

Аннотация рабочей программы дисциплины

«Оценка инвестиционной деятельности»

Цель дисциплины - формирование комплекса знаний об организационных, научных и методических основах инвестиционной деятельности, специфического мышления и умений для ее оценки и реализации грамотных инвестиционных решений.

Задачи дисциплины:

- изучение теоретических основ инвестиционной деятельности;
- формирование знаний относительно практической составляющей инвестиционной деятельности, дающей возможность выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты и обосновывать;
- овладение методами управления инвестиционным доходом, оценки инвестиционного климата и финансирования инвестиционной деятельности, позволяющими критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений, а также разработать, и обосновать предложения по их совершенствованию.

Тема. Основные вопросы.

1. Экономическое содержание инвестиционной деятельности.
 1. Понятие инвестиционной деятельности и формы ее протекания.
2. Инвестиционная среда. 3. Участники инвестиционного процесса. Основные шаги при инвестировании.
 2. Государственное регулирование инвестиционной деятельности.
 1. Роль государства в регулировании инвестиционной деятельности. 2. Содержание, цели, инструменты и механизмы реализации государственной инвестиционной политики.
 3. Цели и задачи государства в инвестиционной сфере современной России.
 4. Законодательное и организационное обеспечение инвестиционной политики в России.
 3. Инвестиционный климат.
 1. Понятие и факторы, воздействующие на инвестиционный климат.
 2. Инвестиционная привлекательность РФ. 2. Инвестиционная привлекательность Краснодарского края. 4. Оценка и прогнозирование инвестиционной привлекательности регионов. 5. Анализ и оценка инвестиционной привлекательности отдельных предприятий.
4. Инвестиционный рынок.
 1. Понятие инвестиционного рынка и его состав. 2. Конъюнктура инвестиционного рынка. 3. Последовательность изучения инвестиционного рынка. 4. Оценка и прогнозирование макроэкономических показателей развития инвестиционного рынка.
 5. Оценка и прогнозирование инвестиционной привлекательности отраслей экономики.
5. Управление инвестиционным доходом.
 1. Концепция инвестиционного дохода. Факторы, определяющие его уровень.
 2. Концепция стоимости денег во времени. 3. Измерение дохода. 4. Альтернатива «риск-доходность». 4. Виды процентных ставок и особенности их использования. 5. Факторы, определяющие инвестиционные качества отдельных финансовых инструментов инвестирования. 6. Стоимостная оценка ценных бумаг. 7. Виды и оценка доходности ценных бумаг.
 6. Формирование инвестиционной стратегии предприятия.
 1. Сущность инвестиционной стратегии и принципы ее разработки. 2. Разработка стратегических направлений инвестиционной деятельности. 3. Разработка стратегии формирования инвестиционных ресурсов.

Объем дисциплины 4 з.е.

Форма промежуточного контроля - экзамен.