

# **Аннотация рабочей программы дисциплины «Урбанистические тенденции развития строительства высотных и большепролетных зданий и сооружений»**

## **1. Цель дисциплины**

Понимание основ дисциплины как современной комплексной науки о тенденциях и закономерностях формирования и развития урбанизированных территорий; получение профессиональных знаний в области градостроительной деятельности – деятельности по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемой в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений.

## **2. Задачи дисциплины**

- изучение и анализ научно-технической информации отечественного и зарубежного опыта по функциональной организации территории города для размещения уникальных зданий и сооружений;
- ознакомление с особенностями функционально-планировочной организации уникальных зданий и сооружений;
- изучение основ, закономерностей, особенностей развития урбанизированных пространств и комплексов.

## **3. Содержание дисциплины**

В результате освоения дисциплины обучающиеся изучат теоретический и практический материал по следующим темам:

1. Понятие «город». Сущность градостроительной и территориально-планировочной деятельности. Общие понятия об урбанизации. Тенденции развития урбанизации. Стадии урбанизации. Особенности урбанизации в России.;
2. Стратегия устойчивого развития поселений и территорий. Взаимосвязанное развитие поселение и прилегающих территорий. Планировочная структура города. Планировочная структура сельских населенных мест.
3. Градостроительные жилые образования. Общественные центры и системы обслуживания. Производственные территории. Рекреационные территории. Транспортная инфраструктура.;
4. Проектно-планировочная документация. Градостроительные регламенты и режимы использования территории. Градостроительная политика.;

## **4. Объем дисциплины**

Объем дисциплины 144 часов, 4 зачетных единицы. Дисциплина изучается на 4 курсе, в 7 семестре.

По итогам изучаемого курса студенты сдают экзамен в 7 семестре.