

Аннотация рабочей программы дисциплины «Оценка бизнеса»

Цель дисциплины – формирование комплекса знаний об организационных, научных и методических основах оценочной деятельности и принципами оценки, освоение понятийного аппарата, обучение методологическим основам, подходам и методам оценки бизнеса, формирование умения анализировать информацию, используемую для проведения оценки, формирование целостного представления о подходах и методах оценки стоимости бизнеса и овладение практическими навыками оценки стоимости компаний.

Задачи дисциплины:

– получение практических навыков расчета финансово-экономических показателей, выявления тенденций и закономерностей используя типовые методики и подходы, ориентируясь на требования нормативно-правовой базы, в процессе оценки стоимости бизнеса;

– получение практических навыков использования методов принятия стратегических, тактических и оперативных решений в процессе оценки стоимости бизнеса.

Тема. Основные вопросы.

Тема 1. Теоретические аспекты оценочной деятельности в РФ

- 1.1 История развития оценочной деятельности в России
- 1.2 Содержание современной оценочной деятельности
- 1.3 Объекты и субъекты стоимостной оценки
- 1.4 Цели оценки и виды стоимости
- 1.5 Принципы оценки бизнеса
- 1.6 Основные подходы и методы, используемые в оценочной деятельности

Тема 2 Правовые аспекты оценочной деятельности в РФ

- 2.1 Государственное регулирование оценочной деятельности
- 2.2 Стандартизация и ее основные задачи в области оценочной деятельности
- 2.3 Саморегулирование оценочной деятельности

Тема 3 Характеристика основных объектов оценки

- 3.1 Бизнес как объект оценки
- 3.2 Недвижимость как объект оценки
- 3.3 Земельный участок как объект оценки
- 3.4 Машины и оборудование как объект оценки
- 3.5 Автотранспорт как объект оценки
- 3.6 Нематериальные активы как объект оценки
- 3.7 Интеллектуальная собственность как объект оценки
- 3.8 Товарный знак как объект оценки

Тема 4 Доходный подход к оценке бизнеса

- 4.1 Общая характеристика доходного подхода
- 4.2 Метод дисконтированных денежных потоков
- 4.3 Метод капитализации дохода

Тема 5 Сравнительный подход к оценке бизнеса

- 5.1 Общая характеристика сравнительного подхода
- 5.2 Особенности применения метода рынка капиталов и метода сделок при оценке

бизнеса

Тема 6 Затратный подход к оценке бизнеса

6.1 Общая характеристика затратного подхода

6.2 Метод чистых активов

6.3 Метод ликвидационной стоимости

Объем дисциплины – 2 з.е.

Форма промежуточного контроля – зачет.