овать и применять применять и применять техническую и кадастровую кадастровую кадастровую кадастровую кадастровую кадастровую кадастровую кадастровую кадастровую кадастровое и применять и применять техническую и применять и применять техническую и кадастровую применять и применять по применять и применять по прождении мадастровую по объектов по тосударственн ому учёту объектов кадастровую по объектов по тосударственн ому учёту объектов кадастровую по объектов по применять применять применять применять применять по применять применять применять применять применять применять применять применять применять по потосударственн ому учёту объектов по тосударственн ому учёту объектов по тосударственн ому учёту объектов по потосударственн ому учёту объектов по тосударственн ом				•	-	
проведении кадастровых и замельными ресурсами при демлеустроите льных работ; — нормы планирования использования землеустроите льных работ; — принципы организации землеустроите льных работ; — принципы организации землеустроите льных работ; — информац использования земель; — принципы организации землеустроите льных работ; — информац ионно- кадастровое и правовое обеспечение управления земельными ресурсами, недвижимость ю обеспечение оправовое обеспечение обес						
землеустроите льных работ; нормы планирования земель; принципы организации землеустроите льных работ; информац инно- кадастровое и правовое обеспечение управления ресурсами, недвижимость ю Уметь: выполнят кадастровых и землеустроите льных работ; информац инно- кадастровое кадастровое кадастровое обеспечение управления ресурсами, недвижимость кадастровые работы по государственн ому учёту объектов недвижимости; анализир овать и принцинь планирования земельными реврижимости; анализир объектов недвижимости; анализир овать и применять птехническую и кадастровых и землеустроите землений кадастровых и землеустроите землеустроите льных работ; принципы землеустроите льных работ; принципы землеустроите льных работ; принципы землеустроите землеными землерстроите землерстроите землений кадастровых и землеустроите землеустроите льных работ; принципы землеустроите земленый планирования кадастровых и землеустроите землеустроите льных работ; принципы организации землеустроите льных работ; принципы организации землерстроте льных работ; принципы организации землерстроите льных работ; правове и правове обеспечение управления земельными ресурсами, недвижимость ю умеет на достаточном уровне работы по государственн ому учёту объектов недвижимости; правоты по государственн ому учёту объектов недвижимости; применять недвижимости; применять праменот; примы работ; примы ресурсами, прамень прамень работ; прамены планирования планировани	проведении		ресурсами при			заочной формы
льных работ;	кадастровых и	кадастровых и	проведении	ресурсами при	ресурсами при	,
— нормы планирования использования земель; земель; земель; принципы организации землеустроите льных работ; — информац ионно- информац ионно- и правовое и правовое и правовое и правовое и правовое обеспечение управления земельными ресурсами, недвижимость во тосударственн ому учёту объектов недвижимости; — анализир овать и применять повать и применять и кадастровую кадастровую кадастровую и кадастровую и кадастровую и кадастровую и кадастровую и применять и кадастровую и кадастровую и применять пработы по государовне и применять пработы по посударствени объектов и применять пработы по посударствени объектов и применять применять пработы по посударствени объектов и применять применать применять применять применать приме	землеустроите	землеустроите	кадастровых и	проведении	проведении	-
планирования использования земель; — принципы организации землеустроите льных работ; — информац ионно- кадастровое и правовое и правовое и правовое и правовое управления земельными ресурсами, недвижимость ю недвижимость кадастровые работы по государственн ому учёту объектов недвижимости; — анализир овать и применять и бадастровую кадастровую кадастровую кадастровую и применять помать и применять применять применять применять применять применять помать и применять применять помать и применять применате пр	льных работ;	льных работ;	* *	-	-	
использования земель;	_	_	-	* *	* *	
земель;	=		=	-	-	зачета/экзамена
— принципы организации землеустроите землеустроите зных работ; — информац ионно- кадастровое и правовое обеспечение управления земельными ресурсами, недвижимость ю но тосударственн ому учёту объектов вать и применять повать и применять повать и падмати организации землеустроите з			_	_	_	
организации землеустроите льных работ; льны	*	-		-	_	
землеустроите льных работ; — информац ионно- и правовое обеспечение управления земельными ресурсами, недвижимость ю тосударственн ому учёту объектов обать и омать и	_		*			
льных работ; — информац ионно- иправовое кадастровое и правовое обеспечение управления земельными ресурсами, недвижимость ю — выполнят ь кадастровые работы по государственн ому учёту объектов недвижимости; — анализир овать и применять применять пименять пименять перем садастровую испраменам и применять			_	*	*	
— информац ионно- кадастровое кадастровое и правовое обеспечение управления земельными ресурсами, недвижимость ю Не умеет — выполнят ь кадастровые работы по государственн ому учёту объектов недвижимости; — анализир овать и применять помно- техническую и кадастровую беать и применять помно- кадастровое и правовое кадастровое кадастровое кадастровое кадастровое кадастровое и онно- ионно- кадастровое кадастровое и правовое и п	• 1			_	-	
ионно- кадастровое кадастровое и правовое обеспечение обеспечение управления управления управления ресурсами, недвижимость ю недвижимость кадастровые работы по государственн ому учёту объектов недвижимости; — анализир овать и применять применять применять применять правоты и кадастровую кадастровую и применять применять применять применять применять применять применять применять			• 1			
кадастровое и правовое обеспечение обеспечение управления управления управления управления управления обеспечение управления управления управления управления управления обеспечение обес			_	* *		
обеспечение управления земельными ресурсами, недвижимость ю недвижимость ь кадастровые работы по государственн ому учёту объектов недвижимости; — анализир овать и применять применять применять применять применять применять применять применять применять поветь и кадастровую кадастровую порасты по поветь и кадастровую кадастровую применять применать правосе обеспечение обе	кадастровое	кадастровое			– информац	
управления земельными ресурсами, недвижимость ю недвижимость ю недвижимость ь кадастровые работы по государственн ому учёту объектов недвижимости; недвижимости; недвижимости; применять применять применять применять применять применять применять применять применять праметы и правовое обеспечение управления земельными управления земельными ресурсами, недвижимость ю обеспечение управления земельными ресурсами, недвижимость ю ю ю ресурсами, недвижимость обеспечение управления земельными ресурсами, недвижимость ю ю ресурсами, недвижимость объектов объек		и правовое	кадастровое	ионно-	ионно-	
земельными ресурсами, недвижимость ю недвижимость объектов объектов объектов объектов недвижимости; недвижимости; недвижимости; недвижимости; недвижимости; недвижимости; недвижимости; недвижимости; недвижимости; объектов	обеспечение	обеспечение	•	_	_	
ресурсами, недвижимость недвижимость но недвижимость но недвижимость но недвижимость недвижимость но недвижимости; применять				•	_	
недвижимость ю недвижимость объектов объектов объектов объектов объектов объектов объектов и овать и овать и применять применять применять техническую и кадастровую кадастровую по недвижимости; объекто и кадастровую применять						
недвижимость недвижимости; недвижимости; недвижимости; недвижимости; применять пресурсами постасточней прастасточней прастасточней прастасточней прастасточней пост				• 1	• 1	
Недвижимость недвижимость недвижимость недвижимость но недвижимость но недвижимость но недвижимость недвижимость недвижимость недвижимость недвижимость недвижимость недвижимость недвижимость недвижимость недвижимости; недвижимости; применять						
Уметь: Не умеет Умеет достаточном высоком уровне работы по работы по государственн ому учёту объектов объектов овать и применять применять применять повать и кадастровую кадастровую кадастровую кадастровую и техническую и кадастровую му имеет на умеет на умеет на умеет на выполнят на выполнят — по работы по государственн по работы по работы по работы по работы по работы по объектов — ому учёту ому учёту ому учёту объектов — анализир —	10	10		1 11	1 11	
Уметь: Не умеет Умеет поверхностно достаточном высоком уровне работы по государственн ому учёту объектов овать и применять применять применять применять поверхностие и кадастровую и техническую и гохимарствены и овать и памагатовую применять поверхностно достаточном уровне уровне уровне уровне одостаточном уровне уровне уровне овыполнят — выполнят — выполнят — выполнят — выполнят по кадастровые окадастровые окадастровые объектов ому учёту государственн по работы по государственн по работы по государственн ому учёту ому учёту ому учёту ому учёту ому учёту ому учёту объектов объекто			=			
− выполнят − выполнят поверхностно достаточном высоком ь кадастровые ь кадастровые − выполнят уровне − выполнят работы по работы выполнят − выполнят − выполнят государственн ому учёту объектов ому учёту объектов работы по работы по работы по объектов работы по работы по объектов недвижимости; объектов ому учёту ому учёту ому учёту ому учёту ому учёту объектов овать и овать и недвижимости; объектов объектов применять овать и недвижимости; недвижимости; техническую и кадастровую применять овать и овать и овать и применять	Уметь:	Не умеет	Умеет			
работы по работы по в кадастровые — выполнят — выполнят государственн работы по в кадастровые ому учёту ому учёту государственн работы по объектов объектов объектов недвижимости; объектов недвижимости; объектов объекто	– выполнят	•	поверхностно	достаточном		
государственн государственн ому учёту ому учёту объектов объектов объектов недвижимости; недвижимости; недвижимости; недвижимости; объектов овать и овать и применять применять техническую и кадастровую государственн работы по государственн государственн ому учёту ому учёту ому учёту ому учёту объектов объектов недвижимости; недвижимости; недвижимости; недвижимости; применять овать и овать и применять овать и применять и применять и применять применять применять применять применять применять применять применять			– выполнят	уровне	уровне	
ому учёту ому учёту государственн работы по работы по объектов недвижимости; применять применять овать и применять овать и применять овать и применять и применять и применять и применять и применять и кадастровую кадастровую техническую и применять применять	-	•	-			
объектов объектов ому учёту государственн государственн недвижимости; недвижимости; объектов ому учёту объектов объектов объектов объектов овать и овать и — анализир недвижимости; применять овать и применять овать и применять овать и применять овать и применять	* *	* *		-		
недвижимости; недвижимости; объектов ому учёту ому учёту – анализир недвижимости; объектов объектов овать и – анализир недвижимости; недвижимости; применять овать и – анализир – анализир техническую и техническую и применять овать и овать и кадастровую кадастровую техническую и применять применять применять			• •	*	*	
- анализир - анализир недвижимости; объектов объектов овать и - анализир недвижимости; недвижимости; применять овать и - анализир - анализир техническую и техническую и применять овать и овать и кадастровую кадастровую техническую и применять применять применять				* *	* *	
овать и овать и — анализир недвижимости; недвижимости; применять овать и — анализир — анализир техническую и техническую и применять овать и овать и кадастровую кадастровую техническую и применять применять						
применять применять овать и — анализир — анализир техническую и техническую и применять овать и овать и кадастровую кадастровую техническую и применять применять	-	*				
техническую и техническую и применять овать и овать и кадастровую кадастровую техническую и применять применять			•			
кадастровую кадастровую техническую и применять применять	_	_			1	
		•				
пиформацию пиформацию кадастровую пехническую и пехническую и	информацию	информацию	кадастровую	техническую и	техническую и	

П		Уровень	освоения		
Планируемые результаты освоения компетенции	неудовлетвори- тельно (минимальны й)	удовлетвори- тельно (пороговый)	хорошо (средний)	отлично (высокий)	Оценочное средство
для различных государственных и иных целей; управлять информационными потоками и кадастровыми автоматизиров анными базами данных.	для различных государственных и иных целей; управлять информационными потоками и кадастровыми автоматизиров анными базами данных.	информацию для различных государственн ых и иных целей; управлять информационн ыми потоками и кадастровыми автоматизиров анными базами данных.	кадастровую информацию для различных государственных и иных целей; управлять информационными потоками и кадастровыми автоматизиров анными базами данных.	кадастровую информацию для различных государственных и иных целей; управлять информационными потоками и кадастровыми автоматизиров анными базами данных.	
Владеть: — основами законодательст ва Российской Федерации в области недвижимости; — способно стью ориентировать ся в специальной литературе; — навыками работы с современными компьютерным и технологиями; — приемами ведения электронного документообор ота; навыками составления аналитических справок и обзоров, документов.	Не владеет - основами законодательст ва Российской Федерации в области недвижимости; - способно стью ориентировать ся в специальной литературе; - навыками работы с современными компьютерным и технологиями; - приемами ведения электронного документообор ота; навыками составления аналитических справок и обзоров, документов.	Владеет поверхностно	Владеет на достаточном уровне	Владеет на высоком уровне — основами законодательст ва Российской Федерации в области недвижимости; — способно стью ориентировать ся в специальной литературе; — навыками работы с современными компьютерным и технологиями; — приемами ведения электронного документообор ота; навыками составления аналитических справок и обзоров, документов.	
	I ость использоват пеустройстве и к				и проектных
Знать: - методики разработки проектных, предпроектных и прогнозных материалов (документов)	Не знает — методики разработки проектных, предпроектных и прогнозных материалов (документов)	Знает поверхностно — методики разработки проектных, предпроектных и прогнозных материалов	Знает на достаточном уровне — методики разработки проектных, предпроектных и прогнозных	Знает на высоком уровне — методики разработки проектных, предпроектных и прогнозных	1. Тесты 2. Рефераты 3. Курсовая работа 4. Практические задачи 5. Контрольная работа (для

Планируемые		Уровень	освоения		
результаты освоения компетенции	неудовлетвори- тельно (минимальны й)	удовлетвори- тельно (пороговый)	хорошо (средний)	отлично (высокий)	Оценочное средство
ПО	по	(документов)	материалов	материалов	заочной формы
использованию	использованию	ПО	(документов)	(документов)	обучения)
и охране	и охране	использованию	ПО	ПО	6. Вопросы и
земельных	земельных	и охране	использованию	использованию	задания для
ресурсов,	ресурсов,	земельных	и охране	и охране	проведения
объектов	объектов	ресурсов,	земельных	земельных	зачета/экзамена
недвижимости,	недвижимости,	объектов	ресурсов, объектов	ресурсов, объектов	
технико- экономическо	технико- экономическо	недвижимости, технико-	недвижимости,	недвижимости,	
МУ	МУ	экономическо	технико-	технико-	
обоснованию	обоснованию	му	экономическо	экономическо	
вариантов	вариантов	обоснованию	My	My	
проектных	проектных	вариантов	обоснованию	обоснованию	
решений;	решений;	проектных	вариантов	вариантов	
модели, схемы,	модели, схемы,	решений;	проектных	проектных	
структуры и	структуры и	модели, схемы,	решений;	решений;	
алгоритмы,	алгоритмы,	структуры и	модели, схемы,	модели, схемы,	
используемые	используемые	алгоритмы,	структуры и	структуры и	
при разработке	при разработке	используемые	алгоритмы,	алгоритмы,	
проектных	проектных	при разработке	используемые	используемые	
решений в	решений в	проектных	при разработке	при разработке	
землеустройст	землеустройст	решений в	проектных	проектных	
ве и кадастрах.	ве и кадастрах.	землеустройст	решений в	решений в	
		ве и кадастрах.	землеустройст	землеустройст ве и кадастрах.	
Уметь:	Не умеет	Умеет	ве и кадастрах. Умеет на	Умеет на	
- описать	- описать	поверхностно	достаточном	ВЫСОКОМ	
порядок	порядок	описать	уровне	уровне	
проводимых	проводимых	порядок	– описать	- описать	
расчётов и	расчётов и	проводимых	порядок	порядок	
работ;	работ;	расчётов и	проводимых	проводимых	
выбрать и	выбрать и	работ;	расчётов и	расчётов и	
обосновать	обосновать	выбрать и	работ;	работ;	
используемую	используемую	обосновать	выбрать и	выбрать и	
методику	методику	используемую	обосновать	обосновать	
разработки	разработки	методику	используемую	используемую	
проектных,	проектных,	разработки	методику	методику	
предпроектных	предпроектных	проектных,	разработки	разработки	
и прогнозных	и прогнозных	предпроектных	проектных, предпроектных	проектных, предпроектных	
материалов по использованию	материалов по использованию	и прогнозных материалов по	и прогнозных	и прогнозных	
и охране	и охране	использованию	материалов по	материалов по	
земельных	земельных	и охране	использованию	использованию	
ресурсов и	ресурсов и	земельных	и охране	и охране	
объектов	объектов	ресурсов и	земельных	земельных	
недвижимости,	недвижимости,	объектов	ресурсов и	ресурсов и	
технико-	технико-	недвижимости,	объектов	объектов	
экономическо	экономическо	технико-	недвижимости,	недвижимости,	
му	му	экономическо	технико-	технико-	
обоснованию	обоснованию	му	экономическо	экономическо	
вариантов	вариантов	обоснованию	му	му	
проектных	проектных	вариантов	обоснованию	обоснованию	
решений в	решений в	проектных	вариантов	вариантов	
землеустройст	землеустройст	решений в	проектных	проектных	
ве и кадастрах.	ве и кадастрах.	землеустройст ве и кадастрах.	решений в землеустройст	решений в землеустройст	
		ве и кадастрал.	ве и кадастрах.	ве и кадастрах.	
			ээ	23 II Raduci bay.	

Планируемые		Уровень	освоения		
результаты освоения компетенции	неудовлетвори- тельно (минимальны й)	удовлетвори- тельно (пороговый)	хорошо (средний)	отлично (высокий)	Оценочное средство
Владеть: — методико й и приёмами сбора, обобщения, анализа данных, необходимых — для разработки проектных и прогнозных материалов; — навыками составления проектных и прогнозных материалов на основе полученных данных, а также навыками оценки получаемых данных.	Не владеет — методико й и приёмами сбора, обобщения, анализа данных, необходимых — для разработки проектных, предпроектных и прогнозных материалов; — навыками составления проектных и прогнозных материалов на основе полученных данных, а также навыками оценки получаемых	Владеет поверхностно — методико й и приёмами сбора, обобщения, анализа данных, необходимых — для разработки проектных, предпроектных и прогнозных материалов; — навыками составления проектных, предпроектных и прогнозных материалов на основе полученных данных, а также навыками оценки	Владеет на достаточном уровне — методико й и приёмами сбора, обобщения, анализа данных, необходимых — для разработки проектных и прогнозных материалов; — навыками составления проектных и прогнозных материалов на основе полученных данных, а также навыками составления	Владеет на высоком уровне — методико й и приёмами сбора, обобщения, анализа данных, необходимых — для разработки проектных, предпроектных и прогнозных материалов; — навыками составления проектных, предпроектных и прогнозных материалов; — навыками составления проектных и прогнозных и прогнозных данных, предпроектных и прогнозных и прогно	
Admini.	данных.	получаемых данных.	оценки получаемых данных.	оценки получаемых данных.	

7.3 Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения ОПОП ВО

Тесты (пример)

1. Договор аренды земельного участка государственной или муниципальной собственности, предоставленного для пользованием недрами, должен предусматривать:

проведение работ по рекультивации обеспечение свободного доступа к объекту установление охранной зоны все вышеперечисленное

2. Договор безвозмездного пользования земельным участком, заключаемый с садоводческим некоммерческим товариществом, должен предусматривать:

подготовку в отношении соответствующего земельного участка проекта планировки территории

подготовку в отношении соответствующего земельного участка проекта межевания территории

проведение кадастровых работ, необходимых для образования земельных участков

все вышеперечисленное

3. Что должно содержать соглашение об изъятии недвижимости для государственных или муниципальных нужд?

кадастровые номера земельных участков

цель изъятия

наименования лиц, являющихся сторонами соглашения об изъятии недвижимости

размер и порядок выплаты возмещения за изымаемые земельные участки

площадь земельного участка

4. Что должно быть обязательно указано в ходатайстве об изъятии земельного участка?

сроки аренды цель изъятия адрес ОКС рыночная стоимость

- 5. Что прилагается к решению об изъятии земельного участка? межевой план проект планировки схема расположения акт обследования
- 6. Максимальная цена кадастровых работ в отношении земельного участка для огородничества, границы которого имеют 75 90 точек, составляет:

не более 800 рублей

не более 300 рублей

не более 7000 рублей

не более 500 рублей

7. Соотнесите основания и случаи предоставления земельного участка государственной или муниципальной собственности:

решение органа государственной власти = предоставление в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование

договор купли-продажи = предоставление в собственность за плату договора аренды = предоставление в аренду

договор безвозмездного пользования = предоставление в безвозмездное пользование

=предоставление на праве наследования

8. В каком Федеральном законе описаны случаи продажи земельных участков сельскохозяйственной организации без проведения торгов:

№ 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

№ 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»

№ 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»

№ 78-ФЗ «О землеустройстве»

9. В чем выражается степень обременения публичным сервитутом земельного участка в целом:

продолжительности срока публичного сервитута

возможности продолжения использования земельного участка после установления публичного сервитута в соответствии с его разрешенным использованием

затруднении хозяйственной деятельности в соответствии с существующим обременением прав на земельным участком

все вышеперечисленное

10. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут предоставляться в:

собственность

аренду

безвозмездное пользование

все вышеперечисленное

11. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются на основании:

договора купли-продажи

договора аренды

договора безвозмездного пользования

все вышеперечисленное

- 12. [] физическое или юридическое лицо, которое предоставляет земельный участок арендатору за плату во временное пользование и владение.
 - 13. На какой срок заключается договор аренды лесного участка: на неопределенный срок

до 29 лет

до 39 лет

до 49 лет

14. Предельный срок предоставления водных объектов в пользование

на основании договора водопользования не может составлять более чем:

4 года

1 год

20 лет

2 года

15. Государственные природные заповедники и национальные парки относятся к особо охраняемым природным территориям:

федерального значения регионального значения местного значения нет правильного ответа

16. Сделка по продаже земельного участка, совершенная с нарушением преимущественного права покупки:

может состояться

может состояться частично

ничтожна

нет правильного ответа

- 17. Право на получение земельного участка для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства имеют лица, достигшие:
 - 12 лет
 - 10 лет
 - 18 лет
 - 30 лет
- 18. В каком размере устанавливается шаг аукциона на право заключения договора аренды при проведении торгов:
 - 3% от начальной стоимости предмета аукциона
 - 1% от рыночной стоимости предмета аукциона
 - 2,5 % от кадастровой стоимости предмета аукциона
 - 5% от начальной стоимости предмета аукциона

Темы рефератов (пример)

- 1. Аукционы по продаже права на заключение договора аренды лесного участка либо права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений и порядок их проведения.
 - 2. Вещные права в России и мире
 - 3. Залог (ипотека) земельных участков.
- 4. Зарубежный опыт использования титула Торренса (на примере одной страны на выбор)
- 5. Зарубежный опыт применения 3D-кадастра недвижимости (на примере одной страны на выбор)

- 6. Зарубежный опыт применения технологии Блокчейн в сфере кадастра недвижимости и регистрации прав (на примере одной страны на выбор)
 - 7. Зарубежный опыт создания различных кадастров
- 8. Использование землеустроительной информации в целях управления земельными ресурсами и объектами недвижимости
- 9. Использование землеустроительной информации гражданами и организациями в различных сферах жизни
- 10. Использование кадастровой информации в целях управления земельными ресурсами и объектами недвижимости
- 11. Использование кадастровой информации гражданами и организациями в различных сферах жизни
- 12. Особенности приобретения и прекращения прав на земельные участки в границах населенных пунктов.
- 13. Право собственности в России и мире: законодательство, регистрация и передача прав
- 14. Правовое обеспечение массовой кадастровой оценки объектов недвижимости
 - 15. Правовое обеспечение оборота земельных долей.
 - 16. Правовое обеспечение охраны земель водного фонда.
 - 17. Правовое обеспечение охраны лесов.
- 18. Правовое обеспечение предоставления земельного участка для строительства.
- 19. Правовое обеспечение предоставления земельного участка для целей, не связанных со строительством.
 - 20. Правовое обеспечение предоставления участков водного фонда
 - 21. Правовое обеспечение предоставления участков лесного фонда
- 22. Правовое обеспечение предоставления участков фонда перераспределения
- 23. Правовое обеспечение проведения государственного мониторинга земель.
- 24. Правовое обеспечение проведения массовой кадастровой оценки: проблемы, методическое обеспечение, перспективы развития
- 25. Правовое обеспечение продажи земель сельскохозяйственного назначения.
 - 26. Правовое обеспечение резервирование земель.
 - 27. Правовое обеспечение рыночной оценки объектов недвижимости
 - 28. Правовое обеспечение территориального планирования
 - 29. Правовые основы взимания арендной платы.
- 30. Проблемы проведения кадастровых работ и комплексных кадастровых работ
- 31. Совершенствование правового регулирования кадастровой деятельности
- 32. Создание единой системы кадастров в России: необходимость, проблемы сопоставления информации и перспективы использования
 - 33. Существующая система кадастров в России: законодательство,

Темы курсовых работ

Тема курсовой работы должна отражать теорию вопроса ВКР (глава 1 выпускной квалификационной работы) и согласовывается между студентом и руководителем ВКР в начале учебного года.

Темы курсовых работ (пример)

- 1. Правовое и методическое обеспечение ведения качественного учета земель сельскохозяйственного назначения
- 2. Правовое и методическое обеспечение проведения кадастровой оценки земель различных категорий
- 3. Правовое и теоретическое обеспечение проведения геодезических работ на землях сельскохозяйственного назначения
- 4. Правовое и теоретическое обеспечение проведения государственного мониторинга земель
- 5. Правовое и теоретическое обеспечение проведения группировки ценообразующих факторов для проведения оценки земель населенных пунктов
- 6. Правовое и теоретическое обеспечение проведения комплекса геодезических работ при выделе земель под строительство здания
- 7. Правовое и теоретическое обеспечение создания проекта организации и устройства территории сада
- 8. Правовое обеспечение ведения государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства
- 9. Правовое обеспечение ведения кадастра особо охраняемых природных территорий
- 10. Правовое обеспечение внесение в ЕГРН сведений о границах территориальных зон
- 11. Правовое обеспечение внесения в ЕГРН сведений, поступивших в порядке межведомственного информационного взаимодействия
- 12. Правовое обеспечение внесения изменений в правила землепользования и застройки территории
- 13. Правовое обеспечение выделения земельных участков для развития транспортной инфраструктуры
- 14. Правовое обеспечение выявления и решения реестровых и технических ошибок при кадастровом учете земельных участков
- 15. Правовое обеспечение государственного кадастрового учета в отношении искусственно созданного земельного участка
- 16. Правовое обеспечение государственного кадастрового учета земельных участков
- 17. Правовое обеспечение государственного кадастрового учета и государственной регистрации обременений объекта недвижимости

- 18. Правовое обеспечение государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты капитального строительства
- 19. Правовое обеспечение государственного кадастрового учета при уточнении границ земельных участков
 - 20. Правовое обеспечение государственной регистрации недвижимости
- 21. Правовое обеспечение земельных правоотношений в сфере оборота земель лесного фонда
- 22. Правовое обеспечение изъятия земель в связи с использованием не по целевому назначению
- 23. Правовое обеспечение изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд
 - 24. Правовое обеспечение использования земель населенных пунктов
- 25. Правовое обеспечение использования земель различного назначения при развитии населенного пункта
- 26. Правовое обеспечение использования земель сельскохозяйственного назначения
- 27. Правовое обеспечение использования земельных ресурсов в границах муниципального образования, с учетом особо охраняемых территорий
 - 28. Правовое обеспечение качественного учета земельного фонда
- 29. Правовое обеспечение образования земельных участков для размещения линейного объекта
- 30. Правовое обеспечение осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав при образовании объекта недвижимости
- 31. Правовое обеспечение осуществления государственной регистрации сервитута
 - 32. Правовое обеспечение оценки рынка жилой недвижимости
 - 33. Правовое обеспечение перераспределения земель
- 34. Правовое обеспечение планирования и организации рационального использования земель в границах муниципального образования
- 35. Правовое обеспечение планирования использования земель сельских территорий
- 36. Правовое обеспечение планирования использования земельных ресурсов в границах муниципального образования
- 37. Правовое обеспечение подготовки и согласования проекта планировки территории
- 38. Правовое обеспечение подготовки и утверждения проекта межевания территории
- 39. Правовое обеспечение постановки на государственный кадастровый учет земельных участков, находящихся в границах санитарно-защитных зон
- 40. Правовое обеспечение предоставления земельных участков крестьянским (фермерским) хозяйствам
- 41. Правовое обеспечение предоставления земельных участков муниципальной собственности с учетом данных кадастровой оценки
 - 42. Правовое обеспечение проведения геодезических работ в границах

населенного пункта

- 43. Правовое обеспечение проведения геодезических работ в отношении объектов капитального строительства
- 44. Правовое обеспечение проведения геодезических работ по восстановлению границ крестьянских (фермерских) хозяйств
- 45. Правовое обеспечение проведения геодезических работ при межевании земель с помощью аэрофотосъемки
- 46. Правовое обеспечение проведения геодезических работ при отводе земель
- 47. Правовое обеспечение проведения геодезических разбивочных работ при строительстве автомобильных дорог
- 48. Правовое обеспечение проведения геодезических разбивочных работ по восстановлению трассы магистрального трубопровода
- 49. Правовое обеспечение проведения государственного земельного надзора на землях сельскохозяйственного назначения
- 50. Правовое обеспечение проведения государственного кадастрового учета и регистрации прав в отношении земельных участков
- 51. Правовое обеспечение проведения государственного кадастрового учета и регистрации прав в отношении зданий, расположенных в охранной зоне ООПТ
- 52. Правовое обеспечение проведения государственного кадастрового учета и регистрации прав при перераспределении земельных участков
- 53. Правовое обеспечение проведения государственного кадастрового учета и регистрации прав на земельные участки лесного фонда
- 54. Правовое обеспечение проведения государственного кадастрового учета и регистрации прав на здания
 - 55. Правовое обеспечение проведения государственного кадастрового

Практические задачи для курсовой работы

Каждому обучающемуся выдается вариант практической задачи, при этом, в целях недопущения повторений, условия практических задач обновляются каждый учебный год. Не допускается выдача практической задачи с одинаковыми условиями двум и более обучающимся на курсе.

Обучающиеся должны предложить все варианты решения задачи (с технико-экономическим обоснованием, сроками и стоимостью работ, пакетом документов и образцами документов), а также выбрать оптимальный вариант. К каждому варианту необходимо представить графическое решение данной задачи.

Примерные варианты практических задач (фрагмент)

No	
задач	Условие задачи
И	
1	Гражданин А. купил земельный участок 23:43:0118001:4658 и
	хочет построить на нем 50 индивидуальных домов и продать их по
	выгодной цене. Подскажите, как это все осуществить.
2	Гражданин Б. (собственник участка 23:01:0601000:1717) и
	гражданин В. (собственник участка 23:01:0601000:559) имеют в
	границах своих участков разный процент территории, непригодной
	для сх. производства, но при этом кадастровая стоимость за 1
	кв.м. у них одинаковая. Объясните собственникам земельных
	участков причину данного факта и возможности изменения
	кадастровой стоимости.
3	Гражданин Д. (собственник 23:43:0130047:5679) огородил свой
	земельный участок, тем самым перекрыл доступ к земельному
	участку 23:43:0130047:5682 Гражданина Е. Подскажите, как
	решить данную проблему.
4	Гражданин Ж. решил построить дом на арендованном земельном
	участке 23:23:0000000:586, при этом он узнал, что участок
	попадает в охранную зону ООПТ. Уточните, может ли гражданин
	построить на этом участке дом и зарегистрировать право
	собственности на него, и что ему необходимо для этого сделать.
5	Гражданин 3. хочет построить жилой дом на земельном участке
	муниципальной собственности, расположенном с северной
	стороны участка 23:08:0205001:357. Что ему для этого необходимо
	сделать?

Контрольная работа (для заочной формы обучения)

Учебным планом по дисциплине «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» предусмотрено написание контрольной работы обучающимися факультета заочного обучения в соответствии с настоящей рабочей программой.

Каждый вариант контрольной работы включает рассмотрение двух вопросов. Варианты контрольной работы выбираются в соответствии с последней цифрой номера зачетной книжки

Номер варианта	Последняя цифра № зачетной книжки	Номер варианта	Последняя цифра № зачетной книжки
Вариант 1	1	Вариант 16	16
Вариант 2	2	Вариант 17	17
Вариант 3	3	Вариант 18	18

Вариант 4	4	Вариант 19	19
Вариант 5	5	Вариант 20	20

Вопросы для контрольной работы обучающихся (заочной формы обучения)

№ варианта	№ вопрос а	Вопрос контрольной работы
Вариант №1	1	Субъекты, объекты и содержание земельных правоотношений
	2	Генеральная схема землеустройства территории Российской Федерации
Вариант №2	1	Нормативно-правовое обеспечение установления земельного налога и арендной платы за землю
	2	Основания, цели и условия установления сервитута
Вариант №3	1	Основные положения проведения государственного земельного контроля (надзора)
	2	Порядок и формы предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН
Danware No.4	1	Правовое обеспечение ведения государственного водного реестра
Вариант №4	2	Правовое обеспечение ведения государственного лесного реестра
Danwaya Mas	1	Правовое обеспечение изменения вида разрешенного использования
Вариант №5	2	Правовое обеспечение изъятия земель для государственных и муниципальных нужд
	1	Правовое обеспечение использования земель особо охраняемых природных территорий
Вариант №6	2	Правовое обеспечение обмена земельного участка,
Бариант №0		находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в
		частной собственности
D W.5	1	Правовое обеспечение перевода земель из одной категории в другую
Вариант №7	2	Правовое обеспечение предоставление земель в аренду на торгах
Вариант №8	1	Правовое обеспечение предоставление земель в собственность на торгах и без торгов
	2	Правовое обеспечение регулирования земельных отношений на региональном уровне
Вариант №9	1	Правовое обеспечение установления зон с особыми условиями использования территорий
	2	Правовой режим земель населенных пунктов
Danveys Ma 10		
Вариант №10	1	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения

№ варианта	№ вопрос	Вопрос контрольной работы
	a	Па на при
	2	Предоставление земель для создания крестьянских (фермерских) хозяйств
		Предоставление земельных участок для ведения личного
Вариант №11	1	подсобного хозяйства
		Предоставление садовых земельных участков и огородных
	2	земельных участков
		Случаи и основания безвозмездной передачи земель в
Вариант №12	1	собственность
	2	Случаи и основания перераспределения земель
	2	Виды плановых контрольных (надзорных) мероприятии за
	1	состоянием и использованием земель
Вариант №13		Государственная и иная поддержка крестьянских
	2	(фермерских) хозяйств
		Государственная и иная поддержка личных подсобных
Вариант №14	1	хозяйств
Daphani Neit	2	Использование правил землепользования и застройки
		Нормативно-правовое обеспечение установления налога на
	1	имущество физических лиц
Вариант №15		Основания возникновения, изменения и прекращения
	2	земельных правоотношений
	1	Основания прекращения прав на земельный участок
Вариант №16	1	
Daphaiii N210	2	Порядок заключения соглашения о перераспределении земель
		Порядок заключения соглашения об установлении
	1	сервитута в отношении земельного участка
Вариант №17		Правовое обеспечение конфискации земель для
	2	государственных и муниципальных нужд
		Правовое обеспечение оборота земель
	1	сельскохозяйственного назначения
Вариант №18		Правовое обеспечение предоставление земель в аренду без
	2	торгов
	1	Правовое обеспечение предоставление земель многодетным
Damyyayın Ma10	1	семьям
Вариант №19	2	Правовое обеспечение регулирования земельных
	2	отношений на муниципальном уровне
Вариант №20	1	Правовое обеспечение резервирования земель для
	1	государственных и муниципальных нужд
	2	Правовой режим и классификация зон с особыми
		условиями использования территорий
Вариант №21	1	Правовой режим и классификация особо охраняемых
		природных территорий
	2	Практика использования сведений, содержащихся в ЕГРН
Вариант №22	1	Практика перевода земель из одной категории в другую в
		Краснодарском крае
	2	Предоставление земель водного фонда
Вариант №23	1	Предоставление земель лесного фонда

№ варианта	№ вопрос	Вопрос контрольной работы
л⊻ варианта	a	вопрос контрольной расоты
		Применение Правил землепользования и застройки при
	2	изменении вида разрешенного использования
Вариант №24	1	Создание гражданами садоводческого и огороднического
		товарищества
	2	Схема землеустройства территорий субъектов Российской
		Федерации Анализ развития земельных отношений в Краснодарском
Вариант №25	1	крае
	2	Виды прав на землю
	1	Внесение изменение в сведения ЕГРН
Вариант №26		Зоны с особыми условиями использования территорий в
•	2	Краснодарском крае
	1	Использование генеральных планов
Вариант №27	2	Нормативно-правовое обеспечение установления налога на
	۷	имущество организаций
	1	Основания ограничения прав на земельный участок
Вариант №28	2	Особо охраняемые природные территории Краснодарского
	_	края
D N-20	1	Ответственность за нарушение земельного
Вариант №29	2	законодательства Плата за публичный сервитут
	2	Плата за увеличение площади земельных участков путем
	1	перераспределения
Вариант №30		Правовое обеспечение рационального использования
	2	земель сельскохозяйственного назначения
	1	Практика изменения вида разрешенного использования в
Вариант №31	1	Краснодарском крае
r	2	Практика изъятия и конфискации земель в Краснодарском
		крае Практика использования земель водного фонда в
	1	Практика использования земель водного фонда в Краснодарском крае
Вариант №32		Практика использования земель лесного фонда в
	2	Краснодарском крае
	1	Практика использования садовых земельных участков и
Вариант №33	1	огородных земельных участков в Краснодарском крае
	2	Практика использования участков для ведения личного
		подсобного хозяйства в Краснодарском крае
Вариант №34	1	Практика использования участков крестьянских (фермерских) хозяйств в Краснодарском крае
	2	Практика обмена и резервирования земель в
		Краснодарском крае
Вариант №35	1 2	Практика предоставления земель в аренду в Краснодарском
		крае
		Практика предоставления земель в собственность в
D 1626		Краснодарском крае
Вариант №36	1	Схема землеустройства муниципальных образований

№ варианта	№ вопрос а	Вопрос контрольной работы	
	2	Права и обязанности сторон земельных отношений	
	1	Схемы использования и охраны земель	
Вариант №37	2	Нормативно-правовое обеспечение установления налога на имущество организаций	

Требования к оформлению контрольной работы обучающихся (заочной формы обучения)

Общими требованиями к контрольной работе являются: четкость построения, логическая последовательность изложения материала, краткость и, точность формулировок.

Объем контрольной работы рекомендуется не белее 20 страниц печатного текста (без приложений).

- 1. Текст должен быть напечатан:
- на одной стороне листа белой бумаги формата А4
- через 1,5 интервала (ГОСТ 9327-60).
- на странице сплошного текста (без заголовков и таблиц) должно быть 31–37 строк,
 - выравнивание по ширине.
 - рекомендуемый шрифт TimesNewRoman,
 - размер 14.
 - Абзацный отступ 1,5 см.

Текст контрольной работы следует писать, соблюдая следующие размеры полей:

- правое 1,0 см;
- левое -3.0 см;
- верхнее -2.0 см;
- нижнее -2.0 см.

Необходимо соблюдать равномерную плотность, контрастность и четкость изображения по всей работе.

- 2. Ответы на вопросы должны быть взяты только из актуального законодательства. Не допускается использования информации сторонних сайтов (например, сайтов юридических консультаций, ввиду наличия большого количества устаревшей информации).
- 3. При написании ответов на вопросы, **по тексту или в скобках (в каждом абзаце)** должны стоять ссылки на номер статьи и нормативный акт, а также в квадратных скобках номер источника в списке использованных источников.

Например:

Согласно ст. 29.2 закона №221-Ф3 кадастровый инженер должен заключать договор обязательного страхования гражданской

ответственности. Данный договор позволит возместить убытки заказчику при ошибках допущенных кадастровым инженером [17, 21].

Уклонение от уплаты штрафа, согласно ст. 20.25 КоАП РФ, будет способствовать его двукратному увеличению, либо аресту на 15 суток, либо прохождению обязательных работ до 50 часов [2].

Согласно ст. 39.28 3K $P\Phi$, перераспределение земель производится платно на основании установленного порядка, указанного в нормативноправовом акте органом власти различного уровня [1, 15].

Для промежуточного контроля по компетенциям:

- OK-4 способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности
- ПК-1 способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости
- ПК-2 способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ
- ПК-3 способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах

Вопросы и задания для проведения зачета/экзамена

- 1. Субъекты, объекты и содержание земельных правоотношений
- 2. Основания возникновения, изменения и прекращения земельных правоотношений
 - 3. Виды прав на землю
 - 4. Права и обязанности сторон земельных отношений
- 5. Правовое обеспечение регулирования земельных отношений на региональном уровне
- 6. Правовое обеспечение регулирования земельных отношений на муниципальном уровне
 - 7. Анализ развития земельных отношений в Краснодарском крае
- 8. Правовое обеспечение предоставление земель в собственность на торгах и без торгов
 - 9. Правовое обеспечение предоставление земель многодетным семьям
- 10. Практика предоставления земель в собственность в Краснодарском крае
 - 11. Правовое обеспечение предоставление земель в аренду на торгах
 - 12. Правовое обеспечение предоставление земель в аренду без торгов
 - 13. Практика предоставления земель в аренду в Краснодарском крае
 - 14. Основания, цели и условия установления сервитута
- 15. Порядок заключения соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка

- 16. Плата за публичный сервитут
- 17. Случаи и основания перераспределения земель
- 18. Порядок заключения соглашения о перераспределении земель
- 19. Плата за увеличение площади земельных участков путем перераспределения
- 20. Правовое обеспечение перевода земель из одной категории в другую
- 21. Практика перевода земель из одной категории в другую в Краснодарском крае
- 22. Правовое обеспечение изменения вида разрешенного использования
- 23. Применение Правил землепользования и застройки при изменении вида разрешенного использования
- Практика изменения вида разрешенного использования в Краснодарском крае
 - 25. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения
- 26. Правовое обеспечение оборота земель сельскохозяйственного назначения
- 27. Правовое обеспечение рационального использования земель сельскохозяйственного назначения
 - 28. Правовой режим земель населенных пунктов
 - 29. Использование правил землепользования и застройки
 - 30. Использование генеральных планов
- 31. Нормативно-правовое обеспечение установления земельного налога и арендной платы за землю
- 32. Нормативно-правовое обеспечение установления налога на имущество физических лиц
- 33. Нормативно-правовое обеспечение установления налога на имущество организаций
- 34. Случаи и основания безвозмездной передачи земель в собственность
 - 35. Основания прекращения прав на земельный участок
 - 36. Основания ограничения прав на земельный участок
- 37. Правовое обеспечение изъятия земель для государственных и муниципальных нужд
- 38. Правовое обеспечение конфискации земель для государственных и муниципальных нужд
 - 39. Практика изъятия и конфискации земель в Краснодарском крае
- 40. Правовое обеспечение обмена земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на земельный участок, находящийся в частной собственности
- 41. Правовое обеспечение резервирования земель для государственных и муниципальных нужд
 - 42. Практика обмена и резервирования земель в Краснодарском крае
 - 43. Предоставление садовых земельных участков и огородных

земельных участков

- 44. Создание гражданами садоводческого и огороднического товарищества
- 45. Практика использования садовых земельных участков и огородных земельных участков в Краснодарском крае
- 46. Предоставление земельных участок для ведения личного подсобного хозяйства
 - 47. Государственная и иная поддержка личных подсобных хозяйств
- 48. Практика использования участков для ведения личного подсобного хозяйства в Краснодарском крае
- 49. Предоставление земель для создания крестьянских (фермерских) хозяйств
- 50. Государственная и иная поддержка крестьянских (фермерских) хозяйств
- 51. Практика использования участков крестьянских (фермерских) хозяйств в Краснодарском крае
- 52. Основные положения проведения государственного земельного контроля (надзора)
- 53. Виды плановых контрольных (надзорных) мероприятии за состоянием и использованием земель
 - 54. Ответственность за нарушение земельного законодательства
- 55. Генеральная схема землеустройства территории Российской Федерации
- 56. Схема землеустройства территорий субъектов Российской Федерации
 - 57. Схема землеустройства муниципальных образований
 - 58. Схемы использования и охраны земель
 - 59. Правовое обеспечение ведения государственного лесного реестра
 - 60. Предоставление земель лесного фонда
- 61. Практика использования земель лесного фонда в Краснодарском крае
 - 62. Правовое обеспечение ведения государственного водного реестра
 - 63. Предоставление земель водного фонда
- 64. Практика использования земель водного фонда в Краснодарском крае
- 65. Правовое обеспечение использования земель особо охраняемых природных территорий
- 66. Правовой режим и классификация особо охраняемых природных территорий
 - 67. Особо охраняемые природные территории Краснодарского края
- 68. Правовое обеспечение установления зон с особыми условиями использования территорий
- 69. Правовой режим и классификация зон с особыми условиями использования территорий
 - 70. Зоны с особыми условиями использования территорий и

Краснодарском крае

- 71. Порядок и формы предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН
 - 72. Практика использования сведений, содержащихся в ЕГРН
 - 73. Внесение изменение в сведения ЕГРН

Задания для проведения зачета/экзамена носят мультипликативный характер и позволяют освоить следующие компетенции:

- OK-4 способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности
- ПК-1 способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости
- ПК-2 способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ
- ПК-3 способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах

Задания к зачету/экзамену

Вариативность практических заданий для зачета/экзамена состоит из кадастровых номеров, которые могут меняться ежегодно.

Кадастровые номера берутся преподавателем из открытых данных Единого государственного реестра недвижимости (Публичная кадастровая карта).

Задание №1.

Обучающемуся необходимо написать список нормативно-правовых актов (учитывая сведения ЕГРН по объекту), регулирующих:

- раздел земельного участка (на 2 отдельных участка);
- объединение земельного участка (с соседним с любой стороны);
- перевод из одной категории в другую (согласно категории земель, указанной в ЕГРН по рассматриваемому участку).

Варианты (пример):

№ варианта	Кадастровый номер	№ варианта	Кадастровый номер
1	23:43:0116061:356	9	23:43:0107001:39062
2	23:43:0116041:697	10	23:43:0103020:27
3	23:43:0116061:54	11	23:43:0000000:1624
4	23:43:0116061:54	12	23:43:0103026:7
5	23:43:0107001:15940	13	23:43:0103021:60

6	23:43:0107001:15891	14	23:43:0103006:29
7	23:43:0107001:16824	15	23:43:0106012:449
8	23:43:0103049:11	16	23:43:0103001:198

Задание №2. Обучающемуся необходимо рассчитать земельный налог.

№ варианта	Кадастровый номер	№ варианта	Кадастровый номер
1	23:43:0116061:356	9	23:43:0107001:39062
2	23:43:0116041:697	10	23:43:0103020:27
3	23:43:0116061:54	11	23:43:0000000:1624
4	23:43:0116061:54	12	23:43:0103026:7
5	23:43:0107001:15940	13	23:43:0103021:60
6	23:43:0107001:15891	14	23:43:0103006:29
7	23:43:0107001:16824	15	23:43:0106012:449
8	23:43:0103049:11	16	23:43:0103001:198

Задание №3.

Обучающемуся необходимо рассчитать налог на имущество физических лиц.

Варианты (пример):

Варианты (пример):

№ варианта	Кадастровый номер	№ варианта	Кадастровый номер
1	23:43:0103040:302	9	23:28:0101069:129
2	23:43:0103031:32	10	23:28:0101041:85
3	23:43:0107001:17777	11	23:17:0201009:459
4	23:43:0107001:2915	12	23:14:0501003:3617
5	23:31:1002034:613	13	23:50:0101163:75
6	23:31:1002006:476	14	23:09:0103008:1338
7	23:42:0202263:43	15	23:06:1001002:66
8	23:42:0202222:48	16	01:01:0800067:24

7.4 Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков характеризующих этапы формирования компетенций

Контроль освоения дисциплины, оценка знаний обучающихся на экзамене производится в соответствии с ПлКубГАУ 2.5.1 «Текущий контроль успеваемости и промежуточная аттестация обучающихся».

Тест - система стандартизированных заданий, позволяющая автоматизировать процедуру измерения уровня знаний и умений обучающегося.

Рекомендуется для оценки знаний, умений и навыков обучающихся.

Оценка **«отлично»** выставляется при условии правильного ответа студента не менее чем на 85 % тестовых заданий.

Оценка **«хорошо»** выставляется при условии правильного ответа студента не менее чем на 70 % тестовых заданий.

Оценка **«удовлетворительно»** выставляется при условии правильного ответа студента не менее чем на 51 %.

Оценка **«неудовлетворительно»** выставляется при условии правильного ответа студента менее чем на 50 % тестовых заданий.

Реферат — продукт самостоятельной работы студента, представляющий собой краткое изложение в письменном виде полученных результатов теоретического анализа определенной научной (учебно-исследовательской) темы, где автор раскрывает суть исследуемой проблемы, приводит различные точки, а также собственные взгляды на нее.

Рекомендуется для оценки знаний и умений обучающихся. Его задачами являются:

- 1. Формирование умений самостоятельной работы обучающихся с источниками литературы, их систематизация;
 - 2. Развитие навыков логического мышления;
 - 3. Углубление теоретических знаний по проблеме исследования.

Текст реферата должен содержать аргументированное изложение определенной темы. Реферат должен быть структурирован (по главам, разделам, параграфам) и включать разделы: введение, основная часть, заключение, список используемых источников. В зависимости от тематики реферата к нему могут быть оформлены приложения, содержащие документы, иллюстрации, таблицы, схемы и т. д.

Критериями оценки реферата являются: новизна текста, обоснованность выбора источников литературы, степень раскрытия сущности вопроса, соблюдения требований к оформлению.

Оценка «**отлично**» — выполнены все требования к написанию реферата: обозначена проблема и обоснована её актуальность; сделан анализ различных точек зрения на рассматриваемую проблему и логично изложена собственная позиция; сформулированы выводы, тема раскрыта полностью, выдержан объём; соблюдены требования к внешнему оформлению.

Оценка «**хорошо**» - основные требования к реферату выполнены, но при этом допущены недочёты. В частности, имеются неточности в изложении материала; отсутствует логическая последовательность в суждениях; не выдержан объём реферата; имеются упущения в оформлении.

Оценка «удовлетворительно» - имеются существенные отступления от требований к реферированию. В частности: тема освещена лишь частично; допущены фактические ошибки в содержании реферата; отсутствуют выводы.

Оценка «**неудовлетворительно**» - тема реферата не раскрыта, обнаруживается существенное непонимание проблемы или реферат не представлен вовсе.

Курсовая работа

Конечный результат выполнения комплекса учебных и (или) исследовательских заданий. Позволяет оценить умения обучающихся самостоятельно использовать знания в процессе решения практических задач и проблем, ориентироваться в информационном пространстве. Иллюстрирует уровень сформированности аналитических, исследовательских навыков и способности практического и творческого мышления.

Может выполняться в индивидуальном порядке или группой обучающихся.

Рекомендуется для оценки знаний, умений и навыков обучающихся в предметной или в межпредметной области.

В процессе выполнения работы студент должен показать умение актами, работать с нормативными правовыми учебно-методической литературой, анализировать научные проблемы, делать обоснованные выводы и правильно применять нормы законодательства в конкретных обстоятельствах. В результате выполнения работы у студента должны сформироваться практические навыки применения правовых самостоятельной научной работы области выполнения правового обеспечения землеустройства и кадастров.

Критерии оценки курсовых работ:

Оценка «**отлично**» — выполнены все требования к написанию курсовой работы: обозначена проблема и обоснована её актуальность; сделан анализ различных точек зрения на рассматриваемую проблему и логично изложена собственная позиция; сформулированы выводы, тема раскрыта полностью, выдержан объём; соблюдены требования к внешнему оформлению.

Оценка «**хорошо**» - основные требования к курсовой работы (реферата) выполнены, но при этом допущены недочёты. В частности, имеются неточности в изложении материала; отсутствует логическая последовательность в суждениях; не выдержан объём реферата; имеются упущения в оформлении.

Оценка «удовлетворительно» - имеются существенные отступления от требований к реферированию. В частности: тема освещена лишь частично; допущены фактические ошибки в содержаниикурсовой работы отсутствуют выводы.

Оценка «**неудовлетворительно**» - тема курсовой работы не раскрыта, обнаруживается существенное непонимание проблемы или работа не представлен вовсе.

Задача — средство, позволяющее оценить умение и навыки обучающегося применять стандартные методы решения поставленной задачи с использованием имеющейся инструментальной и (или) лабораторной базы, проводить анализ полученного результата работы.

Критерии оценки знаний студента при выполнении задачи.

Оценка «отлично» - выставляется обучающему, показавшему всесторонние, систематизированные, глубокие знания вопросов задания и умение уверенно применять их на практике при решении конкретных задач, свободное и правильное обоснование принятых решений.

Оценка «хорошо» - выставляется обучающему, если он твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, умеет применять полученные знания на практике, но допускает в ответе или в решении задач некоторые неточности, которые может устранить с помощью дополнительных вопросов преподавателя.

Оценка «удовлетворительно» - выставляется обучающемуся, показавшему фрагментарный, разрозненный характер знаний, недостаточно правильные формулировки базовых понятий, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, но при этом он владеет основными понятиями выносимых на задачу тем, необходимыми для дальнейшего обучения и может применять полученные знания по образцу в стандартной ситуации.

Оценка «неудовлетворительно» - выставляется обучающемуся, который не знает большей части основного содержания выносимых на задание вопросов тем дисциплины, допускает грубые ошибки в формулировках основных понятий и не умеет использовать полученные знания при решении типовых практических задач.

Контрольная работа (для заочной формы обучения) -средство проверки умений применять полученные знания для решения задач определённого типа по теме или разделу или модулю учебной дисциплины.

Рекомендуется для оценки знаний и умений обучающихся.

Критерии оценки контрольных работ:

Оценка **«зачтено»** должна соответствовать параметрам любой из положительных оценок («отлично», «хорошо», «удовлетворительно»), **«незачтено»** – параметрам оценки «неудовлетворительно»).

Оценка «**отлично**» – имеется полный ответ на поставленные вопросы задания, решены все задачи, работа и задание выполнено в срок и представлена на проверку.

Оценка «**хорошо**» — имеется не достаточно полный ответ на поставленные вопросы задания, решены все задачи, но допущены ошибки, работа и задание выполнено в срок и представлена на проверку.

Оценка «**удовлетворительно**» – имеется не достаточно полный ответ на поставленные вопросы задания, не решены все задачи или допущены

существенные ошибки, работа и задание представлена на проверку позже указанного срока.

Оценка «**неудовлетворительно**» – работа и задание выполнены не по указанной теме, отсутствуют задачи или не представлены вовсе.

Зачет - форма проверки успешного усвоения учебного материала дисциплины в ходе практических занятий, самостоятельной работы.

Вопросы, выносимые на зачет, доводятся до сведения студентов за месяц до сдачи зачета.

Контрольные требования и задания соответствуют требуемому уровню усвоения дисциплины и отражают ее основное содержание.

Критерии оценки знаний при проведении зачета.

Оценки «зачтено» и «незачтено» выставляются по дисциплинам, формой заключительного контроля которых является зачет. При этом оценка «зачтено» должна соответствовать параметрам любой из положительных оценок («отлично», «хорошо», «удовлетворительно»), а «незачтено» — параметрам оценки «неудовлетворительно».

Оценка «отлично» выставляется студенту, который обладает всесторонними, систематизированными и глубокими знаниями материала учебной программы, умеет свободно выполнять задания, предусмотренные учебной программой, усвоил основную и ознакомился с дополнительной литературой.

Оценка «хорошо» выставляется студенту, обнаружившему полное знание материала учебной программы, успешно выполняющему предусмотренные учебной программой задания, усвоившему материал основной литературы, рекомендованной учебной программой.

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, который показал знание основного материала учебной программы в объеме, достаточном и необходимым для дальнейшей учебы и предстоящей работы, справился с выполнением заданий, предусмотренных учебной программой, знаком с основной литературой, рекомендованной учебной программой.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, не знающему основной части материала учебной программы, допускающему принципиальные ошибки в выполнении предусмотренных учебной программой заданий, неуверенно с большими затруднениями выполняющему практические работы.

Экзамен - является формой заключительного контроля (промежуточной аттестации), в ходе которой подводятся итоги изучения дисциплины. Рекомендуется для оценки знаний, умений и навыков обучающихся.

Критерии оценки на экзамене

Оценка «отлично» выставляется обучающемуся, который обладает всесторонними, систематизированными и глубокими знаниями материала учебной программы, умеет свободно выполнять задания, предусмотренные

учебной программой, усвоил основную и ознакомился с дополнительной литературой, рекомендованной учебной программой. Как правило, оценка «отлично» выставляется обучающемуся усвоившему взаимосвязь основных положений и понятий дисциплины в их значении для приобретаемой способности проявившему творческие понимании, специальности, изложении использовании учебного материала, правильно обосновывающему решения, владеющему разносторонними принятые навыками и приемами выполнения практических работ.

Оценка «хорошо» выставляется обучающемуся, обнаружившему полное знание материала учебной программы, успешно выполняющему предусмотренные учебной программой задания, усвоившему материал основной литературы, рекомендованной учебной программой. Как правило, «хорошо» выставляется обучающемуся, оценка показавшему систематизированный характер знаний по дисциплине, способному самостоятельному пополнению знаний в ходе дальнейшей учебной и профессиональной деятельности, правильно применяющему теоретические положения при решении практических вопросов и задач, владеющему необходимыми навыками и приемами выполнения практических работ.

Оценка «удовлетворительно» выставляется обучающемуся, который показал знание основного материала учебной программы в объеме, достаточном и необходимым для дальнейшей учебы и предстоящей работы по специальности, справился с выполнением заданий, предусмотренных учебной программой, знаком с основной литературой, рекомендованной учебной Как правило, оценка «удовлетворительно» обучающемуся, допустившему погрешности в ответах на экзамене или выполнении экзаменационных заданий, но обладающему необходимыми руководством преподавателя для ПОД устранения погрешностей, нарушающему последовательность в изложении учебного материала и испытывающему затруднения при выполнении практических работ.

«неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, знающему основной части материала учебной программы, допускающему принципиальные ошибки В выполнении предусмотренных программой заданий, неуверенно с большими затруднениями выполняющему Как оценка работы. правило, «неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, который не может продолжить обучение или приступить к деятельности по специальности по окончании университета без дополнительных занятий по соответствующей дисциплине.

8 Перечень основной и дополнительной учебной литературы

Основная учебная литература

- 1. Гагаринова Н. В. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров: учеб. пособие / Н. В. Гагаринова, К. А. Белокур, А. В. Матвеева. Краснодар: КубГАУ, 2018. 175 с. [Электронный ресурс]: Режим доступа: https://edu.kubsau.ru/file.php/111/2AB_Verstka_Uchebnoe_posobie-Pravovove_obespech.ZU---19.11.18.pdf
- 2. Липски, С. А. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : учебник для бакалавров / С. А. Липски. Москва : Ай Пи Ар Медиа, 2020. 245 с. ISBN 978-5-4497-0601-0. Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. URL: http://www.iprbookshop.ru/96268.html
- 3. Варламов, А. А. Кадастровая деятельность : учебник / А.А. Варламов, С.А. Гальченко, Е.И. Аврунев ; под общ. ред. А.А. Варламова. 2-е изд., доп. Москва : ФОРУМ : ИНФРА-М, 2020. 280 с. (Высшее образование: Бакалавриат). ISBN 978-5-00091-460-1. Текст: электронный. URL: https://znanium.com/catalog/product/1069180

Дополнительная учебная литература

- 1. Липски, С. А. Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости: учебник / С. А. Липски. Саратов: Ай Пи Ар Медиа, 2019. 306 с. ISBN 978-5-4497-0036-0. Текст: электронный // Электроннобиблиотечная система IPR BOOKS: [сайт]. URL: http://www.iprbookshop.ru/86680.html
- 2. Свитин, В. А. Управление земельными ресурсами. В 5 томах. Т.1. Теоретические и методологические основы / В. А. Свитин. Минск : Белорусская наука, 2019. 360 с. ISBN 978-985-08-2515-5 (т.1), 978-985-08-2516-2. Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. URL: http://www.iprbookshop.ru/95486.html
- 3. Боголюбов, С. А. Земельное право : учебник для академического бакалавриата / С. А. Боголюбов. 8-е изд., перераб. и доп. Москва : Издательство Юрайт, 2019. 255 с. (Бакалавр. Академический курс). ISBN 978-5-534-05031-8. Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. URL: https://urait.ru/bcode/431090
- 4. Вершинин, В. И. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров (особенная часть) : учебное пособие / В. И. Вершинин. Тюмень : Тюменский индустриальный университет, 2017. 113 с. ISBN 978-5-9961-1625-6. Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. URL: http://www.iprbookshop.ru/83718.html

9 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Перечень ЭБС

№	Наименование	Тематика	Ссылка
1.	Znanium.com	Универсальная	https://znanium.com/
2.	IPRbook	Универсальная	http://www.iprbookshop.ru/
3.	Издательство «Лань»	Универсальная	http://e.lanbook.com/
4.	Образовательный портал	Универсальная	https://edu.kubsau.ru/
	КубГАУ		

Перечень рекомендуемых интернет сайтов:

- eLIBRARY.RU научная электронная библиотека [Электронный ресурс]. Режим доступа: http://elibrary.ru/, свободный. Загл. с экрана;
- Единая межведомственная информационно статистическая система (ЕМИСС) [Электронный ресурс]: Режим доступа: https://www.fedstat.ru/csoбодный. Загл. с экрана;
- Официальные сайты администраций населенных пунктов и муниципальных образований [Электронный ресурс]. Режим доступа https://krasnodar.ru/content/40/;
- Проект отчёта об итогах государственной кадастровой оценки 2019 года содержащий сведения о кадастровой стоимости сооружений и земельных участков из состава земель промышленности и иного специального назначения, особоохраняемых территорий и объектов и сельскохозяйственного назначения [Электронный ресурс]. Режим доступа http://ocenka.kubbti.ru/;
- Публичная кадастровая карта [Электронный ресурс]. Режим доступа: http://pkk5.rosreestr.ru / свободный. Загл. с экрана.

10 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

- 1. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : метод. рекомендации по выполнению курсовой работы / сост. А. А. Бородаенко, Н. В. Гагаринова, А. В. Матвеева. Краснодар : КубГАУ, 2020. 77 с. Режим доступа:
- https://edu.kubsau.ru/file.php/111/Pravovoe_obespechenie_zemleustr._i_kadastrov_metod._dlja_KR_.pdf
- 2. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : метод. рекомендации для организации контактной и самостоятельной работы / сост. Н. В. Гагаринова, А. В. Матвеева. Краснодар : КубГАУ, 2020. 71 с. Режим доступа:
- https://edu.kubsau.ru/file.php/111/Pravovoe obespechenie zemleustr. i kadastrov _metod._dlja_SRS_.pdf

11. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем

Информационные технологии, используемые при осуществлении дисциплине образовательного процесса ПО позволяют: взаимодействие между участниками образовательного процесса, в том числе синхронное и (или) асинхронное взаимодействие посредством сети "Интернет"; фиксировать ход образовательного процесса, результатов промежуточной аттестации по дисциплине и результатов освоения образовательной программы; организовать процесс образования путем визуализации изучаемой информации посредством использования презентационных технологий; контролировать результаты обучения на основе компьютерного тестирования

11.1 Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем

No	Наименование	Краткое описание
1	MicrosoftWindows	Операционная система
2	Microsoft Office (включает Word,	Пакет офисных приложений
	Excel, PowerPoint)	
3	Систематестирования INDIGO	Тестирование

11.2 Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем

No	Наименование	Тематика	Электронный адрес
1	Научная электронная	Универсальная	https://elibrary.ru/
	библиотека eLibrary	_	
2	Гарант	Правовая	https://www.garant.ru/
3	КонсультантПлюс	Правовая	https://www.consultant.ru/

11.3 Доступ к сети Интернет

Доступ к сети Интернет, доступ в электронную информационно-образовательную среду университета.

12 Материально-техническое обеспечение для обучения по дисциплине

Планируемые помещения для проведения всех видов учебной деятельности

No	Наименование	Наименование помещений для	Адрес
Π/Π	учебных предметов,	проведения всех видов учебной	(местоположение)
	курсов, дисциплин	деятельности, предусмотренной	помещений для
	(модулей), практики,	учебным планом, в том числе,	проведения всех
	иных видов учебной	помещений для самостоятельной	видов учебной
	деятельности,	работы, с указанием перечня	деятельности,
	предусмотренных	основного оборудования, учебно-	предусмотренной
	учебным планом	наглядных пособий и используемого	учебным планом (в
	образовательной	программного обеспечения	случае реализации
	программы	inpot paintinioro oocette tentini	образовательных
	программы		программ в сетевой
			форме
			1 1
			дополнительно
			указывается
			наименование
			организации, с
			которой заключен
			договор)
1	Правовое	114 300 специализированная	г. Краснодар, ул.
	обеспечение	мебель (учебная доска, учебная	Калинина д. 13,
	землеустройства и	мебель), в том числе для	здание учебного
	кадастров	обучающихся с инвалидностью и	корпуса факультета
		OB3	зоотехнии
		технические средства обучения,	
		наборы демонстрационного	
		оборудования и учебно-наглядных пособий (ноутбук, проектор, экран)	
		Microsoft Windows	
		Microsoft Office (включает Word,	
		Excel, PowerPoint)	
		Система тестирования INDIGO	
		221 главного учебного корпуса	г. Краснодар, ул.
		специализированная мебель	Калинина д. 13,
		(учебная доска, учебная мебель), в	здание главного
		том числе для обучающихся с	учебного корпуса
		инвалидностью и ОВЗ	
		технические средства обучения,	
		наборы демонстрационного	
		оборудования и учебно-наглядных	
		пособий (ноутбук, проектор, экран)	
		Microsoft Windows	
		Microsoft Office (включает Word, Excel, PowerPoint)	
		Excel, FowerFollit) Система тестирования INDIGO	
		Спетема тестирования пуртоо	

13 Особенности организации обучения лиц с ОВЗ и инвалидов

Для инвалидов и лиц с OB3 может изменяться объём дисциплины (модуля) в часах, выделенных на контактную работу обучающегося с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающегося (при этом не увеличивается количество зачётных единиц, выделенных на освоение дисциплины).

Фонды оценочных средств адаптируются к ограничениям здоровья и восприятия информации обучающимися.

Основные формы представления оценочных средств – в печатной форме или в форме электронного документа.

Формы контроля и оценки результатов обучения инвалидов и лиц с **OB3**

Категории студентов с ОВЗ и инвалидностью С нарушением зрения — устная проверка: дискуссии, тренинги, круглые столи собеседования, устные коллоквиумы и др.; — с использованием компьютера и специального ПО: работа электронными образовательными ресурсами, тестирование, реферати курсовые проекты, дистанционные формы, если позволяет острот зрения - графические работы и др.; — при возможности письменная проверка с использованием рельефноточечной системы Брайля, увеличенного шрифта, использованием специальных технических средств (тифлотехнических средств
и инвалидностью С нарушением зрения — устная проверка: дискуссии, тренинги, круглые столи собеседования, устные коллоквиумы и др.; — с использованием компьютера и специального ПО: работа электронными образовательными ресурсами, тестирование, реферати курсовые проекты, дистанционные формы, если позволяет острот зрения - графические работы и др.; — при возможности письменная проверка с использованием рельефноточечной системы Брайля, увеличенного шрифта, использованием
инвалидностью С нарушением регизатороверка: дискуссии, тренинги, круглые столи собеседования, устные коллоквиумы и др.; — с использованием компьютера и специального ПО: работа электронными образовательными ресурсами, тестирование, реферате курсовые проекты, дистанционные формы, если позволяет острого зрения - графические работы и др.; — при возможности письменная проверка с использованием рельефно точечной системы Брайля, увеличенного шрифта, использованием
 С нарушением зрения – устная проверка: дискуссии, тренинги, круглые столи собеседования, устные коллоквиумы и др.; – с использованием компьютера и специального ПО: работа электронными образовательными ресурсами, тестирование, реферати курсовые проекты, дистанционные формы, если позволяет острого зрения - графические работы и др.; – при возможности письменная проверка с использованием рельефноточечной системы Брайля, увеличенного шрифта, использованием
зрения собеседования, устные коллоквиумы и др.; — с использованием компьютера и специального ПО: работа электронными образовательными ресурсами, тестирование, реферать курсовые проекты, дистанционные формы, если позволяет острот зрения - графические работы и др.; — при возможности письменная проверка с использованием рельефно точечной системы Брайля, увеличенного шрифта, использование
 с использованием компьютера и специального ПО: работа электронными образовательными ресурсами, тестирование, реферать курсовые проекты, дистанционные формы, если позволяет остроз зрения - графические работы и др.; при возможности письменная проверка с использованием рельефно точечной системы Брайля, увеличенного шрифта, использование
электронными образовательными ресурсами, тестирование, реферате курсовые проекты, дистанционные формы, если позволяет острот зрения - графические работы и др.; — при возможности письменная проверка с использованием рельефно точечной системы Брайля, увеличенного шрифта, использование
курсовые проекты, дистанционные формы, если позволяет острот зрения - графические работы и др.; — при возможности письменная проверка с использованием рельефноточечной системы Брайля, увеличенного шрифта, использование
зрения - графические работы и др.; — при возможности письменная проверка с использованием рельефно точечной системы Брайля, увеличенного шрифта, использованием
зрения - графические работы и др.; — при возможности письменная проверка с использованием рельефно точечной системы Брайля, увеличенного шрифта, использованием
 при возможности письменная проверка с использованием рельефноточечной системы Брайля, увеличенного шрифта, использование
точечной системы Брайля, увеличенного шрифта, использовани
± *
контрольные, графические работы, тестирование, домашние задани
эссе, отчеты и др.
С нарушением – письменная проверка: контрольные, графические работы
слуха тестирование, домашние задания, эссе, письменные коллоквиумы
отчеты и др.;
 с использованием компьютера: работа с электронным
образовательными ресурсами, тестирование, рефераты, курсовы
проекты, графические работы, дистанционные формы и др.;
– привозможности устная проверка с использованием специальны
технических средств (аудиосредств, средств коммуникация
звукоусиливающей аппаратуры и др.): дискуссии, тренинги, круглы
столы, собеседования, устные коллоквиумы и др.
С письменная проверка с использованием специальных
нарушением технических средств (альтернативных средств ввода, управлени
компьютером и др.): контрольные, графические работы, тестировани
опорно- домашние задания, эссе, письменные коллоквиумы, отчеты и др.;
двигательного – устная проверка, с использованием специальных
аппарата технических средств (средств коммуникаций): дискуссии, тренинги
круглые столы, собеседования, устные коллоквиумы и др.;
с использованием компьютера и специального ПО (альтернативных
средств ввода и управления компьютером и др.): работа с
электронными образовательными ресурсами, тестирование, рефераты,

курсовые проекты, графические	работы, дистанционные формы
предпочтительнее обучающимся, ог	раниченным в передвижении и др.

Адаптация процедуры проведения промежуточной аттестации для инвалидов и лиц с ОВЗ:

В ходе проведения промежуточной аттестации предусмотрено:

- предъявление обучающимся печатных и (или) электронных материалов в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья;
- возможность пользоваться индивидуальными устройствами и средствами, позволяющими адаптировать материалы, осуществлять приём и передачу информации с учетом их индивидуальных особенностей;
 - увеличение продолжительности проведения аттестации;
- возможность присутствия ассистента и оказания им необходимой помощи (занять рабочее место, передвигаться, прочитать и оформить задание, общаться с преподавателем).

Формы промежуточной аттестации для инвалидов и лиц с ОВЗ должны учитывать индивидуальные и психофизические особенности обучающегося/обучающихся по АОПОП ВО (устно, письменно на бумаге, письменно на компьютере, в форме тестирования и т.п.).

Специальные условия, обеспечиваемые в процессе преподавания дисциплины

Студенты с нарушениями зрения

- предоставление образовательного контента в текстовом электронном формате, позволяющем переводить плоскопечатную информацию в аудиальную или тактильную форму;
- возможность использовать индивидуальные устройства и средства, позволяющие адаптировать материалы, осуществлять приём и передачу информации с учетом индивидуальных особенностей и состояния здоровья студента;
- предоставление возможности предкурсового ознакомления с содержанием учебной дисциплины и материалом по курсу за счёт размещения информации на корпоративном образовательном портале;
- использование чёткого и увеличенного по размеру шрифта и графических объектов в мультимедийных презентациях;
- использование инструментов «лупа», «прожектор» при работе с интерактивной доской;
- озвучивание визуальной информации, представленной обучающимся в ходе занятий;
- обеспечение раздаточным материалом, дублирующим информацию, выводимую на экран;
 - наличие подписей и описания у всех используемых в процессе

обучения рисунков и иных графических объектов, что даёт возможность перевести письменный текст в аудиальный,

- обеспечение особого речевого режима преподавания: лекции читаются громко, разборчиво, отчётливо, с паузами между смысловыми блоками информации, обеспечивается интонирование, повторение, акцентирование, профилактика рассеивания внимания;
- минимизация внешнего шума и обеспечение спокойной аудиальной обстановки;
- возможность вести запись учебной информации студентами в удобной для них форме (аудиально, аудиовизуально, на ноутбуке, в виде пометок в заранее подготовленном тексте);
- увеличение доли методов социальной стимуляции (обращение внимания, апелляция к ограничениям по времени, контактные виды работ, групповые задания и др.) на практических и лабораторных занятиях;
- минимизирование заданий, требующих активного использования зрительной памяти и зрительного внимания;
- применение поэтапной системы контроля, более частый контроль выполнения заданий для самостоятельной работы.

Студенты с нарушениями опорно-двигательного аппарата (маломобильные студенты, студенты, имеющие трудности передвижения и патологию верхних конечностей)

- возможность использовать специальное программное обеспечение и специальное оборудование и позволяющее компенсировать двигательное нарушение (коляски, ходунки, трости и др.);
- предоставление возможности предкурсового ознакомления с содержанием учебной дисциплины и материалом по курсу за счёт размещения информации на корпоративном образовательном портале;
- применение дополнительных средств активизации процессов запоминания и повторения;
 - опора на определенные и точные понятия;
 - использование для иллюстрации конкретных примеров;
 - применение вопросов для мониторинга понимания;
 - разделение изучаемого материала на небольшие логические блоки;
- увеличение доли конкретного материала и соблюдение принципа от простого к сложному при объяснении материала;
- наличие чёткой системы и алгоритма организации самостоятельных работ и проверки заданий с обязательной корректировкой и комментариями;
- увеличение доли методов социальной стимуляции (обращение внимания, аппеляция к ограничениям по времени, контактные виды работ, групповые задания др.);
- обеспечение беспрепятственного доступа в помещения, а также пребывания них;

– наличие возможности использовать индивидуальные устройства и средства, позволяющие обеспечить реализацию эргономических принципов и комфортное пребывание на месте в течение всего периода учёбы (подставки, специальные подушки и др.).

Студенты с нарушениями слуха (глухие, слабослышащие, позднооглохшие)

- предоставление образовательного контента в текстовом электронном формате, позволяющем переводить аудиальную форму лекции в плоскопечатную информацию;
- наличие возможности использовать индивидуальные звукоусиливающие устройства и сурдотехнические средства, позволяющие осуществлять приём и передачу информации; осуществлять взаимообратный перевод текстовых и аудиофайлов (блокнот для речевого ввода), а также запись и воспроизведение зрительной информации.
- наличие системы заданий, обеспечивающих систематизацию вербального материала, его схематизацию, перевод в таблицы, схемы, опорные тексты, глоссарий;
- наличие наглядного сопровождения изучаемого материала (структурно-логические схемы, таблицы, графики, концентрирующие и обобщающие информацию, опорные конспекты, раздаточный материал);
- наличие чёткой системы и алгоритма организации самостоятельных работ и проверки заданий с обязательной корректировкой и комментариями;
- обеспечение практики опережающего чтения, когда студенты заранее знакомятся с материалом и выделяют незнакомые и непонятные слова и фрагменты;
- особый речевой режим работы (отказ от длинных фраз и сложных предложений, хорошая артикуляция; четкость изложения, отсутствие лишних слов; повторение фраз без изменения слов и порядка их следования; обеспечение зрительного контакта во время говорения и чуть более медленного темпа речи, использование естественных жестов и мимики);
- чёткое соблюдение алгоритма занятия и заданий для самостоятельной работы (называние темы, постановка цели, сообщение и запись плана, выделение основных понятий и методов их изучения, указание видов деятельности студентов и способов проверки усвоения материала, словарная работа);
- соблюдение требований к предъявляемым учебным текстам (разбивка текста на части; выделение опорных смысловых пунктов; использование наглядных средств);
 - минимизация внешних шумов;
- предоставление возможности соотносить вербальный и графический материал; комплексное использование письменных и устных средств коммуникации при работе в группе;

– сочетание на занятиях всех видов речевой деятельности (говорения, слушания, чтения, письма, зрительного восприятия с лица говорящего).

Студенты с прочими видами нарушений (ДЦП с нарушениями речи, заболевания эндокринной, центральной нервной и сердечно-сосудистой систем, онкологические заболевания)

- наличие возможности использовать индивидуальные устройства и средства, позволяющие осуществлять приём и передачу информации;
- наличие системы заданий, обеспечивающих систематизацию вербального материала, его схематизацию, перевод в таблицы, схемы, опорные тексты, глоссарий;
 - наличие наглядного сопровождения изучаемого материала;
- наличие чёткой системы и алгоритма организации самостоятельных работ и проверки заданий с обязательной корректировкой и комментариями;
- обеспечение практики опережающего чтения, когда студенты заранее знакомятся с материалом и выделяют незнакомые и непонятные слова и фрагменты;
- предоставление возможности соотносить вербальный и графический материал; комплексное использование письменных и устных средств коммуникации при работе в группе;
- сочетание на занятиях всех видов речевой деятельности (говорения, слушания, чтения, письма, зрительного восприятия с лица говорящего);
- предоставление образовательного контента в текстовом электронном формате;
- предоставление возможности предкурсового ознакомления с содержанием учебной дисциплины и материалом по курсу за счёт размещения информации на корпоративном образовательном портале;
- возможность вести запись учебной информации студентами в удобной для них форме (аудиально, аудиовизуально, в виде пометок в заранее подготовленном тексте).
- применение поэтапной системы контроля, более частый контроль выполнения заданий для самостоятельной работы,
- стимулирование выработки у студентов навыков самоорганизации и самоконтроля;
 - наличие пауз для отдыха и смены видов деятельности по ходу занятия.