

## **Аннотация адаптированной рабочей программы дисциплины**

### **Пространственный анализ местоположения объектов недвижимости**

**Целью** освоения дисциплины «Пространственный анализ местоположения объектов недвижимости» является формирование знаний, умений и практических навыков проведения анализа по установлению местоположения объектов недвижимости в пространстве и определение вариантов их использования.

#### **Задачи дисциплины**

- формирование знаний о методах и принципах пространственного анализа местоположения объектов недвижимости;
- приобретение практических навыков обработки пространственной информации;
- формирование практических навыков в аналитическом обосновании полученных результатов пространственного местоположения объектов недвижимости.

### **2 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения ОПОП ВО**

**В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:**

ПК-5 Способен проводить правовую экспертизу документов, предоставляемых для осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на объекты недвижимости

### **3. Содержание дисциплины**

#### **1. Введение. Основы пространственного анализа и обработки данных**

- 1.1 Понятие пространственного анализа
- 1.2 Методы пространственного анализа на основе ГИС
- 1.3 Визуализация пространственных данных

#### **2. Информационное обеспечение пространственного анализа данных**

- 2.1 Пространственные данные
- 2.2 Особенности хранения пространственных данных
- 2.3 Инфраструктура пространственных данных

#### **3. Сбор данных для пространственного анализа**

- 3.1 Цели и задачи полевого сбора данных для исследований
- 3.2 Методики сбора и обработки полевых данных
- 3.3 Камеральный этап обработки данных

#### **4. Методы обработки пространственных данных**

- 4.1 Географические данные и ГИС
- 4.2 Основы интеллектуального анализа данных

4.3 Построение статистических графиков

**5. Современные ГИС для обработки пространственных данных**

5.1 Классические ГИС для работы с пространственными данными

5.2 Способы отображения информации и построение изображений

5.3 Сопоставимость различных ГИС

**6. Геопорталы и поиск географической информации**

6.1 Картографические интернет сервисы и порталы

6.2 Назначение и перспективы развития ГИП

6.3 Типовые ГИП инфраструктуры пространственных данных

**7. Анализ прикладного использования геопространственных решений по работе с пространственными данными**

7.1 Принципы использования пространственных данных

7.2 Эффективность работы с пространственными данными в различных сферах

**4. Трудоемкость дисциплины и форма промежуточной аттестации**

Объем дисциплины 108 часов, 3 зачетных единиц.

По итогам изучаемой дисциплины обучающиеся сдают экзамен.

Дисциплина изучается на 2 курсе, в 3 семестре очной формы обучения.