

## **Аннотация рабочей программы дисциплины «Гражданско-правовое обеспечение строительной деятельности»**

**Цель дисциплины:** формирование комплекса знаний, умений и навыков, необходимых для добросовестного исполнения профессиональных обязанностей юриста, квалифицированного применения нормативных правовых актов в конкретных сферах юридической деятельности.

### **Задачи дисциплины:**

- формирование способности совершать юридические действия и юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства, возникающие при осуществлении предпринимательской деятельности.
- формирование способности анализировать нормативные акты для их применения и реализует правовые нормы в сфере предпринимательской деятельности;
- формирование способности совершать юридические действия, обусловленные содержанием предпринимательских отношений, в точном соответствии с законодательством Российской Федерации;
- формирование способности юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства, вытекающие из особенностей гражданских правоотношений, возникающие при осуществлении предпринимательской деятельности.

### **Содержание дисциплины:**

В результате освоения дисциплины, обучающиеся изучают следующие темы:

**Тема 1.** Понятие и правовое регулирование строительной деятельности;

**Тема 2.** Договор подряда на выполнение проектных и изыскательных работ;

**Тема 3.** Договор строительного подряда и договор участия в долевом строительстве;

**Тема 4.** Саморегулирование субъектов предпринимательской деятельности в строительной сфере;

**Тема 5.** Правовое регулирование земельных отношений и инвестиционной деятельности в сфере строительства.

**Объем дисциплины - 3 з.е.**

**Форма промежуточного контроля – зачет**