Министерство сельского хозяйства РФ

ФГБОУ ВО «Кубанский государственный
аграрный университет имени И. Т. Трубилина»

Юридический факультет

Кафедра земельного, трудового и экологического права

**АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ АГРАРНОГО ПРАВА**

Лабораторный практикум для обучающихся по направлению подготовки

40.04.01 Юриспруденция,

направленность «Правовое обеспечение агропромышленного комплекса»

(программа магистратуры)

Краснодар

КубГАУ

2019

*Составитель:*А. Э. Колиева, Гряда Э.А.

**Актуальные проблемы аграрного права : лабор. практикум**/ сост. А. Э. Колиева, Гряда Э.А. – Краснодар : [Электронный ресурс], 2019. – 17 с.

Лабораторный практикум содержат краткую характеристику основных аспектов работы преподавателя с обучающимися при изучении дисциплины «Актуальные проблемы аграрного права», требования по ее выполнению.

Предназначены для обучающихся заочной формы обучения по направлению 40.04.01 Юриспруденция, направленность «Правовое обеспечение агропромышленного комплекса» (программа магистратуры).

# ВВЕДЕНИЕ

Целью освоения дисциплины «Актуальные проблемы аграрного права» является формирование комплекса знаний, умений и навыков об основах системы и содержания нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в процессе производства и переработки сельскохозяйственной продукции; практики применения законодательства и особенностей регулирования земельных, экологических, природоресурсных, гражданских, трудовых и иных отношений в отраслях АПК.

Задачи:

- формирование способности осознавать социальную значимость своей будущей профессии, проявлять нетерпимость к коррупционному поведению, уважать отношение к праву и закону, обладать достаточным уровнем профессионального правосознания в сфере аграрных правоотношений;

- формирование способности разрабатывать нормативные правовые акты в сфере аграрных правоотношений;

- формирование способности квалифицированно применять на практике положения земельного, экологического, природоресурсного законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы аграрного законодательства;

- формирование способности выявлять, пресекать, раскрывать и расследовать правонарушения и преступления в сфере аграрных правоотношений;

- формирование способности осуществлять предупреждение правонарушений, выявлять и устранять причины и условия, способствующие их совершению в сфере аграрных правоотношений;

- формирование способности квалифицированно толковать нормативные правовые акты в сфере аграрных правоотношений;

-формирование способности принимать оптимальные управленческие решения;

- формирование способности квалифицированно проводить научные исследования, ведущиеся в области земельных, экологических, природоресурсных, гражданских, трудовых и иных отношений, возникающих при осуществлении деятельности в отраслях АПК.

В методических указаниях по лабораторной работе содержатся задания, в которых для анализа предлагается текст, отражающий содержание земельных отношений, оценивать которые на соответствие закону входит в обязанности юристов, а также вопросы, требующие мотивированных ответов.

Лабораторное занятие проводится по теме «Правовое регулирование земельных отношений в агропромышленном комплексе». Задания к теме разработаны с таким расчетом, чтобы у обучающихся формировался устойчивый опыт применения норм действующего законодательства, относящихся, в том числе, к теме занятия.

**МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ЛАБОРАТОРНОГО ЗАНЯТИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ АГРАРНОГО ПРАВА»**

Обучающийся может в достаточном объеме усвоить и успешно реализовать конкретные знания, умения, навыки и компетенции в своей практической деятельности при выполнении следующих условий:

1. систематическая работа на учебных занятиях под руководством преподавателя и самостоятельная работа по закреплению полученных знаний и навыков;
2. добросовестное выполнение заданий преподавателя на лабораторном занятии;
3. выяснение и уточнение отдельных предпосылок, умозаключений и выводов, содержащихся в учебном курсе; взаимосвязей отдельных его разделов, используемых методов, характера их использования в практической деятельности юриста;
4. сопоставление точек зрения различных авторов по затрагиваемым в учебном курсе проблемам; выявление неточностей и некорректного изложения материала в периодической и специальной литературе;
5. периодическое ознакомление с последними теоретическими и практическими достижениями в области юриспруденция;
6. проведение собственных научных и практических исследований по одной или нескольким актуальным проблемам юриспруденции;
7. подготовка научных статей для опубликования в периодической печати, выступление на научно-практических конференциях, участие в работе студенческих научных обществ, круглых столах и диспутах по проблемам юриспруденции.

Технологию выполнения лабораторных заданий обучающиеся отрабатывают на данном занятии во время учебного процесса.

 Обучающийся обязан в назначенный преподавателем срок отчитаться по выполненным лабораторным заданиям. Лабораторное задание представляет собой решение компетентностно-ориентированной задачи в виде подготовки проекта документа.

Лабораторный практикум служит для углубления и закрепления теоретических знаний.

Целью лабораторных работ является приобретение навыков:

- самостоятельного поиска решений;

- применения методов исследования и решения задач на основе теоретических знаний.

В процессе подготовки к лабораторному занятию перед обучающимся ставятся задачи повторения пройденного на лекциях материала, самостоятельной отработки рассмотренных на лекциях примеров, изучения тем из перечня разделов для самостоятельного изучения. Лабораторные задания выполняются каждым обучающимся индивидуально. Обучающийся обязан в срок их выполнить.

По результатам выполнения лабораторных заданий выставляется оценка «отлично», «хорошо» или «удовлетворительно».

**Задания к лабораторному занятию по теме «Правовое регулирование земельных отношений в агропромышленном комплексе»**

1. Подготовьте проект нормативного правового акта **«**Проект Закона субъекта Российской Федерации «О внесении изменений и дополнений отдельные нормативные правовые акты в части совершенствования порядка предоставления земельных участков сельскохозяйственного назначения»»

2. Подготовьте проект договора купли-продажи земельного участка сельскохозяйственного назначения.

3. Крестьянское (фермерское) хозяйство "Наконечное" (далее - хозяйство) обратилось в Арбитражный суд Краснодарского края с заявлением к департаменту имущественных отношений Краснодарского края (далее - департамент) о признании незаконным выраженного в письме от 21.11.2016 N 52-33996/16-32-20 решения об отказе в предоставлении в собственность за плату земельного участка, относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, площадью 169 768 кв. м с кадастровым номером 23:09:0201003:8, расположенного по адресу (местоположение): Краснодарский край, Кавказский район, в границах СПК "Кавказ", участок N 100 (далее - земельный участок), о понуждении к принятию соответствующего решения, к подготовке и направлению заявителю проекта договора купли-продажи. Департамент обжаловал решение Арбитражного суда Краснодарского края от 24.08.2017 и постановление Пятнадцатого арбитражного апелляционного суда от 02.11.2017 в порядке, определенном нормами главы 35 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее - Арбитражный процессуальный кодекс), приведя следующие основания проверки законности судебных актов судов первой и апелляционной инстанций. У хозяйства отсутствует право на приватизацию земельного участка. Срок договора аренды земельного участка истек 05.06.2013. Дополнительное соглашение от 01.04.2013 о продлении срока договора аренды недействительно (ничтожно) в связи с отсутствием у администрации района полномочий по его заключению. Хозяйство не является субъектом права на предоставление земельного участка в собственность без проведения торгов.

В отзыве на кассационную жалобу крестьянское хозяйство выразило мотивированное мнение об отсутствии оснований для отмены обжалуемых судебных актов.

*Подготовьте мотивировочный проект заявления Крестьянского (фермерского) хозяйства в департамент о предоставлении земельного участка сельскохозяйственного назначения в собственность.*

**Критерии процедуры оценки знаний, умений и навыков и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций**

Процедуры оценивания знаний, умений и навыков, опыта проводятся в соответствии с ПлКубГАУ 2.5.1 «Текущий контроль успеваемости и промежуточная аттестация обучающихся».

**Критерии оценки решения компетентностно-ориентированной задачи (подготовка проекта документа)**

Оценка «отлично»: подготовленный проект соответствует предъявляемым требованиям по форме и содержанию.

Оценка «хорошо»: работа выполнена правильно с учетом 1-2 мелких погрешностей или 2-3 недочетов, исправленных самостоятельно по требованию преподавателя.

Оценка «удовлетворительно»: работа выполнена правильно не менее чем наполовину, допущены 1-2 погрешности или одна грубая ошибка.

Оценка «неудовлетворительно»: допущены две (и более) грубые ошибки в ходе работы, которые обучающийся не может исправить или работа не выполнена полностью.

**Приложение 1.**

**РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА**

**Основная учебная литература (к темам 1-7):**

1. Андреев Ю.Н., Бринчук М.М., Землякова Г.Л. Аграрное право России [Электронный ресурс]: Учебник / Рук. авт. колл. и отв. ред. М.И. Козырь.—Электрон. текстовые данные.— Институт государства и права РАН. - М.: Норма: ИНФРА-М, 2010. - 608 с.: 60x90 1/16. (п) ISBN 978-5-91768-091-0 - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/192169>
2. Завражных М.Л. Аграрное право [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Завражных М.Л.— Электрон.текстовыеданные.— Саратов: Научная книга, 2014.— 159 c.— Режим доступа:<http://www.iprbookshop.ru/8173.html>
3. Ипотека как способ обеспечения исполнения обязательств. Применение норм гражданского права при государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Харитонова Ю.С.— Электрон.текстовыеданные.— Москва, Саратов: Всероссийский государственный университет юстиции (РПА Минюста России), Ай Пи Эр Медиа, 2016.— 80 c.— Режимдоступа: <http://www.iprbookshop.ru/59253.html>

**Дополнительная учебная литература (к темам 1-7):**

1. Лиманская А.П. Земельное право. Общая часть [Электронный ресурс] : учебное пособие / Лиманская А.П.. — Электрон.текстовые данные. — М. : Российский государственный университет правосудия, 2017. — 392 c. — 978-5-93916-566-2. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/74157.html>
2. Волкова Т.В. Земельное право [Электронный ресурс] : учебное пособие / Т.В. Волкова, С.Ю. Королев, Е.Ю. Чмыхало. — Электрон.текстовые данные. — Саратов: Корпорация «Диполь», 2012. — 191 c. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/10553.html>
3. Земельное право: учебник/ Е.С. Болтанова. — 3-е изд. — М.: РИОР: ИНФРА-М, 2019. - 387 с. - (Высшее образование). - DOI: https:// doi.org/10.29039/1781-4 - Режим доступа: http://znanium.com/catalog/product/977003
4. Право частной собственности на землю / О.И. Крассов - М.: НИЦ ИНФРА-М, Юр. Норма, 2015. - 379 с.: 60x90 1/16. - ISBN 978-5-16-102930-5 (ИНФРА-М), ISBN 978-5-91768-597-7 (Норма). - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/505293>
5. Права человека : учебник / отв. ред. Е. А. Лукашева.—3-е изд., перераб. — М. : Норма : ИНФРА-М, 2019. — 512 с. - Режим доступа: http://znanium.com/catalog/product/1002189
6. Курс римского частного права : учебник / ЧезареСанфилип-по ; [пер. с итал. И. И. Маханькова] ; под общ.ред. Д. В. Дождева. - М. : Норма : ИНФРА-М, 2019. - 464 с. - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/1003255>

**Нормативные и иные правовые акты (в действующей редакции) (к темам 1-7):**

Конституция Российской Федерации. Принята всенародным голосованием 12 Конституция Российской Федерации. Принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 года // Российская газета. 1993. 25 декабря

Гражданский кодекс Российской Федерации. (Часть первая) от 30 ноября 1994 года // СЗ РФ. 1994. №32. Ст.3301.

О закупках и поставках сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия для государственных нужд: Федеральный закон от 02 декабря 1994 года № 53-ФЗ // СЗ РФ. 1994. №32. Ст. 3303.

О животном мире: Федеральный закон от 24 апреля 1995 года №52-ФЗ // СЗ РФ. 1995. № 17. Ст. 1462.

Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26 января 1996 года №14-ФЗ // СЗ РФ.1996. №5. Ст. 410.

Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ // СЗ РФ. 2001. №44. Ст.4147.

О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации: Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ // СЗ РФ. 2001. №44. Ст. 4148.

О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан: Федеральный закон от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ // СЗ РФ. 1998. № 16. Ст. 1801.

О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения: Федеральный закон от 16 июля 1998 года // СЗ РФ. 1998. № 29. Ст. 3399.

О землеустройстве: Федеральный закон от 18 июня 2001 года № 78-ФЗ // СЗ РФ. 2001. № 26. Ст. 2582.

Трудовой кодекс Российской Федерации от 30 декабря 2001года № 197-ФЗ // СЗ РФ.2002. № 1 (ч. 1). Ст. 3.

Об охране окружающей среды: Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ // СЗ РФ. 2002. №2. Ст. 133.

О крестьянском (фермерском) хозяйстве: Федеральный закон от 11 июня 2003 года № 74-ФЗ // СЗ РФ. 2003. № 24. Ст. 2249.

О личном подсобном хозяйстве: Федеральный закон от 7 июля 2003 года № 112-ФЗ //СЗ РФ. 2003. № 28. Ст. 2881.

О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов: Федеральный закон от 20 декабря 2004 года №166-ФЗ // СЗ РФ. 2004. №52 (часть 1). Ст. 5270.

О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую: Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ // СЗ РФ. 2004. № 52. Ст. 5276.

О развитии сельского хозяйства: Федеральный закон от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ // СЗ РФ. 2007. № 1 (1 ч.). Ст. 27.

О государственном кадастре недвижимости: Федеральный закон от 24 июля 2007 года №221-ФЗ // СЗ РФ. 2007. № 31. Ст. 4017.

Налоговый кодекс Российской Федерации, Часть вторая от 5 августа 2000 года № 117-ФЗ // СЗ РФ. 2000. №32. Ст.3340.

Кодекс об административных правонарушениях РФ от 30 декабря 2001 года №195-ФЗ // СЗ РФ. 2002. №1. Ст.1.

Водный кодекс Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ // СЗ РФ. 2006. № 23. Ст. 2381.

Лесной кодекс РФ от 4 декабря 2006 года № 200-ФЗ // СЗ РФ. 2006. № 50. Ст. 5278.

О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации: Федеральный закон от 4 декабря 2006 года № 201-ФЗ // СЗ РФ. 2006. № 50. Ст. 5279.

Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации:Федеральный закон от 24 июля 2009 года № 209-ФЗ // СЗ РФ. 2009. №30. Ст. 3735.

О государственной регистрации недвижимости:Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ // СЗ РФ. 2015. № 29. Ст. 4344

О государственной кадастровой оценке: Федеральный закон от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ // СЗ РФ. 2016. № 27 (Часть I). Ст. 4170.

О приоритетном обеспечении агропромышленного комплекса материально-техническими ресурсами: Закон РСФСР от 26 июня 1991 года № 1490-1 (с изм. и доп., вст. в силу ред. от 02.02.2006 г.) // Ведомости СНД и ВС РСФСР. 1991. №26. Ст. 878.

Указ Президента РФ от 15 мая 2018 г. № 215 «О структуре федеральных органов исполнительной власти» // СЗ РФ. 2018. № 21. Ст. 2981.

Об утверждении Положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации и об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации: Постановление Правительства РФ от 11 ноября 2015 года № 1219 // 2015. №47. Ст. 6586 (ред. от 17.06.2019 г.).

Об утверждении Положения о Федеральном агентстве водных ресурсов: Постановление Правительства РФ от 16 июня 2004 года №282 // СЗ РФ. 2004. № 25. Ст. 2564.

Об утверждении Положения о Федеральной службе по ветеринарному и фитосанитарному надзору: Постановление Правительства РФ от 30 июня 2004 года № 327 (ред. от 08.05.2019 г.) // Российская газета. 2004. № 150.

Об утверждении Положения о Федеральной службе по надзору в сфере природопользования и внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 22 июля 2004 года № 370: Постановление Правительства РФ от 30 июля 2004 года № 400 // СЗ РФ. 2004. №32. Ст. 3347.

О Федеральном агентстве по рыболовству: Постановление Правительства РФ от 11 июня 2008 года № 444 // СЗ РФ. 2008. №25. Ст. 2979.

О Министерстве сельского хозяйства Российской Федерации: Постановление Правительства РФ от 12 июня 2008 года № 450 // СЗ РФ.2008. №25. Ст. 2983.

О Федеральном агентстве лесного хозяйства: Постановление Правительства РФ от 23 сентября 2010 года № 736 // СЗ РФ. 2010. №40. Ст. 5068.

**Приложение 2.**

**Перечень ресурсов информационно-телекоммуникацион­ной сети «Интернет»**

1. Официальный сайт Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации - <http://www.rosmintrud.ru/>
2. Судебные и нормативные акты РФ - <https://sudact.ru/>
3. Официальный сайт Государственной инспекции труда в Краснодарском крае - <https://git23.rostrud.ru/>
4. Официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии - <https://rosreestr.ru/wps/portal/>
5. Официальный сайт Федеральной службы по надзору в сфере природопользования - <http://rpn.gov.ru/>
6. Официальный сайт Федерального агентства по управлению государственным имуществом - <http://www.rosim.ru/>
7. Официальный сайт администрации Краснодарского края - <http://admkrai.krasnodar.ru/>
8. Официальный сайт администрации муниципального образования город Краснодар - <http://krd.ru/>

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

ВВЕДЕНИЕ ……………………………………….…..... 3

Методические указания по проведению лабораторного занятияпо дисциплине «Актуальные проблемы аграрного права» ……..……………………………….... 5

Задания к лабораторному занятию ……………………. 7

Критерии процедуры оценки знаний, умений и навыков и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций …………………………… 9

Приложение 1. Рекомендуемая литература …………...10

Приложение 2. Информационно-

телекоммуникационные ресурсы

сети Интернет ……………………………………...….. 16